



## Fortschreibung des Grünflächenkonzepts der Stadt Neustrelitz

<i>Organisationseinheit:</i> Amt für Stadtplanung und Grundstücksentwicklung <i>Antragsteller:</i>	<i>Datum</i> 09.10.2023
--	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Dezernentenkonferenz (Vorberatung)	13.11.2023	N
Ausschuss für Stadtentwicklung und Bau (Vorberatung)	28.11.2023	Ö
Hauptausschuss (Vorberatung)	04.12.2023	N
Stadtvertretung der Residenzstadt Neustrelitz (Entscheidung)	07.12.2023	Ö

### Beschlussvorschlag

Die Stadtvertretung beschließt die Fortschreibung des Grünflächenkonzepts als Grundlage für die Erarbeitung konkreter Pflege- und Entwicklungspläne für die erfassten Grünflächen.

<b>Beratungsergebnis</b>						
Gremium			Sitzung am		TOP	
einstimmig	mit Stimmen- mehrheit	ja	nein	Enthaltung	laut Beschluss- vorschlag	abweichender Beschluss (Rücks.)

**Sachverhalt**

Im Jahr 2008 hat die Stadtverwaltung erstmals ein Grünflächenkonzept für den Bereich der Innenstadt erstellt, welches 2010 erweitert wurde. Grundlage für die vorliegende Fortschreibung des Konzepts, welches sich nunmehr auf das gesamte Stadtgebiet bezieht, ist der Beschluss der Stadtvertretung vom 27.08.2020 (VO/2020/533 „Plan zur Entwicklung und Pflege der städtischer Grünflächen“). Ein Vorschlag zum grundsätzlichen Inhalt und Aufbau des Konzepts wurde von der Verwaltung dem Ausschuss für Stadtentwicklung und Bau am 23.02.2021 vorgestellt, verbunden mit Bitte um Beratung und Positionierung in den Fraktionen. In der Ausschusssitzung am 13.04.2021 wurden dazu keine Änderungsvorschläge vorgebracht, sodass auf dieser Grundlage die Konzepterarbeitung erfolgte. Der Entwurf der Fortschreibung für den Teilbereich Innenstadt wurde den Mitgliedern des Ausschusses für Stadtentwicklung und Bau in der Sitzung am 08.06.2021 übergeben. Daraufhin erfolgte schrittweise die Übergabe der Unterlagen zu den übrigen Teilbereichen bis zum Juli 2022. In der Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Bau am 22.11.2022 wurden wesentliche Inhalte des Konzepts nochmals vorgestellt und entschieden, hierzu ebenfalls die Öffentlichkeit einzubeziehen. Diese Öffentlichkeitsbeteiligung fand mittels Veröffentlichung des Konzeptentwurfs auf der Internetseite der Stadt Neustrelitz und entsprechenden Pressemitteilungen bis zum 30.06.2023 statt. Die dabei eingegangenen Anregungen (zu den Grünflächen der Innenstadt Nr. 11, 18, 28, 30, 38.1, 38.3) wurden, soweit sie inhaltlich relevant waren, im Konzept berücksichtigt, ohne dass es zu grundsätzlichen Änderungen des Entwurfs kam. Seitens der Verwaltung war zunächst vorgesehen, eine Beschlussvorlage zum Konzept erst nach Vorliegen eines Leistungskatalogs zu den derzeit personell und technisch leistbaren Aufgaben des städtischen Regiehoofs einzubringen. Abweichend hiervon wird nunmehr eine Beschlussfassung noch vor dessen Vorlage empfohlen. Nach dem gegenwärtigen Stand ist nämlich festzustellen, dass ein Abgleich zwischen dem Leistungskatalog und den erforderlichen konkreten Tätigkeiten bzw. Aufgaben im Bereich der Grünflächenpflege nur auf der Grundlage konkreter Pflegepläne, auf deren Basis dann ein entsprechendes Leistungsverzeichnis erstellt wird, erfolgen kann. Diese Pläne wiederum erfordern eine grundsätzliche Entscheidung zum Grünflächenkonzept. Sollte es nach dem vorgenannten Abgleich dazu kommen, dass Teilleistungen entgegen den aktuellen Annahmen nicht (mehr) vom Regiehof erfüllt werden können, so wäre eine entsprechende Überprüfung und gegebenenfalls Anpassung bzw. Aktualisierung des Konzepts erforderlich. Neben diesem Vorbehalt setzt die Umsetzung der im Konzept verankerten Maßnahmen voraus, dass im Haushalt der Stadt die jeweiligen finanziellen Mittel vorgesehen werden.

**Finanzielle Auswirkungen abweichend vom Haushaltsplan**

Im laufenden Haushaltsjahr:			In Folgejahren:		
<input checked="" type="checkbox"/> <b>Nein</b>			<input checked="" type="checkbox"/> <b>Nein</b>		
<input type="checkbox"/> <b>Ja</b>			<input type="checkbox"/> <b>Ja</b>	<input type="checkbox"/> einmalig	<input type="checkbox"/> jährlich
<u>Ergebnishaushalt:</u>			<u>Ergebnishaushalt:</u>		
<b>Produkt/ Konto :</b>			<b>Produkt/ Konto:</b>		
	Aufwendungen	Erträge		Aufwendungen	Erträge
Alt:	0 €	0 €	Alt:	0 €	0 €
Neu:	0 €	0 €	Neu:	0 €	0 €
<u>Finanzhaushalt:</u>			<u>Finanzhaushalt</u>		
<b>Produkt/ Konto :</b>					
<b>Maßnahme-Nr.:</b>					
	Auszahlungen	Einzahlungen		Auszahlungen	Einzahlungen
Alt:	0 €	0 €	Alt:	0 €	0 €
Neu:	0 €	0 €	Neu:	0 €	0 €

**Finanzielle Mittel stehen:**

**auf anderem Produktkonto zur Verfügung** (Deckungsvorschlag)

Ergebnishaushalt: 0 € **Produkt / Konto:**

Finanzhaushalt: 0 € **Produkt / Konto:**

**Maßnahme-Nr.:**

**nicht zur Verfügung** (kein Deckungsvorschlag)

**Bemerkungen:**

**Anlage/n**

1	Grünflächen Teilbereich Innenstadt (öffentlich)
2	Grünflächen Teilbereich Kiefernheide (öffentlich)
3	Grünflächen Teilbereich Strelitz-Alt (öffentlich)
4	Grünflächen Teilbereich Zierke_Prälank_Torwitz_Fürstensee_Klein Trebbow_Drewin (öffentlich)

\_\_\_\_\_  
Stadtpräsident

Siegel

\_\_\_\_\_  
Bürgermeister

Residenzstadt Neustrelitz – Amt für Stadtplanung und Grundstücksentwicklung

# Fortschreibung Grünflächenkonzept

Teilbereich Innenstadt

- Tabellarische Übersicht der Grünflächen
- Bilddokumentation
- Übersichtsplan

	Flächengröße, Vorhandene Unterlagen/ Konzepte, Detailplanungen, Pflegepläne?	Status der Umsetzung	Derzeitige Pflegeklasse/ ausgeführt durch	Aktuelle Notwendigkeiten/ Maßnahmen	Pflegeziele	Kostenentwicklung/ Anmerkungen/ Sonstiges
1	Markt (Brunnen), Objektnummer: 1001					
	105 m², Wettbewerb Umgestaltung Marktplatz 2012	umgesetzt	PK 1, Regiehof	Handlungs-/Entscheidungsbedarf zu weiterem Umgang mit den Bäumen und Erweiterung Baumscheiben, Erarbeitung von Vorschlägen	Weiter PK 1	Einmalige Aufwendungen für Vergrößerung Baumscheiben, Bedeutung der Fläche: sehr hoch, Pflegekosten erhöht
2	Neuer Markt, Objektnummer: 1002					
	1.160 m², GFK 2008, Gestaltungskonzept, Architekturfabrik L. Braun 2019 (ehem. Parkplatz/ Grünfläche Venusberg/ Treppe)	Umsetzung bezüglich Konzept offen	PK 2, Regiehof	Aktualisierung des Gestaltungskonzepts (Bereich zwischen Parkplatz und Treppe) Umsetzung aus SSV bis 2025, Maßnahmen zum Erhalt der Eiche, Staudenbeet integrieren, Aufwertung Sitzbereiche, teilweise Umwandlung in insektenfreundliche Wiese durch Umstellung Mahd	Weiter PK 2, Eiche erhalten, Mahd reduzieren (nur im Randbereich mähen),	Einmalige Aufwendungen zur Herstellung nach Planungsvorgabe, Bedeutung der Fläche: sehr hoch, Pflegekosten reduziert
3	Wilhelm-Riefstahl-Platz, Objektnummer: 1003					
	28 m², Gestaltungsplan 2010 Architekturfabrik Lutz Braun	umgesetzt	PK 2, Regiehof	Korrekturpflanzung im Staudenbeet, Reduzierung der Astern, (Anlieger auf Straßenreinigungssatzung hinweisen)	Weiter PK 2	Pflegekosten gleichbleibend, Bedeutung der Fläche: sehr hoch
4	Rudi-Arndt-Platz (Bahnhofsvorplatz), Objektnummer: 1004					
	1.501 m², Gestaltungsplanung Architekturfabrik 2012	umgesetzt	PK 1, Regiehof	Entwicklung Parkzwischenräume zu insektenfreundlichen Flächen, Abdeckung der Baumscheiben am Parkplatzrand (Überpflasterung/ Gitter)	Weiter PK 1, Umstellung der Pflege, Reduzierung Mahd in Parkzwischenräumen (PP südlich), Reinigung des Platzes intensivieren	Einmalige Aufwendungen für Instandsetzungsmaßnahmen, Pflegekosten erhöht, Bedeutung der Fläche: sehr hoch
5	Marienplatz (OdF Denkmal), Objektnummer: 1005					
	2.739 m², Gestaltungsplan 2007 SchüßlerPlan, GFK 2008	umgesetzt	PK 2, Regiehof	Prüfung Möglichkeiten zur Eindämmung des Parkens auf Randstreifen	Weiter PK 2, Reinigung intensivieren	Pflegekosten erhöht, Bedeutung der Fläche: sehr hoch
6	Festplatz (Strelitzer Chaussee), Objektnummer: 1006					
	1.056 m², GFK 2008	Entfernung der Hecke zur Straße ist nicht erfolgt	PK 2, Regiehof	Neupflanzung Sträucher zum Parkplatz, Bepflanzung mit Sträuchern in Randbereichen, Aufwertung/ Sanierung Umfeld Festplatz, Herstellung Barrierefreiheit, Reduzierung Mobiliar gemäß Bänke- und Papierkorbkonzept	Weiter PK 2, Baumpflege (Aufastung)	Einmalige Aufwendungen für Maßnahmen, Pflegekosten gleichbleibend, Bedeutung der Fläche: hoch
7	Platz Am Tiergarten, Objektnummer: 1007					
	966 m², GFK 2008, Gestaltungskonzept Schüßler Plan 2010	umgesetzt	PK 1, Regiehof, Dritte	Pflanzung weiterer Stauden im Randbereich Kreisverkehr, Bereich vor der Kirche besser anbinden, Nachpflanzung in vorhandenen Baumreihen (Platzrahmung)	Weiter PK 1, Reinigung intensivieren	Einmalige Aufwendungen für Nachpflanzungen, Pflegekosten erhöht Bedeutung der Fläche: sehr hoch
8	Panoramaweg Tiergarten, Objektnummer: 1008					
	2.464 m², GFK 2008	Entwicklungsziel (Freihalten von Sichtachsen) nicht erreicht, Panoramaaussicht eingeschränkt	PK 3, Regiehof	Herstellung von Sichtachsen gemäß GFK 2008, Pflegehieb zur Entwicklung des Gehölzbestandes, Pflege in Randbereichen intensivieren (um Zustand zu erhalten), Anlegen einer Blühwiese entlang des Zugangsweges Sporthalle Nehru-Schule, Schilder von Bewuchs freischneiden, Unrat beseitigen	Nach einmaligen Maßnahmen PK 3 neu, Freihalten der Sichtachsen	Einmalige Aufwendungen für Maßnahmen, Pflegekosten gleichbleibend, Bedeutung der Fläche: hoch

Pflegeklassen im Bestand: Pflegeklasse 1 (intensiv) gehobener Standard bis normale Pflege / Pflegeklasse 2 (Standard) normale bis reduzierte Pflege / Pflegeklasse 3 (Standard reduziert) minimale gärtnerische Pflege / Pflegeklasse 4 (extensiv) keine gärtnerische Pflege  
Pflegeklassen NEU: Pflegeklasse 1 hoch (intensiv) / Pflegeklasse 2 mittel (Standard) normale / Pflegeklasse 3 gering (extensiv)

