



Residenzstadt Neustrelitz

VO(S)/2023/897
Beschlussvorlage Stadtvertretung
öffentlich

1. Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge des Wasser- und Bodenverbandes "Obere Havel/ Obere Tollense"

<i>Organisationseinheit:</i> Amt für Hoch- und Tiefbau <i>Antragsteller:</i>	<i>Datum</i> 23.11.2023
--	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Dezernentenkonferenz (Vorberatung)	27.11.2023	N
Finanzausschuss (Vorberatung)	29.11.2023	N
Hauptausschuss (Vorberatung)	04.12.2023	N
Stadtvertretung der Residenzstadt Neustrelitz (Entscheidung)	07.12.2023	Ö

Beschlussvorschlag

Die Stadtvertretung beschließt die 1.Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Obere Havel/ Obere Tollense“ (siehe Anlage 1).

Beratungsergebnis						
Gremium			Sitzung am		TOP	
einstimmig	mit Stimmenmehrheit	ja	nein	Enthaltung	laut Beschlussvorschlag	abweichender Beschluss (Rücks.)

Sachverhalt

Die derzeit gültige Fassung der Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge des Wasser- und Bodenverbandes wurde am 10.12.2020 in der Stadtvertretung beschlossen und ist am 01.01.2021 in Kraft getreten. Der dem Beschluss aus dem Jahr 2020 zugrunde liegende Kalkulationszeitraum läuft zum 31.12.2023 ab, sodass vor Erlass zukünftiger Gebührenbescheide eine aktualisierte Kalkulation durch die Stadtvertretung im Rahmen einer Änderungssatzung zu beschließen ist.

Entsprechend §6 Abs. 2 d) Satz 1 Kommunalabgabengesetz (KAG M-V) ist ein Kalkulationszeitraum zu Grunde zu legen, der nicht mehr als fünf Jahre umfassen soll.

In der hier vorliegenden Kalkulation wird auf den Zeitraum 2024 bis 2026 abgestellt.

Die Verkürzung des Kalkulationszeitraumes im Vergleich zur gesetzlichen Höchstdauer wurde gewählt, um einen zeitnahen Ausgleich für Kostenüber- und Kostenunterdeckungen zu ermöglichen.

Kostenüber- und Kostenunterdeckungen wurden in der Kalkulation berücksichtigt.

Im Einzelnen wurde die Kalkulation insbesondere in den folgenden Punkten überarbeitet:

- Änderung des Preisansatzes und Einarbeitung der Unterdeckung von 2021 bis 2023

Die Gebühren betragen nach Neukalkulation je m² jährlich:

- Grundgebühr je Gebührenschuldner 2,66 €
- Jährliche Umlagegebühr beträgt 0,001543 €/m²
- Schöpfwerksgebühren (siehe Anlage 2)