	Flächengröße, Vorhandene Unterlagen/ Konzepte, Detailplanungen, Pflegepläne?	Status der Umsetzung	Derzeitige Pflegeklasse/ ausgeführt durch	Aktuelle Notwendigkeiten/ Maßnahmen	Pflegeziele	Kostenentwicklung/ Anmerkungen/ Sonstiges
9	Vorfläche Alten- und Pflegeheim – Tiergartenstraße, Objektnummer 1009					
	617 m², GFK 2010	Flächendeckende immergrüne Bodendecker wurden nicht gepflanzt, Geländer wurde nicht entrostet bzw. neu angestrichen	PK 2, Regiehof	Verkauf der Fläche an Alten- und Pflegeheim, bei Nichtverkauf – Überplanung der Fläche mit Sträuchern, Stauden und Gräsern	Weiter PK 2	Bedeutung der Fläche: hoch, Wegfall der Pflegekosten
10	Katersteig, Objektnummer: 1010					
	3.658 m², GFK 2010, Konzept „Im grünen Gewand“ 2010,	Umsetzung „Im grünen Gewand“ ausstehend, Entwicklungsziel GFK 2010 nicht erfolgt	PK 2, Regiehof	Aktualisierung der Planung „Im Grünen Gewand“ an aktuelle Ansprüche, Umsetzung aus SSV bis 2025	Weiter PK 2, Etablierung Spielplatz und Aufenthaltsort	Einmalige Aufwendungen für Maßnahmen, Pflegekosten erhöht, Bedeutung der Fläche: sehr hoch
11	Schwanenteich, Objektnummer: 1011					
	7.514 m², GFK 2008, Gestaltungskonzept SchüßlerPlan 2016	umgesetzt	PK 3, Regiehof	Maßnahmen zur Stabilisierung des Wasserstandes, Anbindung an Panoramaweg Tiergarten, Anlegen eines Blühstreifens zwischen Parkplatz und Tiergartenstraße	PK 2, Erstellung Pflegeplan, regelmäßige Mahd Böschung	Einmalige Aufwendungen für Maßnahmen, Pflegekosten gleichbleibend, Bedeutung der Fläche: sehr hoch
12	Schlosskirche, Objektnummer: 1012					
	1.750 m², GFK 2008, Gestaltungskonzept SchüßlerPlan 2016	umgesetzt	PK 2, Regiehof	keine	PK 2	Pflegekosten gleichbleibend, Bedeutung der Fläche: sehr hoch
13	Friedrich-Wilhelm-Buttel-Platz, Objektnummer: 1013					
	7.015 m², GFK 2008	Umgesetzt, Staudenbeet fehlt	PK 1, Regiehof	Planung notwendig, Sanierung bzw. Rekonstruktion der Fläche	Weiter PK 1, Überplanung der Fläche	Bedeutung der Fläche: sehr hoch, Pflegekosten erhöht
14	Orangerie – Vorplatz, Objektnummer: 1014					
	5.359 m², GFK 2008, Gestaltungsplanung WEBERSINKE 2011	umgesetzt	PK 1, Regiehof	Ersatz von Ausfällen im Staudenbeet (Randbereich zum Buttelplatz)	Weiter PK 1, Staudenpflege intensivieren + Wässerungen	Einmalige Aufwendungen für Maßnahmen, Pflegekosten erhöht, Bedeutung der Fläche: sehr hoch
15	An der Promenade, Objektnummer: 1015					
	4.961 m², GFK 2008, Gestaltungsplanung WEBERSINKE 2011	umgesetzt	PK 1, Regiehof	Einbau von Muldenrinnen zur Ableitung von anfallendem Regenwasser in naheliegende Grünflächen im Bereich zwischen Tempelallee und Kreisel Seestraße	Weiter PK 1	Einmalige Aufwendungen für Maßnahmen, Pflegekosten gleichbleibend, Bedeutung der Fläche: sehr hoch
16	Schlossberg - Schlossplatz, Objektnummer: 1016					
	14.008 m², GFK 2010	umgesetzt	PK 1, Regiehof	Erneuerung Deckschicht Wege, Lückenschluss im Bereich der Waldkante durch Neupflanzungen	Weiter PK 1	Einmalige Aufwendungen für Maßnahmen, Pflegekosten gleichbleibend, Bedeutung der Fläche: sehr hoch
17	Wiese Kavaliershäuser – Probenhaus/ Theater, Objektnummer: 1017					
	3.992 m², GFK 2010	Umgesetzt, Ligusterhecke ist geblieben	PK 1, Regiehof	Bestandteil der Gesamtplanung des Landes M-V, Integration Frühblüher	Weiter PK 1	Pflegekosten gleichbleibend, Bedeutung der Fläche: sehr hoch

Pflegeklassen im Bestand: Pflegeklasse 1 (intensiv) gehobener Standard bis normale Pflege / Pflegeklasse 2 (Standard) normale bis reduzierte Pflege / Pflegeklasse 3 (Standard reduziert) minimale gärtnerische Pflege / Pflegeklasse 4 (extensiv) keine gärtnerische Pflege  
Pflegeklassen NEU: Pflegeklasse 1 hoch (intensiv) / Pflegeklasse 2 mittel (Standard) normale / Pflegeklasse 3 gering (extensiv)

	Flächengröße, Vorhandene Unterlagen/ Konzepte, Detailplanungen, Pflegepläne?	Status der Umsetzung	Derzeitige Pflegeklasse/ ausgeführt durch	Aktuelle Notwendigkeiten/ Maßnahmen	Pflegeziele	Kostenentwicklung/ Anmerkungen/ Sonstiges
18	Schlossgarten, Objektnummer: 1018					
	106.479 m², Parkpflegewerk, Denkmalpflegerische Zielstellung	umgesetzt	PK 1, Regiehof	/	Weiter PK 1	Pflegekosten gleichbleibend, Bedeutung der Fläche: sehr hoch
19	Friedrich-Ludwig-Jahn-Straße/ Ecke Parkstraße, Objektnummer: 1019					
	361 m²	/	PK 3, Regiehof	Prüfung Veräußerung/ Verpachtung	Weiter PK 3	Bedeutung der Fläche: hoch, Wegfall der Pflegekosten
20	Wiese zwischen Kastanienallee und Parkstraße, Objektnummer: 1020					
	7.145 m², GFK 2010	umgesetzt	PK 2, IDA & Freunde e.V.	Ergänzungspflanzung von Bäumen (stadtklimafest), Entwicklung zur insektenfreundlichen Grünfläche	Weiter PK 2, Mahd reduzieren	Einmalige Aufwendungen für Maßnahmen, Pflegekosten gleichbleibend, Bedeutung der Fläche: sehr hoch
21	Kastanienallee Fläche Useriner Straße, Objektnummer: 1021					
	2.120 m², GFK 2010	umgesetzt	PK 3, Regiehof	Parken eindämmen, Absperrn zur Vermeidung Befahrung	Weiter PK 3, Schutz der Bäume	Einmalige Aufwendungen für Maßnahmen, Pflegekosten gleichbleibend, Bedeutung der Fläche: hoch
22	Parkstraße 10-12, Objektnummer: 1022					
	697 m²	/	PK 3, gepflegt durch Anwohner, Baumpflege durch Stadt	Sicherung/ Absperrung der Fläche gegen Befahren, Baumschonender Bebauungsvorschlag, Aufnahme ins Baulandkataster, Ausschreibung	Weiter PK 3, Baumpflege	Bedeutung der Fläche: gering, Wegfall der Pflegekosten
23	Parkstraße neben Garagentrakt, Objektnummer: 1023					
	656 m²	/	keine	Unterbindung der illegalen Ablagerungen (Laub- u. Grünschnitt), Verkauf der Fläche	Beseitigung Missstand	Bedeutung der Fläche: gering, Wegfall der Pflegekosten
24	Gedenkstein Useriner Straße (Czerny Heim), Objektnummer: 1024					
	269 m²	/	keine	Prüfung Umsetzen des Gedenksteins, im Anschluss Veräußerung der Fläche	Verkauf der Fläche	Bedeutung der Fläche: gering, Wegfall der Pflegekosten
25	Pappelallee (Weg zur Tennisanlage – Außenbereich Sportplätze), Objektnummer: 1025					
	24.241 m², GFK 2010	umgesetzt	PK 3, Regiehof	Ergänzung Baumpflanzungen - Artendurchmischung, Pflegehieb, Steuerung Parken	Weiter PK 3 Baumpflege	Pflegekosten gleichbleibend, Bedeutung der Fläche: gering
26	An der Schlosskoppel, Objektnummer: 1026					
	2.333 m², GFK 2010, Konzept Schlosskoppel 2020	umgesetzt	PK 3, Regiehof	Lücken in Baumreihe schließen, Blühflächen vergrößern, Zwischenmahd, Steuerung/ Ordnung des wilden Parkens gemäß Konzept Schlosskoppel, Einrichtung Parkverbotszone	Weiter PK 3, Blühflächen erhalten, Schutz der Ulme	Einmalige Aufwendungen für Maßnahmen, Pflegekosten gleichbleibend, Bedeutung der Fläche: hoch
27	Grünfläche zwischen Marstall und Theater, Objektnummer: 1027					
	1.415 m²	/	PK 2, Regiehof	Umsetzung der aktuellen Planung durch das Land M-V	PK 1	Pflegekosten erhöht, Bedeutung der Fläche: sehr hoch

Pflegeklassen im Bestand: Pflegeklasse 1 (intensiv) gehobener Standard bis normale Pflege / Pflegeklasse 2 (Standard) normale bis reduzierte Pflege / Pflegeklasse 3 (Standard reduziert) minimale gärtnerische Pflege / Pflegeklasse 4 (extensiv) keine gärtnerische Pflege  
Pflegeklassen NEU: Pflegeklasse 1 hoch (intensiv) / Pflegeklasse 2 mittel (Standard) normale / Pflegeklasse 3 gering (extensiv)

	Flächengröße, Vorhandene Unterlagen/ Konzepte, Detailplanungen, Pflegepläne?	Status der Umsetzung	Derzeitige Pflegeklasse/ ausgeführt durch	Aktuelle Notwendigkeiten/ Maßnahmen	Pflegeziele	Kostenentwicklung/ Anmerkungen/ Sonstiges
28	Uferrundweg – Abschnitt Weiße Brücke bis Slawendorf, Objektnummer: 1028					
	29.246 m², GFK 2008	umgesetzt	PK 3, Regiehof	Pflegehieb einschließlich Freihalten bestehender Sichtachsen, Erneuerung Anstrich weiße Brücke, Sanierung Wegedecke, Prüfung Aufstellen Abfallbehälter bzw. Hinweisschild auf papierkorbfreie Zone	PK 3, Regelmäßiger Rückschnitt des Schilfs, Steuerung Gehölzentwicklung, Erhalt der Wiese/ Entwicklung zu artenreichen Lebensraum	Einmalige Aufwendungen für Instandsetzungsmaßnahmen, Pflegekosten gleichbleibend, Bedeutung der Fläche: hoch
29	Uferrundweg – Abschnitt Weiße Brücke bis Bootshaus/ Seestraße, Objektnummer: 1029					
	8.077 m², GFK 2008	umgesetzt	PK 2, Regiehof	/	Weiter PK 2, Instandhaltung Geländer	Pflegekosten gleichbleibend, Bedeutung der Fläche: sehr hoch
30	Wiese Bootshaus/ Seestraße, Objektnummer: 1030					
	9.477 m², GFK 2008	umgesetzt	PK 2, Regiehof	Aufstellen der noch fehlenden Liegebänke, Prüfung Standortverlagerung Kimme und Korn, Absichern gegen Befahren der Wiese durch Bootshausnutzer,	Weiter PK 2, Freihalten bestehender Sichtachsen	Einmalige Aufwendungen für Instandsetzungsmaßnahmen, Pflegekosten gleichbleibend, Bedeutung der Fläche: sehr hoch
31	Uferrundweg – Abschnitt Hafen bis Wassersportverein, Objektnummer: 1031					
	4.025 m², GFK 2008	umgesetzt	PK 3, Regiehof	Reinigung der Brücken, Aufstellen Hinweisschild papierkorbfreie Zone ab Start Uferrundweg,	Weiter PK 3, Instandhaltung Brücken	Einmalige Aufwendungen für Instandsetzungsmaßnahmen, Pflegekosten gleichbleibend, Bedeutung der Fläche: hoch
32	Uferrundweg – Abschnitt Wassersportverein bis Zierke, Objektnummer: 1032					
	26.040 m², GFK 2008	umgesetzt	PK 3, Regiehof	Versetzen Hinweisschild papierkorbfreie Zone nach Rastplatz Zierke, Aufstellen Papierkorb und Picknickbank Zierke, Schilfmahd Aussichtsplattform, Reinigung Wegweiser	Weiter PK 3, Rückschnitt Schilf	Einmalige Aufwendungen für notwendige Maßnahmen, Pflegekosten gleichbleibend, Bedeutung der Fläche: hoch
33	Spielplatz am Hafen, Objektnummer: 1033					
	2.269 m², GFK 2008	umgesetzt	PK 1 Regiehof	/	Weiter PK 1	Pflegekosten gleichbleibend, Bedeutung der Fläche: sehr hoch
34	Kreisverkehr Seestraße und Semmelweisstraße, Objektnummer: 1034					
	607 m², GFK 2008, Blockbereich Semmelweisstraße 2017	umgesetzt	PK 2, Regiehof, Dritte	Ergänzung Staudenpflanzen Randbereiche Kreisverkehr, Schutz der Ulme (Austausch Poller gegen Granitblöcke ähnlich Promenade)	Weiter PK 2, Erhalt der Ulme	Einmalige Aufwendungen für Nachpflanzung Stauden, Pflegekosten gleichbleibend, Bedeutung der Fläche: sehr hoch
35	Am Stadthafen, Objektnummer: 1035					
	554 m², GFK 2008 mit Pflanzplan	umgesetzt	PK 2, Regiehof, Dritte	Pflanzung Baum Einfahrt „Am Stadthafen“, Prüfung Veräußerung der Vorgartenflächen an Anwohner unter Beibehaltung des bisherigen Gestaltungskonzepts, Prüfung Reduzierung Pflanzstreifen der Hausvorzonen zu Gunsten Verbreiterung Gehweg, Erweiterung der Staudenpflanzung in Richtung Kornspeicher um insektenfreundliche Bepflanzung	Weiter PK 2	Einmalige Aufwendungen für Pflanzarbeiten, Pflegekosten gleichbleibend, Bedeutung der Fläche: sehr hoch
36	Sandberg, Objektnummer: 1036					
	352 m², GFK 2010	Umgesetzt, Rosenbeet wurde entfernt da nicht standortgerecht	PK 3	Prüfung Umwandlung Bauland	Weiter PK 3	Abhängig von Umwandlung Bauland, Wegfall Pflegekosten, Bedeutung der Fläche: hoch

Pflegeklassen im Bestand: Pflegeklasse 1 (intensiv) gehobener Standard bis normale Pflege / Pflegeklasse 2 (Standard) normale bis reduzierte Pflege / Pflegeklasse 3 (Standard reduziert) minimale gärtnerische Pflege / Pflegeklasse 4 (extensiv) keine gärtnerische Pflege  
Pflegeklassen NEU: Pflegeklasse 1 hoch (intensiv) / Pflegeklasse 2 mittel (Standard) normale / Pflegeklasse 3 gering (extensiv)

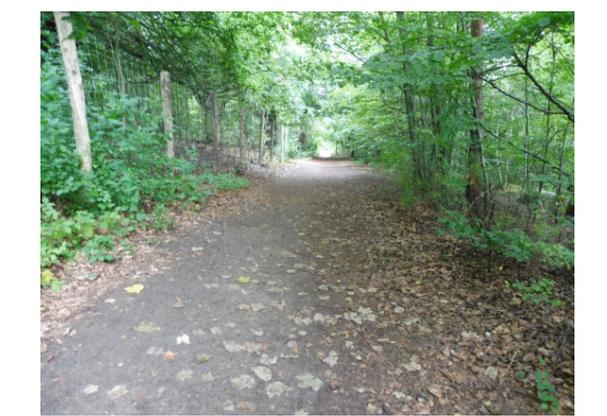
	Flächengröße, Vorhandene Unterlagen/ Konzepte, Detailplanungen, Pflegepläne?	Status der Umsetzung	Derzeitige Pflegeklasse/ ausgeführt durch	Aktuelle Notwendigkeiten/ Maßnahmen	Pflegeziele	Kostenentwicklung/ Anmerkungen/ Sonstiges
37	Sandberg/ Bollenacker, Objektnummer: 1037					
	910 m², Grünfläche lt. B-Plan 12/91 4. Änderung	/	keine	Wiederherstellung Teilfläche Gartenstraße	PK abhängig von Planung	Einmalige Aufwendungen für Herstellung Grünfläche, Pflegekosten gleichbleibend, Bedeutung der Fläche: hoch
38.1	Uferterrassen Glambecker See, Objektnummer: 1038.1					
	9.858 m², GFK 2008, Gestaltungskonzept Planiver 2011	umgesetzt	PK 1, IDA & Freunde e.V.	Prüfung Anlegen insektenfreundlicher Flächen in Randbereichen	Weiter PK 1	Einmalige Aufwendungen für Ergänzungspflanzungen, Pflegekosten gleichbleibend, Bedeutung der Fläche: sehr hoch
38.2	Glambecker See/ Wiese am Carolinum, Objektnummer: 1038.2					
	4.188 m², GFK 2008	umgesetzt	PK 1, Regiehof	Aufbauen von Sitzmauern bzw. Sitzblöcken am Hangfuß (wie an den Uferterrassen) gestalterische Aufwertung der Uferkante/ Gabionen, Teilsanierung Wegeabschnitt	Weiter PK 1	Einmalige Aufwendungen für aktuelle Notwendigkeiten, Pflegekosten gleichbleibend, Bedeutung der Fläche: sehr hoch
38.3	Glambecker See – Uferweg, Objektnummer: 1038.3					
	27.016 m², GFK 2010	umgesetzt	PK 2, Regiehof	<p><u>Bereich Schulsportanlage:</u> Sichtachse freistellen, Herstellung barrierefreier Zugang, zusätzliche Sitzgelegenheiten schaffen, Pflanzung insektenfreundlicher Sträucher,</p> <p><u>Bereich Gaststätte:</u> Neuordnung Radparkplätze, Stubben an der Treppe entfernen und Verbreiterung Treppe, Nachpflanzung insektenfreundlicher Bäume</p> <p><u>Bereich A.-Friedrich-Str.:</u> langfristig Sanierung Wegedecke, Sicherung der Böschung, Unterpflanzung mit blühfreudigen Sträuchern</p> <p><u>Wohnanlage Hohenzieritzer Str.:</u> insektenfreundliche Strauchbepflanzung am Böschungsfuß, Blühwiese bis an den Weg vergrößern, Ergänzung Einzelbäume bzw. Strauchpflanzung (insektenfreundlich)</p>	Weiter PK 2, Sichtachsen freihalten	Einmalige Aufwendungen für aktuelle Notwendigkeiten, Pflegekosten gleichbleibend, Bedeutung der Fläche: sehr hoch
39	Ecke Louisenstraße – Milowsgang mit Staudenbeet, Objektnummer: 1039					
	218 m², GFK 2008	umgesetzt	PK 2, Dritte	Anpassung Straßenübergänge durch Aufpflasterung, Verkleinerung Rasenfläche zugunsten Gehweg, Ausbildung der Rasenfläche zur insektenfreundlichen Staudenfläche sowie vor Louisenstraße 7 Kleinpflaster verringern und Staudenbeete vergrößern	Weiter PK 2, Erhaltung der Linde (Habitatbaum), Staudenpflege, Unterlassen des Kopfbauabschnitts der Rotdorne im Staudenbeet	Einmalige Aufwendungen für aktuelle Notwendigkeiten, Pflegekosten gleichbleibend, Bedeutung der Fläche: hoch
40	Ecke Louisenstraße – Hohenzieritzer Straße, Objektnummer: 1040					
	1.014 m², GFK 2008	umgesetzt	PK 2, IDA & Freunde e.V.	Überplanung der Flächen als repräsentative Eingangssituation zum historischen Stadtkern inklusive insektenfreundlicher Bepflanzung	Weiter PK 2	Einmalige Aufwendungen zur Herstellung nach Planungsvorgabe, Pflegekosten erhöht, Bedeutung der Fläche: sehr hoch
41	Hohenzieritzer Straße – Ecke Adolf-Friedrich-Straße, Objektnummer: 1041					
	6.532 m², GFK 2008	umgesetzt	PK 3, Regiehof	Ergänzung durch Baumpflanzungen im Kurvenbereich mit markantem Eckbaum, Alternativ: Prüfung Umwandlung zur Baufläche mit markanter Eckbebauung	Weiter PK 3, 1-2xjähr. Mahd + Auslichtung Wildwuchs	Einmalige Aufwendungen für aktuelle Notwendigkeiten, Pflegekosten gleichbleibend, Bedeutung der Fläche: hoch

Pflegeklassen im Bestand: Pflegeklasse 1 (intensiv) gehobener Standard bis normale Pflege / Pflegeklasse 2 (Standard) normale bis reduzierte Pflege / Pflegeklasse 3 (Standard reduziert) minimale gärtnerische Pflege / Pflegeklasse 4 (extensiv) keine gärtnerische Pflege  
Pflegeklassen NEU: Pflegeklasse 1 hoch (intensiv) / Pflegeklasse 2 mittel (Standard) normale / Pflegeklasse 3 gering (extensiv)

	<b>Flächengröße, Vorhandene Unterlagen/ Konzepte, Detailplanungen, Pflegepläne?</b>	<b>Status der Umsetzung</b>	<b>Derzeitige Pflegeklasse/ ausgeführt durch</b>	<b>Aktuelle Notwendigkeiten/ Maßnahmen</b>	<b>Pflegeziele</b>	<b>Kostenentwicklung/ Anmerkungen/ Sonstiges</b>
42	Wohngebiet A.-Friedrich-Straße/ E.-Kraepelin-Straße/ Am alten Schützenhaus, Objektnummer: 1042					
	37.106 m², GFK 2010, GOP zum B-Plan 30/93	umgesetzt	PK 4	Pflegehieb (1xjährl.), ergänzende Baumpflanzung als Reihe am Rand der Grundstücke E.-Kraepelin-Str., Herstellung Wege nach B-Plan	PK 3, (1xjährl. Aufwuchs auslichten)	Einmalige Aufwendungen für aktuelle Notwendigkeiten, Pflegekosten erhöht Unterhaltungskosten im Zusammenhang mit Umgebung Wohngebiet, Bedeutung der Fläche: hoch
43	A.-Friedrich-Straße/ Einmündung E.-Kraepelin-Straße (Höhe Parkplatz Bahnwerk), Objektnummer: 1043					
	1.348 m², GFK 2010	umgesetzt	PK 3, Regiehof	Ausbau des Trampelpfads mit Schaffung Übergang zur Anbindung an Rundweg Glambecker See, ergänzende insektenfreundliche Strauchbepflanzung im Randbereich	In PK 2	Einmalige Aufwendungen für aktuelle Notwendigkeiten, Pflegekosten gleichbleibend, Bedeutung der Fläche: hoch
44	Fr.-Wilhelm-Straße Ecke Twachtmannstraße/ Schlachthofstraße, Objektnummer: 1044					
	382 m², GFK 2010, Planung architekturfabrik 2013	umgesetzt	PK 2, Regiehof	Insektenfreundliche Unterpflanzung der Baumscheiben, Austausch Papierkorb, Umsetzung der Kunst auf Ecke Twachtmannstraße), <u>Ecke Schlachthofstraße</u> : Ergänzung insektenfreundliche Bepflanzung mit Stauden, Prüfung Pflegepatenschaft	Weiter PK 2	Einmalige Aufwendungen für aktuelle Notwendigkeiten, Pflegekosten erhöht, Bedeutung der Fläche: hoch
45	Christian-Daniel-Rauch-Platz, Objektnummer: 1045					
	254 m², GFK 2008	Umgesetzt, bei der Bepflanzung hat sich statt Efeu das Immergrün durchgesetzt	PK 2, Regiehof	Integration von Frühblüherern zur Insektenfreundlichkeit, Zierlauch	Weiter PK 2, Sauberhalten der Kunst von Graffiti	Einmalige Aufwendungen für die Frühblüher + Zierlauch, Pflegekosten gleichbleibend, Bedeutung der Fläche: sehr hoch
46	Dr.-Schwentner-Straße ( <i>wilder Parkplatz</i> ), Objektnummer: 1046					
	2.177 m², GFK 2010	Entwicklung Nutzungskonzept offen	PK 4	Absperrung der Parkbereiche durch Geländer (Fahrspur freihalten), Pflanzung insektenfreundlicher Gehölze (Bäume und Sträucher) sowie Herrichtung einer extensiv bewirtschafteten Blühwiese, Aufnahme ins Ökokonto	PK 3 neu	Einmalige Aufwendungen für aktuelle Notwendigkeiten und Umgestaltung, Pflegekosten gleichbleibend, Bedeutung der Fläche: mittel
47	Dr.-Schwentner-Straße/ B 193 (Umgehungsstraße), Objektnummer: 1047					
	63.755 m², GFK 2010	umgesetzt	PK 4, Sukzessionsfläche	3x Absperrung gegen Befahren errichten (Schanke), Fällung Pappeln (sukzessive Entwicklung zum Wald als Ausgleich für Waldumwandlung an anderer Stelle), Prüfung über Eignung als Hundenauslauffläche	PK 3 neu, Baumkontrolle, Freihaltung eines Wander- bzw. Spazierwegs	Einmalige Aufwendungen für aktuelle Notwendigkeiten, Pflegekosten gleichbleibend, Bedeutung der Fläche: mittel
48	Dr. Schwentner-Straße/ Kapelle am Friedhof, Objektnummer: 1048					
	142 m², GFK 2010	Umgesetzt (Bepflanzung mit Rosen allerdings fehlgeschlagen)	PK 3, Friedhof	Versetzung Gedenktafel Dr.-Schwentner bzw. Tafel in Sichtbereich zur Straße drehen, Insektenfreundliche Gestaltung inklusive Fläche vor ehemaliger Kranzbinderei, Aufstellung Hinweisschild Buttel, Prüfung Umgang mit Gebäude der ehemaligen Kranzbinderei	PK 2 Staudenpflege	Einmalige Aufwendungen für aktuelle Notwendigkeiten, Pflegekosten gleichbleibend, Bedeutung der Fläche: sehr hoch
49	Dr. Schwentner-Straße/ Am Bruch, Objektnummer: 1049					
	867 m², GFK 2010	Teilweise umgesetzt, Baumpflanzungen offen	PK 4	Pflanzung insektenfreundlicher Bäume	PK 3 neu	Einmalige Aufwendungen für aktuelle Notwendigkeiten, Pflegekosten gleichbleibend, Bedeutung der Fläche: mittel

Pflegeklassen im Bestand: Pflegeklasse 1 (intensiv) gehobener Standard bis normale Pflege / Pflegeklasse 2 (Standard) normale bis reduzierte Pflege / Pflegeklasse 3 (Standard reduziert) minimale gärtnerische Pflege / Pflegeklasse 4 (extensiv) keine gärtnerische Pflege  
Pflegeklassen NEU: Pflegeklasse 1 hoch (intensiv) / Pflegeklasse 2 mittel (Standard) normale / Pflegeklasse 3 gering (extensiv)