Finanzielle Auswirkungen abweichend vom Haushaltsplan

Im laufenden Haushaltsjahr:	In Folgejahren:																		
☒ Nein ☐ Ja	☐ Nein ☐ Ja ☐ einmalig ☐ jährlich																		
<u>Ergebnishaushalt:</u> Produkt/ Konto :	<u>Ergebnishaushalt:</u> Produkt/ Konto:																		
<table><thead><tr><th></th><th>Aufwendungen</th><th>Erträge</th></tr></thead><tbody><tr><td>Alt:</td><td>0 €</td><td>0 €</td></tr><tr><td>Neu:</td><td>0 €</td><td>0 €</td></tr></tbody></table>		Aufwendungen	Erträge	Alt:	0 €	0 €	Neu:	0 €	0 €	<table><thead><tr><th></th><th>Aufwendungen</th><th>Erträge</th></tr></thead><tbody><tr><td>Alt:</td><td>0 €</td><td>0 €</td></tr><tr><td>Neu:</td><td>0 €</td><td>0 €</td></tr></tbody></table>		Aufwendungen	Erträge	Alt:	0 €	0 €	Neu:	0 €	0 €
	Aufwendungen	Erträge																	
Alt:	0 €	0 €																	
Neu:	0 €	0 €																	
	Aufwendungen	Erträge																	
Alt:	0 €	0 €																	
Neu:	0 €	0 €																	
<u>Finanzhaushalt:</u> Produkt/ Konto : Maßnahme-Nr.:	<u>Finanzhaushalt</u>																		
<table><thead><tr><th></th><th>Auszahlungen</th><th>Einzahlungen</th></tr></thead><tbody><tr><td>Alt:</td><td>0 €</td><td>0 €</td></tr><tr><td>Neu:</td><td>0 €</td><td>0 €</td></tr></tbody></table>		Auszahlungen	Einzahlungen	Alt:	0 €	0 €	Neu:	0 €	0 €	<table><thead><tr><th></th><th>Auszahlungen</th><th>Einzahlungen</th></tr></thead><tbody><tr><td>Alt:</td><td>0 €</td><td>0 €</td></tr><tr><td>Neu:</td><td>0 €</td><td>0 €</td></tr></tbody></table>		Auszahlungen	Einzahlungen	Alt:	0 €	0 €	Neu:	0 €	0 €
	Auszahlungen	Einzahlungen																	
Alt:	0 €	0 €																	
Neu:	0 €	0 €																	
	Auszahlungen	Einzahlungen																	
Alt:	0 €	0 €																	
Neu:	0 €	0 €																	
Finanzielle Mittel stehen:																			
☐ auf anderem Produktkonto zur Verfügung (Deckungsvorschlag)																			
Ergebnishaushalt: 0 € Produkt / Konto:																			
Finanzhaushalt: 0 € Produkt / Konto:																			
Maßnahme-Nr.:																			
☐ nicht zur Verfügung (kein Deckungsvorschlag)																			

Bemerkungen:

Anlage/n

1	Anlage 1 Änderungssatzung (öffentlich)
2	Anlage 2 Kalkulation Gebühr 2024-2026 (öffentlich)
3	Anhang 1 Kalkulation 2023 Grundgebühr (öffentlich)

Stadtpräsident

Siegel

Bürgermeister

Anlage 1 zu Beschlussvorlage Nr.: VO(S)/2023/897

1.Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Obere Havel / Obere Tollense“

Aufgrund des § 5 der Kommunalverfassung für das Land Mecklenburg-Vorpommern (KV M-V) in der Fassung der Bekanntmachung vom 13.Juli 2011 (GVOBl. M-V Seite 777), zuletzt geändert durch Artikel 1 des Gesetzes vom 23.Juli 2019 (GVOBl. M-V Seite 467) und der §§1, 2 und 6 des Kommunalabgabengesetzes des Landes Mecklenburg-Vorpommern (KAG M-V) in der Fassung der Bekanntmachung vom 12.April 2005 (GVOBl. M-V Seite 146), zuletzt geändert durch Artikel 4 des Gesetzes vom 9. April 2020 (GVOBl. M-V Seite 166, 179), sowie dem Gesetz über die Bildung von Gewässerunterhaltungsverbänden (GUVG) vom 04.August 1992 (GVOBl. M-V Seite 458), letzte berücksichtigte Änderungen: Anlage neu gefasst durch Verordnung vom 14.August 2018 (GVOBl. M-V Seite 338) und dem Gesetz über Wasser- und Bodenverbände (Wasserverbandsgesetz – WVG) vom 04.August 1992 (BGBl. Seite 405, zuletzt geändert durch Artikel 1 G vom 15.05.2002 (BGBl. Seite 1578) hat die Stadtvertretung in ihrer Sitzung am 07.12.2023 folgende 1.Satzung zur Änderung der Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge des Wasser- und Bodenverbandes in der Residenzstadt Neustrelitz beschlossen:

Artikel 1

Die Satzung über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Beiträge des Wasser- und Bodenverbandes „Obere Havel / Obere Tollense“ vom 10.12.2020 wird wie folgt geändert:

1. § 3 Gebührenmaßstab und Gebührensatz wird wie folgt geändert:
 - (2) Die jährliche Grundgebühr beträgt pro Gebührenschuldner: 2,66 €
Die jährliche Umlagegebühr beträgt: 0,001543 € /m²
 - (3) Als Zuschlag zur Gebühr nach § 3 Abs. 2 werden für die Grundstücke bzw. Teilgrundstücke, welche sich im Einzugsbereich der Schöpfwerke des Wasser- und Bodenverbandes „Obere Havel / Obere Tollense“ befinden, folgende Schöpfwerksgebühren erhoben:

SW E02 Below	0,002208 €/m ²
SW E06 Groß Quassow	0,001521 €/m ²
SW E04 Ahrensberg/Drewensee	0,002210 €/m ²
SW E29 Torwitz	0,006429 €/m ²
SW E24 Voßwinkel/Schleuse	0,002434 €/m ²
SW E28 Stendlitz V/Klein Trebbow	0,002675 €/m ²
SW E27 StendlitzII/B96	0,000166 €/m ²
SW E11 LV 92/Wasserturm	0,013121 €/m ²
SW E08 Kirschenallee	0,000838 €/m ²

Artikel 2 Inkrafttreten

Diese Satzung tritt zum 01.01.2024 in Kraft.

Anlage 2 zur Beschlussvorlage Nr.: VO(S)/2023/897

Kalkulation Gebühr Wasser- und Bodenverband 2024 - 2026

Grundlage: Beitragsbescheide des WBV Obere Havel/Obere Tollense
- Beitragsbescheid 2023 vom 30.03.2023

1. Verbandsbeitrag für GWU und Verwaltung

Nachkalkulation:

	Jahre	Beitragsbescheide	Unterdeckung
	2021	164.183,67 €	9.931,23 €
	2022	163.925,74 €	9.673,30 €
	2023	186.376,23 €	32.123,79 €
	Kalkulationsansatz	154.252,44 €	51.728,32 €
	2024		17.242,77 €
	2025		17.242,77 €
	2026		17.242,77 €
Beitrag GWU und Verwaltung			186.376,23 €
Beitrag GWU und Verwaltung + Nachkalkulation			203.619,00 €
Gemeindefläche gesamt in m²			131.906.458,00
Kosten pro m² in €			0,001543

2. Grundgebühr

pro Gebührenschuldner

2,66 €

(Berechnung siehe Anhang 1)

3. Schöpfwerke

	Fläche in m²	Fläche in ha	Prozent	Kosten in €
SW E02 Below				
Gebührensuldner	77.569,00	7,7569	99,74	
Stadt	0,00	0,0000	0,00	
Dingliche Mitglieder	206,00	0,0206	0,26	
gesamt:	77.775,00	7,7775	100,00	
Berechnungsgrundlage	77.569,00	7,7569		171,27 €
Kosten pro m² in €				0,002208
E04 Ahrensb./Drewen.				
Gebührensuldner	4.269.125,42	426,9126	99,63	
Stadt	6.142,48	0,6142	0,14	
Dingliche Mitglieder	9.865,00	0,9865	0,23	
gesamt:	4.285.132,90	428,5133	100,00	
Berechnungsgrundlage	4.275.267,90	427,5268		9.447,16 €
Kosten pro m² in €				0,002210

E06 Groß Quassow

Gebührenschildner	320.413,00	32,0413	68,10	
Stadt	148.990,11	14,8990	31,67	
Dingliche Mitglieder	1.075,03	0,1075	0,23	
gesamt:	470.478,14	47,0478	100,00	
Berechnungsgrundlage	469.403,11	46,9403		713,98 €
Kosten pro m² in €				0,001521

E08 Kirschenallee

Gebührenschildner	689.055,48	68,9055	39,81	
Stadt	991.302,06	99,1302	57,28	
Dingliche Mitglieder	50.341,35	5,0341	2,91	
gesamt:	1.730.698,89	173,0699	100,00	
Berechnungsgrundlage	1.680.357,54	168,0358		1.408,08 €
Kosten pro m² in €				0,000838