	Flächengröße, Vorhandene Unterlagen/ Konzepte, Detailplanungen, Pflegepläne?	Status der Umsetzung	Derzeitige Pflegeklasse/ ausgeführt durch	Aktuelle Notwendigkeiten/ Maßnahmen	Pflegeziele	Kostenentwicklung/ Anmerkungen/ Sonstiges
50	Pergola Mühlenstraße, Objektnummer: 1050					
	2.769 m², GFK 2010	Teilweise umgesetzt, Gestaltung des Rondells noch offen	PK 3, Regiehof	Zaun erneuern, Umgestaltung des Rondells im Zusammenhang mit Sanierung Mühlenstraße, Berücksichtigung insektenfreundlicher Blühaspekte, Betonung der Sichtachse zum Wasserturm, Ausbildung Blühwiese am Hang	Weiter PK 2, Freihaltung Sichtachse Wasserturm	Einmalige Aufwendungen für Neugestaltung Rondell und Erneuerung Zaun sowie Hangbepflanzung, Pflegekosten erhöht, Bedeutung der Fläche: hoch
51	Penzliner Straße mit Kreisverkehr und anliegenden Grünflächen, Objektnummer: 1051					
	696 m², GFK 2010	Teilweise offen (repräsentative Bepflanzung der Mitte)	PK 3, Regiehof	Pflasterlücke im Randbereich schließen, Umgestaltung Mitte Kreisverkehr in Abhängigkeit von Konzept Kreisverkehr	Weiter PK 3	Einmalige Aufwendungen für aktuelle Notwendigkeiten und Neugestaltung, Pflegekosten gleichbleibend, Bedeutung der Fläche: sehr hoch
52	Straßenbegleitgrün – Hohenzieritzer Straße, Objektnummer: 1052					
	3.049 m², GFK 2008	Teilweise offen (Bepflanzung der Pflanzstreifen)	PK 2, Regiehof, Anlieger	<u>Abschnitt Louisenstraße – A.-Fr.-Str. – Seeseitig (Südost):</u> Ergänzung Baumreihe, <u>Abschnitt Louisenstraße – A.-Fr.-Str. - Villenbebauung (Nordwest):</u> repräsentative Unterpflanzung der Baumscheiben, <u>A.-Fr.-Str. – Ortsausgang (Südost):</u> ergänzende Gehölzpflanzungen (Bäume und Sträucher, Sichtschutzpflanzung) <u>A.-Fr.-Str. – Dr.-Schwentner-Str. (Nordwest):</u> insektenfreundliche Baumreihe mit Unterpflanzung <u>Abschnitt Friedhof:</u> Einbeziehung der Pflanzflächen in den Parkbuchten als Parkbereich, Anlegen einer Wildblumenwiese entlang der Friedhofsmauer	PK 1, 1x jährl. Mahd Wildblumenwiese	Einmalige Aufwendungen für aktuelle Notwendigkeiten, Pflegekosten erhöht, Bedeutung der Fläche: sehr hoch, Pflegepatenschaften im Bereich der Bebauung
53	Straßenbegleitgrün – Strelitzer Straße, Objektnummer: 1053					
	328 m², GFK 2008	Teilweise offen (Alternative zu Pflanzkübeln finden, Konzept für Beschnitt und Wuchs der Bäume)	PK 1, Baumpflege Regiehof, Baumscheiben Dritte	/	weiter PK 1	Pflegekosten gleichbleibend, Bedeutung der Fläche: sehr hoch

1. Markt		2. Neuer Markt		3. Wilhelm-Riefstahl-Platz	
4. Rudi-Arndt-Platz		5. Marienplatz		6. Festplatz Strelitzer Chaussee	
7. Platz am Tiergarten		8. Panoramaweg Tiergarten		9. Vorfläche Alten- und Pflegeheim Tiergartenstr.	

Pflegeklassen im Bestand: Pflegeklasse 1 (intensiv) gehobener Standard bis normale Pflege / Pflegeklasse 2 (Standard) normale bis reduzierte Pflege / Pflegeklasse 3 (Standard reduziert) minimale gärtnerische Pflege / Pflegeklasse 4 (extensiv) keine gärtnerische Pflege  
 Pflegeklassen NEU: Pflegeklasse 1 hoch (intensiv) / Pflegeklasse 2 mittel (Standard) normale / Pflegeklasse 3 gering (extensiv)

10. Katersteig		11. Schwanenteich		12. Schlosskirche	
13. Friedrich-Wilhelm-Buttel-Platz		14. Vorplatz - Orangerie		15. An der Promenade	
16. Schlossberg - Schlossplatz		17. Wiese Kavaliershaus		18. Schlossgarten	

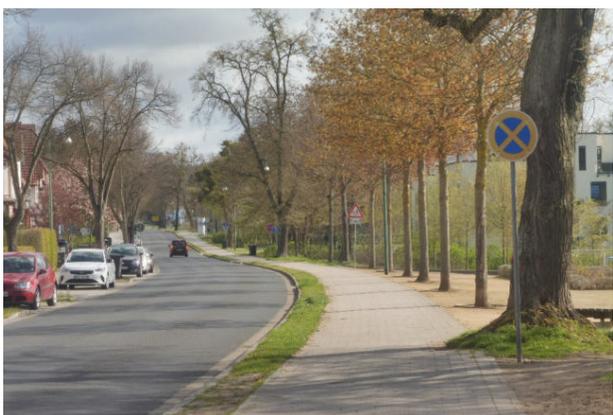
Pflegeklassen im Bestand: Pflegeklasse 1 (intensiv) gehobener Standard bis normale Pflege / Pflegeklasse 2 (Standard) normale bis reduzierte Pflege / Pflegeklasse 3 (Standard reduziert) minimale gärtnerische Pflege / Pflegeklasse 4 (extensiv) keine gärtnerische Pflege  
 Pflegeklassen NEU: Pflegeklasse 1 hoch (intensiv) / Pflegeklasse 2 mittel (Standard) normale / Pflegeklasse 3 gering (extensiv)

19. Friedrich-Ludwig-Jahn-Straße		20. Kastanienallee - Wiese	
22. Parkstraße 10-12		23. Parkstraße Garagentrakt	
25. Pappelallee – Außenbereich Sportplätze		26. An der Schlosskoppel	
21. Kastanienallee – Useriner Str.	24. Gedenkstein Useriner Straße	27. Marstall und Theater	

28. Uferrundweg (Abschn. Weiße Brücke bis Slawendorf)		29. Uferrundweg (Abschn. Weiße Brücke bis Bootshaus)		30. Uferrundweg Bootshaus/ Seestraße)	
31. Uferrundweg (Hafen bis WSV)		32. Uferrundweg (WSV bis Zierke)		33. Spielplatz Hafen	
34. Kreisel Seestraße und Semmelweisstraße		35. Am Stadthafen		36. Sandberg	

37. Sandberg - Bollenacker		38.1 Uferterrassen Glambecker See		38.2 Glambecker See – Wiese Carolinum	
38.3 Glambecker See - Uferweg		39. Ecke Louisenstraße/ Milowsgang		40. Ecke Louisenstraße / Hohenzierter Straße	
41. Hohenzierter Straße – Ecke A.- Friedrich-Str.		42. Wohngebiet A.-Friedrich-Str./ E.- Kraepelin-Str.		43. A.-Friedrich-Str. – Einmündung E.- Kraepelin-Str. (Höhe PP Bahnweirk)	

Pflegeklassen im Bestand: Pflegeklasse 1 (intensiv) gehobener Standard bis normale Pflege / Pflegeklasse 2 (Standard) normale bis reduzierte Pflege / Pflegeklasse 3 (Standard reduziert) minimale gärtnerische Pflege / Pflegeklasse 4 (extensiv) keine gärtnerische Pflege  
 Pflegeklassen NEU: Pflegeklasse 1 hoch (intensiv) / Pflegeklasse 2 mittel (Standard) normale / Pflegeklasse 3 gering (extensiv)

<p>44. Fr.-Wilhelm-Str./ Ecke Twachtmannstr.</p>		<p>45. Chr.-Daniel-Rauch-Platz</p>		<p>46. Dr.-Schwentner-Str. (wilder PP)</p>	
<p>47. Dr.-Schwentner-Str./ B193 (Umgehungsstraße)</p>		<p>48. Dr.-Schwentner-Str. – Kapelle am Friedhof</p>		<p>49. Dr.-Schwentner-Straße/ Am Bruch</p>	
<p>50. Pergola Mühlenstraße</p>		<p>51. Kreisel Penzliner Straße</p>		<p>52. Straßenbegleitgrün – Hohenziehter Str.</p>	

Pflegeklassen im Bestand: Pflegeklasse 1 (intensiv) gehobener Standard bis normale Pflege / Pflegeklasse 2 (Standard) normale bis reduzierte Pflege / Pflegeklasse 3 (Standard reduziert) minimale gärtnerische Pflege / Pflegeklasse 4 (extensiv) keine gärtnerische Pflege  
 Pflegeklassen NEU: Pflegeklasse 1 hoch (intensiv) / Pflegeklasse 2 mittel (Standard) normale / Pflegeklasse 3 gering (extensiv)

53. Straßenbegleitgrün – Strelitzer Str.





M 1:8500

Zierke

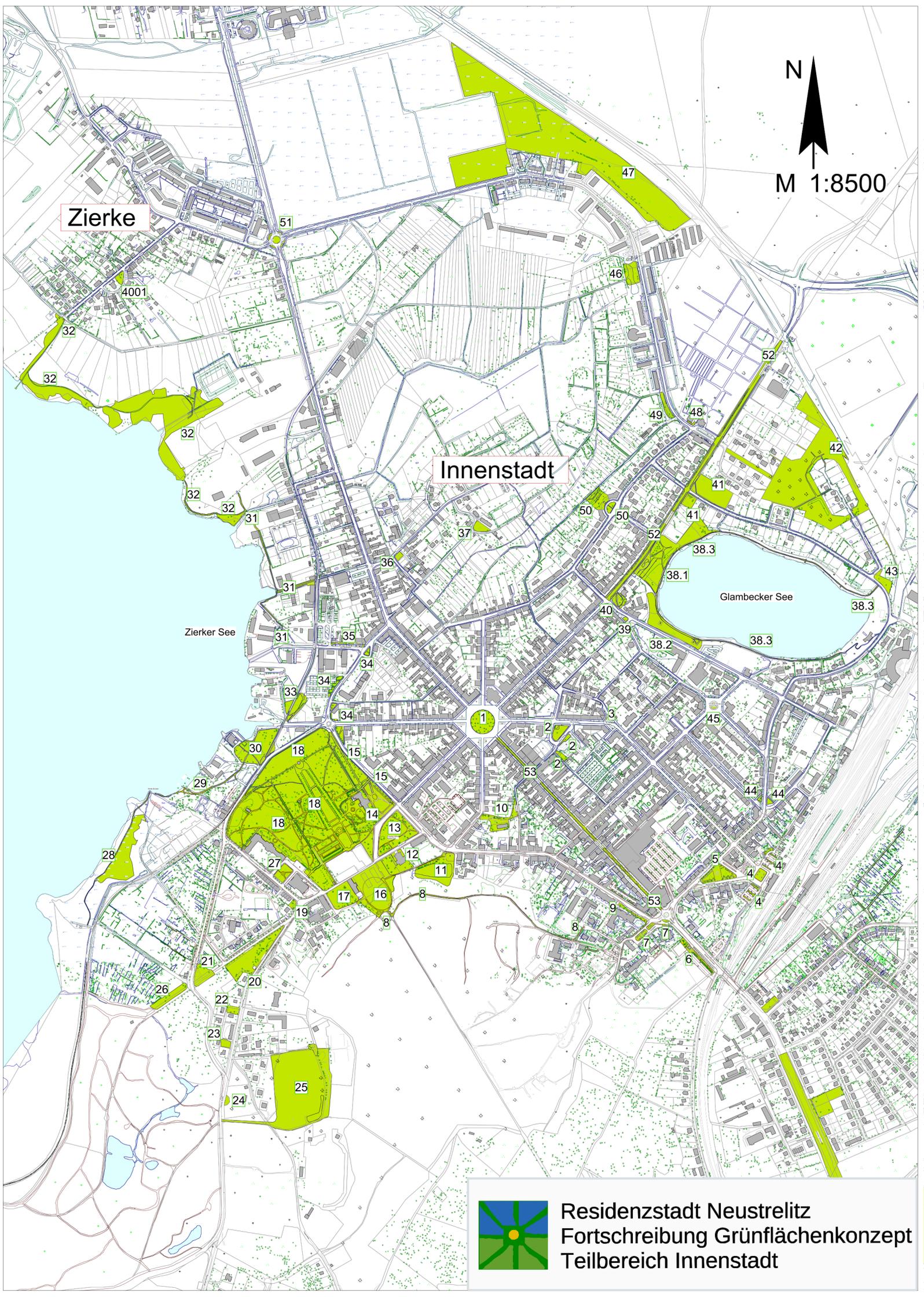
Innenstadt

Zierker See

Glambecker See



Residenzstadt Neustrelitz  
Fortschreibung Grünflächenkonzept  
Teilbereich Innenstadt



Residenzstadt Neustrelitz – Amt für Stadtplanung und Grundstücksentwicklung

# Fortschreibung Grünflächenkonzept

Teilbereich Kiefernheide

- Tabellarische Übersicht der Grünflächen
- Bilddokumentation
- Übersichtsplan

	Flächengröße, Vorhandene Unterlagen/ Konzepte, Detailplanungen, Pflegepläne?	Status der Umsetzung	Derzeitige Pflegeklasse/ ausgeführt durch	Aktuelle Notwendigkeiten/ Maßnahmen	Pflegeziele	Kostenentwicklung/ Anmerkungen/ Sonstiges
1	Grünanlage Strelitzer Chaussee/ Kirschenallee, Objektnummer: 2001					
	990 m <sup>2</sup> , Gestaltungskonzept Schüller Plan, 2011	umgesetzt	PK 2, Regiehof	Nachpflanzung Stauden	Weiter PK 2	Einmalige Aufwendungen für Nachpflanzungen, Pflegekosten gleichbleibend, Bedeutung der Fläche: hoch
2	Grünanlage Regenrückhaltebecken Strelitzer Chaussee, Objektnummer: 2002					
	3.563 m <sup>2</sup> , Planung wasserwirtschaftliche Anlage, 1996, Ingenieurbüro Thiele & Partner	umgesetzt	PK 2, Regiehof	Gehölzpflege, Aufarbeitung Sitzbänke, Ausbessern des Weges	Weiter PK 2	Einmalige Aufwendungen für Maßnahmen, Pflegekosten gleichbleibend, Bedeutung der Fläche: hoch
3	Grünanlage Fasanerie, Objektnummer: 2003					
	95.723 m <sup>2</sup> , Diplomarbeit Mirko Giebler, Pflege- und Entwicklungskonzept Fasaneriepark Neustrelitz, Universität Rostock, 2004	/	PK 4, Regiehof, gelegentlich Randbereiche und Zugang K.-Wagner-Straße	Verkehrssicherung, schonende Aufwertung der Anlage zum Zweck der Erholung unter Berücksichtigung des Artenschutzes, Entschlammung, Erarbeitung eines Pflegekonzepts zur Entwicklung der Fasanerie	PK 3 neu	Einmalige Aufwendungen für Maßnahmen, Pflegekosten gleichbleibend, Bedeutung der Fläche: hoch
4	Grünanlage Kohlberg, Objektnummer: 2004					
	27.212 m <sup>2</sup>	/	PK 4	Neustrukturierung der aktiv genutzten Flächen, Erstellung Nutzungskonzept	PK 3 neu	Einmalige Aufwendungen für Maßnahmen nach Konzepterstellung, Pflegekosten gleichbleibend, Bedeutung der Fläche: hoch
5	Gehölzstreifen Lessingstraße Abschnitt zwischen Karbe-Wagner-Straße bis Waldsiedlung, Objektnummer: 2005					
	14.013 m <sup>2</sup> , Bestandteil Aufwertung Kiefernheide/ Eingangsbereich 4 (P.-Neruda-Ring), Locodrom Landschaftsarchitekten/ Planungsgruppe 4 Berlin, 2007	umgesetzt	PK 3 Regiehof, zum Teil PK 4	Sanierung Wege, Betonung Eingangsbereich Pablo-Neruda-Ring durch Staudenpflanzungen, Gehölzumbau durch klimaresistente Arten	Eingangsbereich PK 2	Einmalige Aufwendungen für Maßnahmen, Pflegekosten erhöht, Bedeutung der Fläche: hoch
6	Grünanlage Lessingstraße Ecke Karbe-Wagner-Straße, Objektnummer: 2006					
	786 m <sup>2</sup> , Aufwertungsbereich Kiefernheide, Eingangsbereich 1, Locodrom Landschaftsarchitekten Berlin, 2007	Umgesetzt (mit inhaltlichen Änderungen)	PK 2, IDA & Freunde e.V.	Nachpflanzung Rosen, Unterpflanzung Bäume, Versetzen der Bänke, Absichern des Platzes gegen Befahrung	Weiter PK 2	Einmalige Aufwendungen für Maßnahmen, Pflegekosten gleichbleibend, Bedeutung der Fläche: hoch

Pflegeklassen im Bestand: Pflegeklasse 1 (intensiv) gehobener Standard bis normale Pflege / Pflegeklasse 2 (Standard) normale bis reduzierte Pflege / Pflegeklasse 3 (Standard reduziert) minimale gärtnerische Pflege / Pflegeklasse 4 (extensiv) keine gärtnerische Pflege  
Pflegeklassen NEU: Pflegeklasse 1 hoch (intensiv) / Pflegeklasse 2 mittel (Standard) normale / Pflegeklasse 3 gering (extensiv)

	<b>Flächengröße, Vorhandene Unterlagen/ Konzepte, Detailplanungen, Pflegepläne?</b>	<b>Status der Umsetzung</b>	<b>Derzeitige Pflegeklasse/ ausgeführt durch</b>	<b>Aktuelle Notwendigkeiten/ Maßnahmen</b>	<b>Pflegeziele</b>	<b>Kostenentwicklung/ Anmerkungen/ Sonstiges</b>
7	Grünanlage Höhenstraße/ Lessingstraße, Objektnummer: 2007					
	669 m², B-Plan 03/91 „Höhenstraße/ ehemaliges VdgB“	Umsetzung als Baugrundstück offen, Pflanzung Bäume bzw. Allee als Straßenbegleitgrün	PK 2, Regiehof	Vermarktung der Fläche als Baugrundstück, Klärung Vermarktung nach Wohnungsmarktstrategie	/	Beibehaltung des Zustandes bis zur Vermarktung der Fläche, Pflegekosten reduziert, Bedeutung der Fläche: hoch
8	Grünanlage Kiefernheidepark, Objektnummer: 2008					
	13.107 m², Freiflächengestaltung Wohnpark Kiefernheide, Planungsbüro Grünspektrum Neubrandenburg, 2001	umgesetzt	PK 2, Regiehof, IDA & Freunde e.V.	Entnahme und Ersatz der teilweise erheblich geschädigten Bäume, Nachpflanzung standortangepasster Bäume (klimaresistent/ insektenfreundlich), Erneuerung Berankung an Turnhalle mit insektenfreundlichem Bewuchs, im waldähnlichen Areal bei Gaststätte: Gehölzumbau	Weiter PK 2	Einmalige Aufwendungen für Maßnahmen, Pflegekosten gleichbleibend, Bedeutung der Fläche: hoch
9	Grünanlage Neuer Weg, Objektnummer: 2009					
	1.464 m², Aufwertung Kiefernheide, Neugestaltung der Eingangsbereiche, Locodrom Landschaftsarchitekten	umgesetzt	PK 3, Regiehof	/	Weiter PK 3	Pflegekosten gleichbleibend, Bedeutung der Fläche: hoch
10	Grünanlage Kirschenallee/ Riefstahlstraße, Objektnummer: 2010					
	640 m²	/	PK 2, Regiehof	Auslichtung Bäume, Ergänzung insektenfreundlicher Sträucher, Austausch von Bank und Papierkorb, Ausbessern des Weges	Weiter PK 2	Einmalige Aufwendungen für Maßnahmen, Pflegekosten gleichbleibend, Bedeutung der Fläche: hoch
11	Grünanlage Regenrückhaltebecken Kirschenallee, Objektnummer: 2011					
	831 m²	/	PK 4	Schaffung Baurecht für Eigenheimbebauung	/	Wegfall der Pflegekosten, Bedeutung der Fläche: gering
12	Grünanlage Pestalozzistraße/ Grundschule Kiefernheide, Objektnummer: 2012					
	2.767 m², Schulumfeld Pestalozzistraße, Grünspektrum 2006	umgesetzt	PK 2, Regiehof	Ergänzung von Bänken und Papierkörben	Weiter PK 2	Einmalige Aufwendungen für Mobiliar, Pflegekosten gleichbleibend, Bedeutung der Fläche: hoch
13	Grünstreifen Wohnbebauung Pablo-Neruda-Ring, Objektnummer: 2013					
	3.078 m²	/	PK 2 Regiehof, Wohnungsunternehmen	Nachpflanzung insektenfreundlicher Bäume im Zuge Gehwegsanierung, bzw. nach Sanierung Wohnblöcke	Weiter PK 2	Einmalige Aufwendungen für Nachpflanzungen, Pflegekosten gleichbleibend, Bedeutung der Fläche: hoch

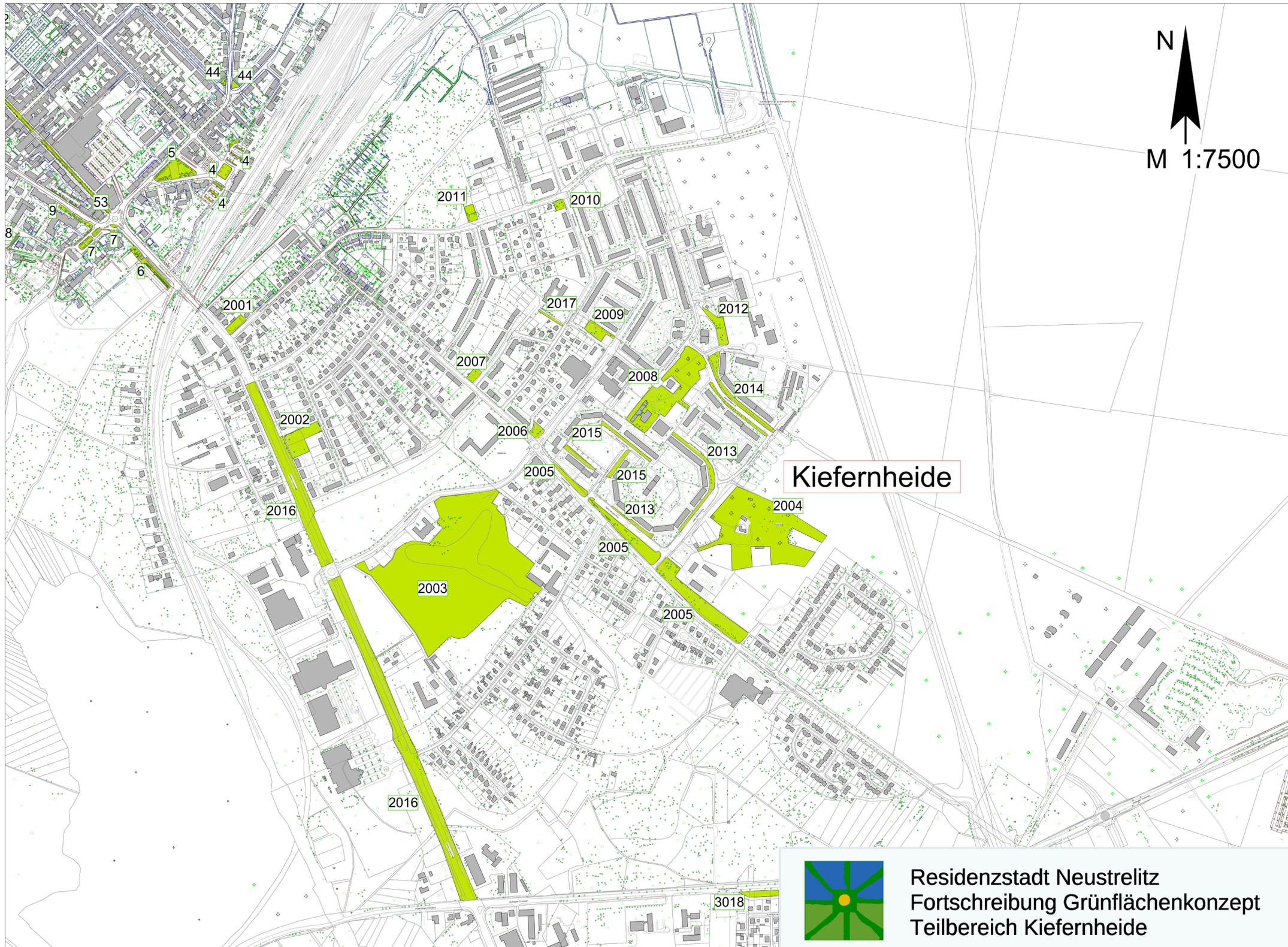
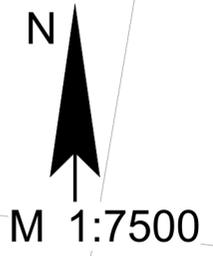
Pflegeklassen im Bestand: Pflegeklasse 1 (intensiv) gehobener Standard bis normale Pflege / Pflegeklasse 2 (Standard) normale bis reduzierte Pflege / Pflegeklasse 3 (Standard reduziert) minimale gärtnerische Pflege / Pflegeklasse 4 (extensiv) keine gärtnerische Pflege  
Pflegeklassen NEU: Pflegeklasse 1 hoch (intensiv) / Pflegeklasse 2 mittel (Standard) normale / Pflegeklasse 3 gering (extensiv)

	<b>Flächengröße, Vorhandene Unterlagen/ Konzepte, Detailplanungen, Pflegepläne?</b>	<b>Status der Umsetzung</b>	<b>Derzeitige Pflegeklasse/ ausgeführt durch</b>	<b>Aktuelle Notwendigkeiten/ Maßnahmen</b>	<b>Pflegeziele</b>	<b>Kostenentwicklung/ Anmerkungen/ Sonstiges</b>
14	Gehölzstreifen vor Wohnbebauung Heinrich-Mann-Straße, Objektnummer: 2014					
	3.855 m <sup>2</sup>	/	PK 2 Regiehof, Wohnungsunternehmen	Nachpflanzung insektenfreundlicher Bäume im Zuge Gehwegsanierung	Weiter PK 2	Einmalige Aufwendungen für Nachpflanzungen, Pflegekosten gleichbleibend, Bedeutung der Fläche: hoch
15	Gehölzstreifen Eingangsbereiche Wohnbebauung Maxim-Gorki-Ring, Objektnummer: 2015					
	2.511 m <sup>2</sup>	/	PK 2, Regiehof, teilweise Wohnungsunternehmen	Ersatz abgängiger Bäume	Weiter PK 2	Einmalige Aufwendungen für Ersatzpflanzungen, Pflegekosten gleichbleibend, Bedeutung der Fläche: hoch
16	Strelitzer Chaussee Straßenbegleitgrün, Objektnummer: 2016					
	1.983 m <sup>2</sup>	/	PK 2 Regiehof	Erhalt Allee, Rücknahme der Mahd Intensität, Erstellung eines Gestaltungskonzepts nach Fortschreibung VEP zum Fuß- und Radverkehr	Weiter PK 2	Einmalige Aufwendungen für Konzepterstellung und sich daraus ableitender Maßnahmen, Pflegekosten gleichbleibend, Bedeutung der Fläche: hoch
17	Grünstreifen Tom-Mutters-Schule, Objektnummer: 2017					
	325 m <sup>2</sup>	/	PK 2, Regiehof	Insektenfreundliche Bepflanzung neben der Treppenanlage	Weiter PK 2	Einmalige Aufwendungen für Bepflanzung, Pflegekosten gleichbleibend, Bedeutung der Fläche: hoch

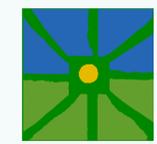
<p><b>2001</b> Grünanlage Streitler Chaussee/ Kirschenallee</p>		<p><b>2002</b> Grünanlage Regenrückhaltebecken Streitler Chaussee</p>		<p><b>2003</b> Grünanlage Fasanerie</p>	
<p><b>2004</b> Grünanlage Kohlberg.</p>		<p><b>2005</b> Gehölzstreifen Lessingstraße Abschnitt zwischen K.-W.-Str. bis Waldsiedlung</p>		<p><b>2006</b> Grünanlage Lessingstraße Ecke Karbe-Wagner-Str.</p>	
<p><b>2007</b> Grünanlage Höhenstraße/ Lessingstraße</p>		<p><b>2008</b> Grünanlage Kieferheidepark</p>		<p><b>2009</b> Grünanlage Neuer Weg</p>	