E11 Wasserturm

Gebührenschildner	445.517,05	44,5517	93,79	
Stadt	26.420,71	2,6421	5,56	
Dingliche Mitglieder	3.066,14	0,3066	0,65	
gesamt:	475.003,90	47,5004	100,00	
Berechnungsgrundlage	471.937,76	47,1938		6.192,53 €
Kosten pro m² in €				0,013121

E24 Voßwinkel

Gebührenschildner	1.067.610,09	106,7610	40,70	
Stadt	1.465.887,61	146,5888	55,89	
Dingliche Mitglieder	89.399,71	8,9400	3,41	
gesamt:	2.622.897,41	262,2897	100,00	
Berechnungsgrundlage	2.533.497,70	253,3498		6.167,76 €
Kosten pro m² in €				0,002434

E27 Stendlitz/B96

Gebührenschildner	3.536.731,38	353,6733	30,06	
Stadt	7.972.868,36	797,2867	67,77	
Dingliche Mitglieder	255.593,62	25,5593	2,17	
gesamt:	11.765.193,36	1.176,5194	100,00	
Berechnungsgrundlage	11.509.599,74	1.150,9601		1.905,35 €
Kosten pro m² in €				0,000166

E28 Klein Trebbow

Gebührenschildner	1.076.970,85	107,6971	47,78	
Stadt	1.161.754,45	116,1754	51,54	
Dingliche Mitglieder	15.217,93	1,5218	0,68	
gesamt:	2.253.943,23	225,3943	100,00	
Berechnungsgrundlage	2.238.725,30	223,8725		5.987,62 €
Kosten pro m² in €				0,002675

E29 Torwitz

Gebührenschildner	2.142.447,43	214,2447	75,07	
-------------------	--------------	----------	-------	--

Stadt	694.399,16	69,4399	24,33	
DiMi	16.910,00	1,6910	0,59	
gesamt:	2.853.756,59	285,3757	100,00	
Berechnungsgrundlage	2.836.846,59	283,6847		18.237,46 €
Kosten pro m² in €				0,006429

Anhang 1

Kalkulation

Gebühr Wasser- und Bodenverband

Zeitraum 2024 – 2026

Neuberechnung Grundgebühr

A. Kosten

Personalkosten Sachbearbeiterin

1. Jahr 2024	55.483,79 €, davon 25 % angesetzt	=	13.870,95 €
2. Jahr 2025	58.908,37 €, davon 8 % angesetzt	=	4.712,67 €
3. Jahr 2026	60.135,95 €, davon 8 % angesetzt	=	<u>4.810,88 €</u>
		=	23.394,50 €

durchschnittliche Personalkosten 2024 – 2026 = **7.798,17 €**

Gemeinkosten

20 % der Personalkosten von 7.798,17 € = **1.559,63 €**

Sachkosten / Porto

1. Jahr 2024	4.630 Stück Briefe a 0,85 €	=	3.935,50 €
2. Jahr 2025	200 Stück Briefe a 0,85 €	=	170,00 €
3. Jahr 2026	200 Stück Briefe a 0,85 €	=	170,00 €
		=	4.275,50 €

durchschnittliche Sachkosten 2024 – 2026 = **1.425,17 €**

Bürokosten

20% der Personalkosten von 7.798,17 € = **1.559,63 €**

Ergebnis

Personalkosten + Gemeinkosten + Sachkosten + Bürokosten + Nachkalkulation =
7.798,17 € + 1.559,63 € + 1.425,17 € + 1.559,63 € = 12.342,60 €

B. Gesamtergebnis

Die Grundgebühr wird pro Gebührenschuldner erhoben.

Die Anzahl der Gebührenschuldner beträgt 4.630.

Grundgebühr = 12.342,60 € Kosten / 4.630 Gebührenschuldner = **2,66 €**