Pflegeklassen im Bestand: Pflegeklasse 1 (intensiv) gehobener Standard bis normale Pflege / Pflegeklasse 2 (Standard) normale bis reduzierte Pflege / Pflegeklasse 3 (Standard reduziert) minimale gärtnerische Pflege / Pflegeklasse 4 (extensiv) keine gärtnerische Pflege  
 Pflegeklassen NEU: Pflegeklasse 1 hoch (intensiv) / Pflegeklasse 2 mittel (Standard) normale / Pflegeklasse 3 gering (extensiv)

<p><b>2010</b> Grünanlage Kirschenallee/ Riefstahtstraße</p>		<p><b>2011</b> Grünanlage Regenrückhaltebecken Kirschenallee</p>		<p><b>2012</b> Grünanlage Pestalozzistraße/ Grundschule Kiefernheide</p>	
<p><b>2013</b> Grünstreifen Wohnbebauung Pablo- Neruda-Ring</p>		<p><b>2014</b> Gehölzstreifen vor Wohnbebauung Heinrich-Mann-Straße</p>		<p><b>2015</b> Gehölzstreifen vor Wohnbebauung Maxim-Gorki-Ring</p>	
<p><b>2016</b> Straßenbegleitgrün Strelitzer Chaussee</p>		<p><b>2017</b> Grünstreifen Tom-Mutters-Schule</p>			



Kiefernheide



Residenzstadt Neustrelitz  
Fort schreibung Grünflächenkonzept  
Teilbereich Kiefernheide

Residenzstadt Neustrelitz – Amt für Stadtplanung und Grundstücksentwicklung

# Fortschreibung Grünflächenkonzept

Teilbereich Strelitz-Alt

- Tabellarische Übersicht der Grünflächen
- Bilddokumentation
- Übersichtsplan

	Flächengröße, Vorhandene Unterlagen/ Konzepte, Detailplanungen, Pflegepläne?	Status der Umsetzung	Derzeitige Pflegeklasse/ ausgeführt durch	Aktuelle Notwendigkeiten/ Maßnahmen	Pflegeziele	Kostenentwicklung/ Anmerkungen/ Sonstiges
1.1	Wilhelm-Stolte-Straße (Straßenbegleitgrün) – Abschnitt Woldegker Chaussee bis Hittenkoferstraße, Objektnummer: 3001.1					
	3.463 m <sup>2</sup>	/	PK2, Regiehof	Lückerbepflanzungen (Bäume), <u>Bereich Weg am Spiegelberg</u> : Baumpflanzungen vor neu bebauten Grundstücken (ehem. Tankstelle) <u>Bereich Kegelbrück/ Großer Spiegelberg</u> : Baumreihe	Großgrün, Fortführung Baumreihe der insektenfreundlichen Linden	Einmalige Aufwendungen für Baumpflanzungen (Ausgleich vorrangig als Ersatzpflanzung für Fällungen), Pflegekosten gleichbleibend, Bedeutung der Fläche: hoch
1.2	Wilhelm-Stolte-Straße (Straßenbegleitgrün) – Abschnitt Hittenkoferstraße bis Sievertstraße, Objektnummer: 3001.2					
	1.516 m <sup>2</sup> , Maßnahmeplan Ökokonto 2005, Schüßler Plan	Offen (Entsiegelung und Baumpflanzungen in versetzten Parkbuchten)	/	Pflanzen von Bäumen als Schattenspender, Einbeziehung Stadtwerke (vor Technikum)	Bepflanzung mit insektenfreundlichem Großgrün	Einmalige Aufwendungen für Baumpflanzungen (Ausgleich vorrangig als Ersatzpflanzung für Fällungen), ggf. Möglichkeit Gutschrift Ökokonto durch Flächenentsiegelung, Pflegekosten gleichbleibend, Bedeutung der Fläche: hoch
1.3	Wilhelm-Stolte-Straße (Straßenbegleitgrün) – Abschnitt Sievertstraße bis Schulstraße, Objektnummer: 3001.3					
	3.291 m <sup>2</sup> , Maßnahmeplan Ökokonto 2005, Schüßler Plan	Offen (Entsiegelung und Baumpflanzungen)	/	Pflanzen von Bäumen als Schattenspender (inklusive Parkplatz Stendlitzstraße), gesonderte Detailplanungen notwendig	Gutschrift Ökokonto , Bepflanzung mit Großgrün	Einmalige Aufwendungen für Baumpflanzungen (Ausgleich vorrangig als Ersatzpflanzung für Fällungen), ggf. Möglichkeit Gutschrift Ökokonto durch Flächenentsiegelung, Pflegekosten gleichbleibend, Bedeutung der Fläche: hoch
1.4	Wilhelm-Stolte-Straße (Straßenbegleitgrün) – Abschnitt Schulstraße bis Neubrandenburger Straße, Objektnummer: 3001.4					
	3.265 m <sup>2</sup> , Maßnahmeplan Ökokonto 2005, Schüßler Plan	Offen (Entsiegelung und Baumpflanzungen)	PK 3, Regiehof, Wohnungsunternehmen	Baumpflanzungen (PP Straße der Freundschaft), <u>Straßenquerschnitt</u> : versetzte Parkbuchten mit Pflanzinseln, gesonderte Detailplanung notwendig	Gutschrift Ökokonto, Großgrün	Einmalige Aufwendungen für Baumpflanzungen (Ausgleich vorrangig als Ersatzpflanzung für Fällungen), ggf. Möglichkeit Gutschrift Ökokonto durch Flächenentsiegelung, Pflegekosten gleichbleibend, Bedeutung der Fläche: hoch
1.5	Wilhelm-Stolte-Straße (Straßenbegleitgrün) - Abschnitt Neubrandenburger Straße bis Bauhof, Objektnummer: 3001.5					
	2.703 m <sup>2</sup>	/	PK 4, Regiehof	Baumpflanzungen, gesonderte Detailplanung notwendig, Verweis angrenzende Grünanlage Obj.Nr. 3006	Baumreihe bzw. Allee	Einmalige Aufwendungen für Baumpflanzungen, Pflegekosten gleichbleibend, Bedeutung der Fläche: hoch
2	Grünanlage Hittenkoferstraße Ecke W.-Stolte-Straße, Objektnummer: 3002					
	788 m <sup>2</sup>	/	PK 2, IDA & Freunde e.V.	Umgestaltung im Zuge Straßenausbau Hittenkoferstraße, gesonderte Detailplanung notwendig, Baumreihe zur W.-Stolte-Str. (unter Gesamtbetrachtung W.-Stolte-Straße 3001)	Weiter PK 2,	Einmalige Aufwendungen für Maßnahmen (im Rahmen Sanierungsmaßnahme Strelitz-Alt), Pflegekosten gleichbleibend, Bedeutung der Fläche: hoch

Pflegeklassen im Bestand: Pflegeklasse 1 (intensiv) gehobener Standard bis normale Pflege / Pflegeklasse 2 (Standard) normale bis reduzierte Pflege / Pflegeklasse 3 (Standard reduziert) minimale gärtnerische Pflege / Pflegeklasse 4 (extensiv) keine gärtnerische Pflege  
Pflegeklassen NEU: Pflegeklasse 1 hoch (intensiv) / Pflegeklasse 2 mittel (Standard) normale / Pflegeklasse 3 gering (extensiv)

	Flächengröße, Vorhandene Unterlagen/ Konzepte, Detailplanungen, Pflegepläne?	Status der Umsetzung	Derzeitige Pflegeklasse/ ausgeführt durch	Aktuelle Notwendigkeiten/ Maßnahmen	Pflegeziele	Kostenentwicklung/ Anmerkungen/ Sonstiges
3	Grünanlage Bachstraße, Objektnummer: 3003					
	4.024 m <sup>2</sup> , Gestaltungsplanung Landschaftsarchitektin Keil (Wettbewerb/ Projekt 2006)	umgesetzt	PK 2, IDA & Freunde e.V.	Weg befestigen (im vorhandenen Format), Lücken- und Ersatzpflanzungen Allee, Sitzgelegenheiten optimieren (Austausch, Versatz), Klärung Inbetriebnahme vorhandener Steinelemente (Sprudelstein und Vogeltränke), Ergänzung Papierkorb und Austausch Vorhandener	Weiter PK 2, Erhalt Allee mit insektenfreundlichen Linden	Einmalige Aufwendungen für Maßnahmen (im Rahmen Sanierungsmaßnahme Strelitz-Alt), Pflegekosten reduziert, Bedeutung der Fläche: hoch
4	Grünanlage Neubrandenburger Straße Ecke Wilhelm-Stolte-Straße , Objektnummer: 3004					
	1.592 m <sup>2</sup>	Offen	PK 3, IDA & Freunde e.V.	Erneuerung Wegeverbindung Bachstraße zu W.-Stolte-Str., Aufstellung Bank mit Unterpflasterung, (unter Gesamtbetrachtung W.-Stolte-Straße Objektnummer: 3001), Klärung Ankauf Privatflächen, Detailplanung unter Berücksichtigung Planung Alex/ Neubrandenburger Straße + Aspekt potentielle Festwiese	Weiter PK 3	Einmalige Aufwendungen für Maßnahmen (im Rahmen Sanierungsmaßnahme Strelitz-Alt), Pflegekosten gleichbleibend, Bedeutung der Fläche: hoch
5	Gedenkstätte Synagoge (Neubrandenburger Straße), Objektnummer: 3005					
	440 m <sup>2</sup> , Freianlagenplanung A&S GmbH Neubrandenburg, 2004	umgesetzt	PK 2, IDA & Freunde e.V.	Papierkorb umsetzen	Weiter PK 2	Pflegekosten reduziert, Bedeutung der Fläche: hoch
6	Grünanlage Wilhelm-Stolte-Straße Ecke Alte Mühlenstraße, Objektnummer: 3006					
	375 m <sup>2</sup>	/	PK 3, Regiehof	Erhalt als Grünanlage (Aufstellen Bank+Papierkorb), Pflanzung Baumreihe zur W.-Stolte-Str. hin (unter Gesamtbetrachtung W.-Stolte-Straße Objektnummer: 3001), optional: Verkauf verbleibender Teilflächen an Nachbargrundstück oder Prüfung Entwicklung als Bauland	Weiter PK 3	Einmalige Aufwendungen für Maßnahmen (im Rahmen Sanierungsmaßnahme Strelitz-Alt), Pflegekosten reduziert, Bedeutung der Fläche: gering
7	Anlage Sportlerdenkmal Sievertstraße, Objektnummer: 3007					
	71 m <sup>2</sup>	/	/	Herrichtung zur Grünfläche mit Aufenthaltscharakter im Zuge Straßenausbau Sievertstraße, Pflanzung insektenfreundlicher Baum, Aufstellen einer seniorenfreundlichen Rundbank mit Unterpflasterung, Restflächen unversiegelt mit Rasenmischung, Papierkorb	Weiter PK 2	Einmalige Aufwendungen für Maßnahmen (im Rahmen Sanierungsmaßnahme Strelitz-Alt), Pflegekosten erhöht, Bedeutung der Fläche: sehr hoch
8	Grünanlage Wilhelm-Stolte-Straße Ecke Schulstraße, Objektnummer: 3008					
	705 m <sup>2</sup>	/	PK 3, Regiehof	Baumpflanzungen zur W.-Stolte-Str. hin (unter Gesamtbetrachtung W.-Stolte-Straße Objektnummer: 3001), Klärung Eigentumsverhältnisse – grundsätzliche Gestaltung nach Klärung, Planung erforderlich	Weiter PK 3	Aufwendungen abhängig vom Ergebnis Gestaltungs- bzw. Nutzungskonzept (im Rahmen Sanierungsmaßnahme Strelitz-Alt), Pflegekosten erhöht, Bedeutung der Fläche: hoch

Pflegeklassen im Bestand: Pflegeklasse 1 (intensiv) gehobener Standard bis normale Pflege / Pflegeklasse 2 (Standard) normale bis reduzierte Pflege / Pflegeklasse 3 (Standard reduziert) minimale gärtnerische Pflege / Pflegeklasse 4 (extensiv) keine gärtnerische Pflege  
Pflegeklassen NEU: Pflegeklasse 1 hoch (intensiv) / Pflegeklasse 2 mittel (Standard) normale / Pflegeklasse 3 gering (extensiv)

	Flächengröße, Vorhandene Unterlagen/ Konzepte, Detailplanungen, Pflegepläne?	Status der Umsetzung	Derzeitige Pflegeklasse/ ausgeführt durch	Aktuelle Notwendigkeiten/ Maßnahmen	Pflegeziele	Kostenentwicklung/ Anmerkungen/ Sonstiges
9	Stadtteilpark Strelitz-Alt, Objektnummer: 3009					
	4.864 m²	/	PK 2, IDA & Freunde e.V.	Aufstellung Papierkörbe, Sanierung im Zuge Straßenausbau Schulstraße, Erarbeitung einer Konzeption zur Umgestaltung unter Berücksichtigung Denkmal	Weiter PK 2	Aufwendungen und künftige Pflegekosten abhängig vom Ergebnis Gestaltungs- bzw. Nutzungskonzept (im Rahmen Sanierungsmaßnahme Strelitz-Alt), Bedeutung der Fläche: hoch
10	Multifunktionsfläche (Festwiese), Objektnummer: 3010					
	2.689 m², Multifunktionsfläche des Stadtteilzentrums Strelitz-Alt, Ingenieurbüro Siebeling, 2009	/	Anlassbezogenes Mähen	Künftige Nutzung für KiTa und Hort	/	Wegfall der Pflegekosten
11	Denkmal Bahnhof Strelitz-Alt, Objektnummer: 3011					
	74 m²	/	PK 3, IDA & Freunde e.V.	Baumpflege, Pflanzung Einzelbaum	Weiter PK 3	Einmalige Aufwendungen für Maßnahmen, Pflegekosten gleichbleibend, Bedeutung der Fläche: hoch
12	Grünanlage Haltestelle Kalkhorst, Objektnummer: 3012					
	1.290 m²	/	PK 3, IDA & Freunde e.V.	/	Weiter PK 3	Pflegekosten gleichbleibend, Bedeutung der Fläche: gering
13	Gehölzstreifen zwischen Rostocker Straße und Carl-Meier-Straße, Objektnummer: 3013					
	6.902 m², B-Plan 11/91 Woldegker Chaussee/ Carl-Meier-Straße	umgesetzt	PK 4, Regiehof	Entwicklung Blühwiese auf südlicher Teilfläche	PK 3 neu	Pflegekosten gleichbleibend, Bedeutung der Fläche: gering
14	Grünanlage Regenrückhaltebecken Güstrower Straße, Objektnummer: 3014					
	13.963 m², B-Plan 11/91 Woldegker Chaussee/ Carl-Meier-Straße	Umgesetzt	PK 3, Regiehof	Entwicklung der gesamten Fläche als Blühwiese, Sanierung Wegedecke	Weiter PK 3	Einmalige Aufwendungen für Maßnahmen, Pflegekosten gleichbleibend, Bedeutung der Fläche: hoch
15	Grünanlage Carwitzer Pfad, Objektnummer: 3015					
	2.633 m², B-Plan 11/91 Woldegker Chaussee/ Carl-Meier-Straße	Umsetzung Spielplatz offen	PK 2, Regiehof	Aufstellung Spielgerät, Bänke versetzen, Sitzauflagen Rundbank erneuern	Weiter PK 2	Einmalige Aufwendungen für Maßnahmen, Pflegekosten erhöht, Bedeutung der Fläche: sehr hoch
16	Schutzgebiet mit Regenrückhaltebecken Stargarder Ring, Objektnummer: 3016					
	34.147 m², B-Plan 11/91 Woldegker Chaussee/ Carl-Meier-Straße	Umsetzung Baumpflanzungen offen	PK 4, Regiehof	Prüfung Teilfläche als Bewegungsfläche lt. B-Plan, Randbepflanzung mit insektenfreundlichen Bäumen/ Gehölzen, Entwicklung als Sukzessionsfläche, Prüfung über Eignung als Hundenauslauffläche	PK 3 neu, extensiv	Pflegekosten gleichbleibend, Bedeutung der Fläche: gering
17	Sichtschutzpflanzung zwischen Mecklenburger Allee und Prillwitzer Weg, Objektnummer: 3017					
	1.309 m²		PK 4	Veräußerung an angrenzende Grundstückseigentümer	PK 3 neu	Einmalige Aufwendungen für Maßnahmen, Pflegekosten gleichbleibend, Bedeutung der Fläche: gering

Pflegeklassen im Bestand: Pflegeklasse 1 (intensiv) gehobener Standard bis normale Pflege / Pflegeklasse 2 (Standard) normale bis reduzierte Pflege / Pflegeklasse 3 (Standard reduziert) minimale gärtnerische Pflege / Pflegeklasse 4 (extensiv) keine gärtnerische Pflege  
Pflegeklassen NEU: Pflegeklasse 1 hoch (intensiv) / Pflegeklasse 2 mittel (Standard) normale / Pflegeklasse 3 gering (extensiv)

	Flächengröße, Vorhandene Unterlagen/ Konzepte, Detailplanungen, Pflegepläne?	Status der Umsetzung	Derzeitige Pflegeklasse/ ausgeführt durch	Aktuelle Notwendigkeiten/ Maßnahmen	Pflegeziele	Kostenentwicklung/ Anmerkungen/ Sonstiges
18	Lärm- und Sichtschutzwall Woldegker Chaussee, Objektnummer: 3018					
	5.824 m², B-Plan 11/91 Woldegker Chaussee/ Carl-Meier-Straße	umgesetzt	PK 4, Regiehof	Verjüngungsschnitt	PK 3 neu	Pflegekosten gleichbleibend, Bedeutung der Fläche: hoch
19	Ausgleichsfläche Wohngebiet Storchenweg mit Verbindungsweg, Objektnummer: 3019					
	17.312 m², B-Plan 15/(2) 91 Schlangental Ost	Umgesetzt, keine Erhaltungspflege	PK 4, derzeit keine Pflege	Entfernung Sämlingsaufwuchs, Mahd, Entwicklung zu kräuterreichem Landschaftsrasen gemäß B-Plan	PK 3 neu, 1x jährl. Mahd, Verhinderung Verbuschung	Einmalige Aufwendungen für Maßnahmen, Pflegekosten erhöht, Bedeutung der Fläche: hoch
20	Sichtschutzwall Spiel- und Bolzplatz Schlangental, Objektnummer: 3020					
	869 m², B-Plan 16/91-15(1)92 B198-Süd/ Schlangental	umgesetzt	PK 4, derzeit keine Pflege	keine	PK 3 neu, Gehölzkontrolle	Pflegekosten gleichbleibend, Bedeutung der Fläche: hoch
21	Sichtschutzwall Kranichstraße, Objektnummer: 3021					
	7.594 m², B-Plan 16/91-15(1)92 B198-Süd/ Schlangental	umgesetzt	PK 4, Regiehof	keine	PK 3 neu, Gehölzkontrolle, 1x jährl. Mahd Bereich Pflegegrasse	Pflegekosten gleichbleibend, Bedeutung der Fläche: hoch
22	Straßenbegleitgrün im Wohngebiet Falkenstraße/ An der Trift (mit Stichstraßen), Objektnummer: 3022					
	4.725 m², B-Plan 16/91-15(1)92 B198-Süd/ Schlangental	umgesetzt	PK 2, Regiehof, derzeit nur Bedarfspflege	Sicherung der Funktionsfähigkeit Ökorinne mit Wiederherstellung der Mulde, partieller Austausch Strauchpflanzungen, Ersatz durch Staudenpflanzung im Kiesbett (Entwicklung zu Lebensbereich Steingarten)	PK 2, 2x jährl. Rückschnitt	Einmalige Aufwendungen für Maßnahmen, Pflegekosten erhöht, Bedeutung der Fläche: hoch
23	Schutzgebiet Falkenstraße – Kalkhorstweg mit Zugängen, Objektnummer: 3023					
	96.327 m², B-Plan 16/91-15(1)92 B198-Süd/ Schlangental	Weitestgehend umgesetzt, Streuobstwiese	PK 4, derzeit keine Pflege, nur Mahd durch Pächter	Gehölzpflege, partielle Nachpflanzung von Wildobstbäumen, Unterbindung Zweckentfremdung „erweiterter Hausgarten“	PK 3 neu, 1x jährl. Mahd, Verhinderung Verbuschung	Einmalige Aufwendungen für Maßnahmen, Pflegekosten erhöht, Bedeutung der Fläche: hoch
24	Schutzgebiet An der Trift – Falkenstraße mit waldähnlichem Bestand und Zugängen, Objektnummer: 3024					
	41.656 m², B-Plan 16/91-15(1)92 B198-Süd/ Schlangental	Weitestgehend umgesetzt, Streuobstwiese	PK 4, derzeit keine Pflege	Entfernung Sämlingsaufwuchs, Mahd, Unterbindung Zweckentfremdung „erweiterter Hausgarten“	PK 3 neu, 1x jährl. Mahd, Verhinderung Verbuschung	Einmalige Aufwendungen für Maßnahmen, Pflegekosten erhöht, Bedeutung der Fläche: hoch

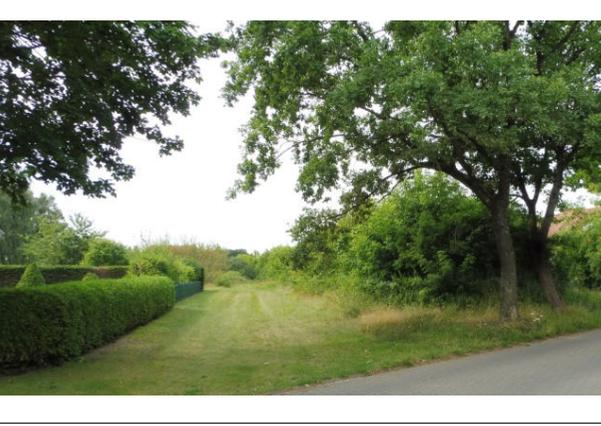
Pflegeklassen im Bestand: Pflegeklasse 1 (intensiv) gehobener Standard bis normale Pflege / Pflegeklasse 2 (Standard) normale bis reduzierte Pflege / Pflegeklasse 3 (Standard reduziert) minimale gärtnerische Pflege / Pflegeklasse 4 (extensiv) keine gärtnerische Pflege  
 Pflegeklassen NEU: Pflegeklasse 1 hoch (intensiv) / Pflegeklasse 2 mittel (Standard) normale / Pflegeklasse 3 gering (extensiv)

	Flächengröße, Vorhandene Unterlagen/ Konzepte, Detailplanungen, Pflegepläne?	Status der Umsetzung	Derzeitige Pflegeklasse/ ausgeführt durch	Aktuelle Notwendigkeiten/ Maßnahmen	Pflegeziele	Kostenentwicklung/ Anmerkungen/ Sonstiges
25	Fürstenseer Landstraße, Objektnummer: 3025					
	15.960 m <sup>2</sup>	/	PK 2, IDA & Freunde e.V., Regiehof	<u>Abschnitt Brücke bis Grüner Baum</u> : Pflanzung Baumreihe Haltestelle mit Rondell: Pflanzung eines Solitärs mit Blühaspekt sowie Unterpflanzung <u>Abschnitt Grüner Baum bis Domjuch</u> : Pflanzung Baumreihe Seite Koppelweg und damit das Parken auf dem Grünstreifen unterbinden (Anlegen eines Parkstreifens auf der gegenüberliegenden Seite)	Weiter PK 2	Einmalige Aufwendungen für Maßnahmen, Pflegekosten gleichbleibend, Bedeutung der Fläche: hoch
26	Pflanzstreifen zwischen Wesenberger Chaussee und Gewerbegebiet Kranichstraße, Objektnummer: 3026					
	22.796 m <sup>2</sup> , B-Plan 16/91 Wesenberger Chaussee Süd	umgesetzt	PK 4	Veräußerung von Teilflächen an angrenzende Gewerbeobjekte lt. Maßnahmen 5. Änderung B-Plan Nr. 16/91-15(1)/92	PK 3 neu	Einmalige Aufwendungen für Maßnahmen, Pflegekosten reduziert, Bedeutung der Fläche: hoch

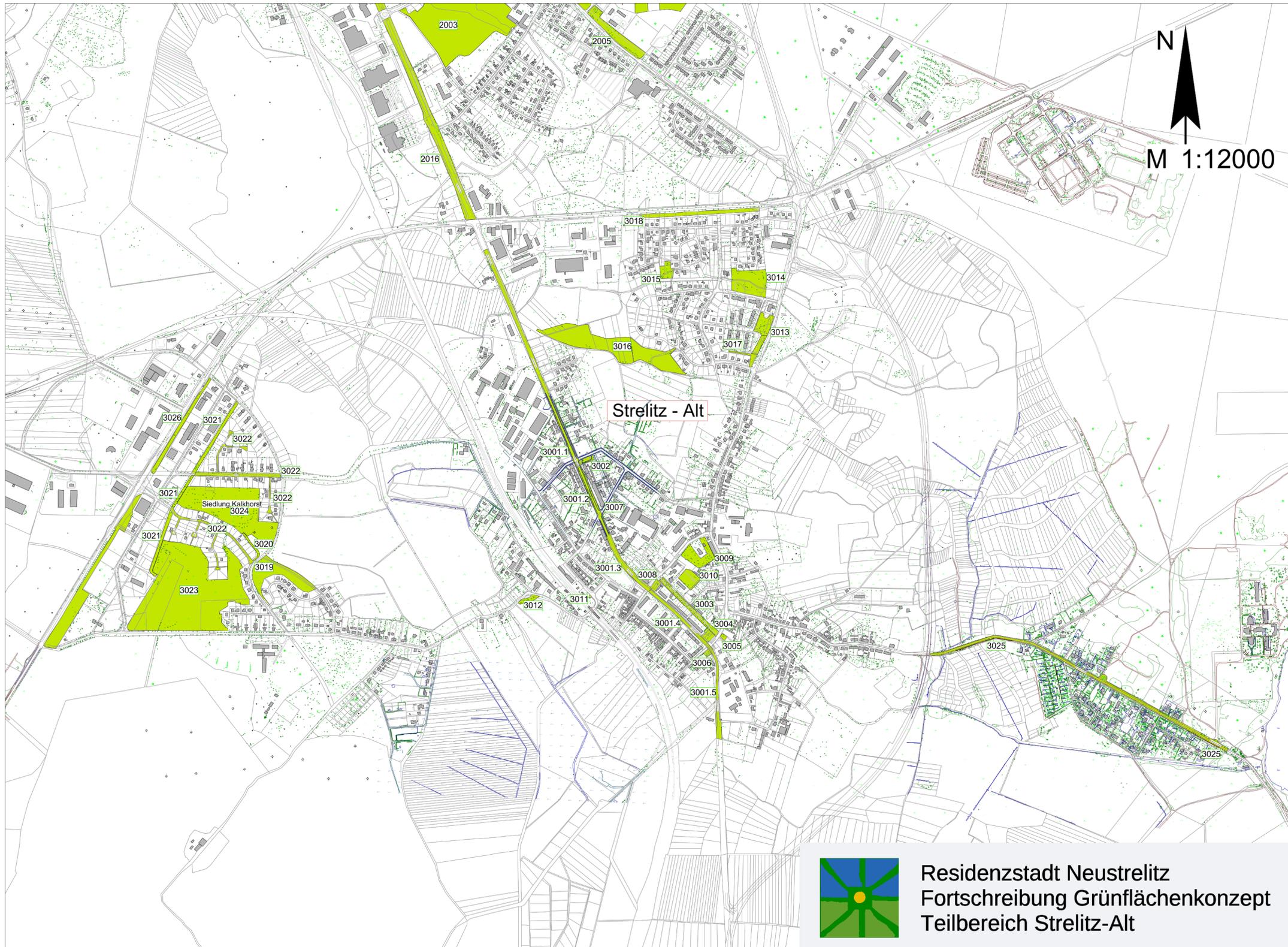
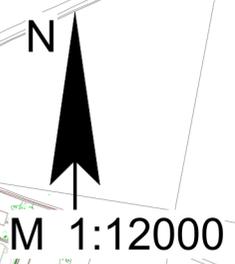
<p><b>3001.1 W.-Stolte-Str.</b> Woldegker Chaussee bis Hittenkoferstr.</p>		<p><b>3001.2 W.-Stolte-Str.</b> Hittenkoferstr. Bis Sievertstraße</p>	<p><b>3001.3 W.-Stolte-Str.</b> Sievertstraße bis Schulstraße</p>	
<p><b>3001.4 W.-Stolte-Str.</b> Schulstraße bis Neubrandenburger Str.</p>		<p><b>3001.5 W.-Stolte-Str.</b> Neubrandenburger Str. bis Bauhof</p>	<p><b>3002 Grünanlage Hittenkoferstraße Ecke W.-Stolte-Str.</b></p>	
<p><b>3003 Grünanlage Bachstraße</b></p>		<p><b>3004 Grünanlage Neubrandenburger Str. Ecke W.-Stolte-Str.</b></p>	<p><b>3005 Gedenkstätte Synagoge</b></p>	

<p><b>3006</b> Grünanlage W.-Stolte-Str. Ecke Alte Mühlenstraße</p>		<p><b>3007</b> Sportlerdenkmal Sievertstraße</p>		<p><b>3008</b> Grünanlage W.-Stolte-Str. Ecke Schulstraße</p>	
<p><b>3009</b> Stadtteilpark Strelitz-Alt</p>		<p><b>3010</b> Multifunktionsfläche (Festwiese)</p>		<p><b>3011</b> Denkmal Bahnhof Strelitz-Alt</p>	
<p><b>3012</b> Grünanlage Haltestelle Kalkhorst</p>		<p><b>3013</b> Gehölzstreifen Rostocker Str./ Carl-Meier-Str.</p>		<p><b>3014</b> Regenrückhaltebecken Güstrower Straße</p>	

Pflegeklassen im Bestand: Pflegeklasse 1 (intensiv) gehobener Standard bis normale Pflege / Pflegeklasse 2 (Standard) normale bis reduzierte Pflege / Pflegeklasse 3 (Standard reduziert) minimale gärtnerische Pflege / Pflegeklasse 4 (extensiv) keine gärtnerische Pflege  
 Pflegeklassen NEU: Pflegeklasse 1 hoch (intensiv) / Pflegeklasse 2 mittel (Standard) normale / Pflegeklasse 3 gering (extensiv)

<p><b>3015</b> Grünanlage Carwitzer Pfad</p>		<p><b>3016</b> Schutzgebiet mit Regenrückhaltebecken Stargarder Ring</p>		<p><b>3017</b> Sichtschutzpflanzung Mecklenburger Allee/ Prillwitzer Weg</p>	
<p><b>3018</b> Lärm- und Sichtschutzwall Woldegker Chaussee</p>		<p><b>3019</b> Ausgleichsfläche Wohngebiet Storchenvogel mit Verbindungsweg</p>		<p><b>3020</b> Sichtschutzwall Spielplatz Schlangental</p>	
<p><b>3021</b> Sichtschutzwall Kranichstraße</p>		<p><b>3022</b> Straßenbegleitgrün Wohngebiet Falkenstr./ An der Trift</p>		<p><b>3023</b> Schutzgebiet Falkenstraße/ Kalkhorstweg</p>	

<p><b>3024</b> Schutzgebiet An der Trift/ Falkenstrasse</p>		<p><b>3025</b> Fürstenseer Landstraße (Abschnitt Brücke bis Grüner Baum)</p>		<p><b>3025</b> Fürstenseer Landstraße (Haltestelle mit Rondell)</p>	
<p><b>3025</b> Fürstenseer Landstraße (Abschnitt Grüner Baum bis Domjüch)</p>		<p><b>3026</b> Pflanzstreifen Wesenberger Chaussee (Gewerbegebiet Kranichstr.)</p>			



Residenzstadt Neustrelitz  
Fortschreibung Grünflächenkonzept  
Teilbereich Strelitz-Alt

Residenzstadt Neustrelitz – Amt für Stadtplanung und Grundstücksentwicklung

# Fortschreibung Grünflächenkonzept

Teilbereiche Zierke, Prälank, Torwitz, Fürstensee, Klein Trebbow, Drewin

- Tabellarische Übersicht der Grünflächen
- Bilddokumentation
- Übersichtsplan

	Vorhandene Unterlagen/ Konzepte, Detailplanungen, Pflegepläne?	Status der Umsetzung	Derzeitige Pflegeklasse/ ausgeführt durch	Aktuelle Notwendigkeiten/ Maßnahmen	Pflegeziele	Kostenentwicklung/ Anmerkungen/ Sonstiges
1	<b>ZIERKE</b> Anger Zierke, Objektnummer: 4001					
	553 m <sup>2</sup>	/	PK4	/	PK 3	Pflegekosten gleichbleibend, Bedeutung der Fläche: hoch
2	<b>PRÄLANK</b> Zwischen Kalkofen und Dorf, Objektnummer: 4002					
	744 m <sup>2</sup>	/	PK 4	Ehemalige Fläche Kunstobjekte, Solitärpflanzung bzw. Baumgruppe als Ausgleichsmaßnahme	PK 3	Pflegekosten reduziert, Bedeutung der Fläche: gering
3	<b>PRÄLANK</b> Dorf, Objektnummer: 4003					
	233 m <sup>2</sup>	/	PK 4	/	PK 3	Pflegekosten gleichbleibend, Bedeutung der Fläche: gering
4	<b>TORWITZ</b> Objektnummer: 4004					
	1.402 m <sup>2</sup>	/	PK 4	Sukzessionsfläche	PK 3	Pflegekosten reduziert, Bedeutung der Fläche: gering, Wegfall aus Grünflächenpflege

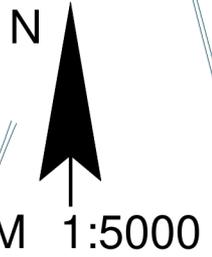
4001 Anger Zierke		4002 Prälink zwischen Kalkofen und Dorf		4003 Prälink Dorf	
4004 Torwitz					

	Vorhandene Unterlagen/ Konzepte, Detailplanungen, Pflegepläne?	Status der Umsetzung	Derzeitige Pflegeklasse/ ausgeführt durch	Aktuelle Notwendigkeiten/ Maßnahmen	Pflegeziele	Kostenentwicklung/ Anmerkungen/ Sonstiges
1	<b>FÜRSTENSEE</b> Markgrafenweg (neben Bodendenkmal Turmhügelburg Fürstensee), Objektnummer: 5001					
	459 m², Festlegungs- und Abrundungssatzung Fürstensee	/	PK3, Regiehof	Prüfung Vermarktung als Baufläche bzw. Verpachtung, falls nicht möglich: Pflanzung insektenfreundlicher Baum, Anlegen extensive Blühwiese, Versetzen Infotafel von Markgrafenweg zum Jägersteig	Weiter PK 3	Einmalige Aufwendungen, <b>Pflegekosten reduziert</b> , Bedeutung der Fläche: gering
2	<b>FÜRSTENSEE</b> Grünanlage Lindenstraße mit Jubiläumsstein, Objektnummer: 5002					
	99 m²	/	PK 2, Regiehof	Rückbau Tafel, Ergänzung Sitzmöglichkeit +Fahrradbügel	Weiter PK 2	Pflegekosten gleichbleibend, Bedeutung der Fläche: hoch, Standort Weihnachtsbaum (Bodenhülse vorhanden)
3	<b>FÜRSTENSEE</b> Grünanlage Regenrückhaltebecken Lindenstraße mit Infotafeln, Objektnummer: 5003					
	1.249 m²	/	PK 3, Regiehof	Ergänzung Baumpflanzungen	Weiter PK 3	Einmalige Aufwendungen für Baumpflanzungen, Pflegekosten gleichbleibend, Bedeutung der Fläche: hoch
4	<b>FÜRSTENSEE</b> Grünanlage Regenrückhaltebecken Trebbower Landweg, Objektnummer: 5004					
	1.871 m²	/	PK 3, Regiehof	/	Weiter PK 3	Pflegekosten gleichbleibend, Bedeutung der Fläche: gering

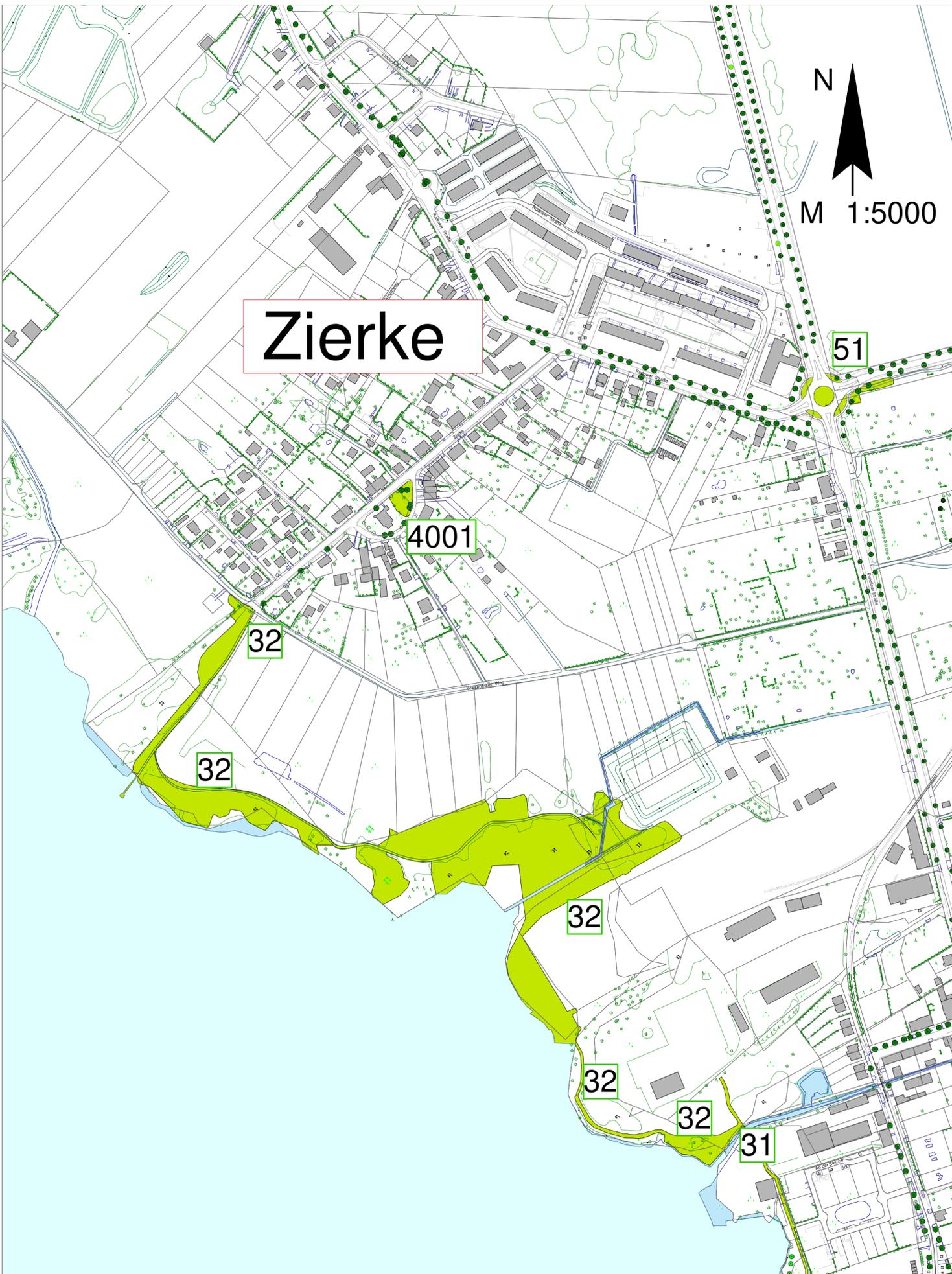
5001 Markgrafenweg		5002 Grünanlage Jubiläumsstein		5003 Regenrückhaltebecken Lindenstraße	
5004 Regenrückhaltebecken Trebbower Landweg					

	Vorhandene Unterlagen/ Konzepte, Detailplanungen, Pflegepläne?	Status der Umsetzung	Derzeitige Pflegeklasse/ ausgeführt durch	Aktuelle Notwendigkeiten/ Maßnahmen	Pflegeziele	Kostenentwicklung/ Anmerkungen/ Sonstiges
1	<b>KLEIN TREBBOW</b> Dorfplatz, Objektnummer: 6001					
	589 m <sup>2</sup> , Gestaltungsplan A&S Neubrandenburg, 2017	Noch offen	/	/	PK 2	Bedeutung der Fläche: hoch
2	<b>DREWIN</b> Grünanlage Umweltmammutbaum, Objektnummer: 6002					
	101 m <sup>2</sup>	/	PK 4	Steuerung der Entwicklung des Solitärbaumes	PK 3	Pflegekosten reduziert, nach Bedarf alle 2-3 Jahre Mahd, Bedeutung der Fläche: gering

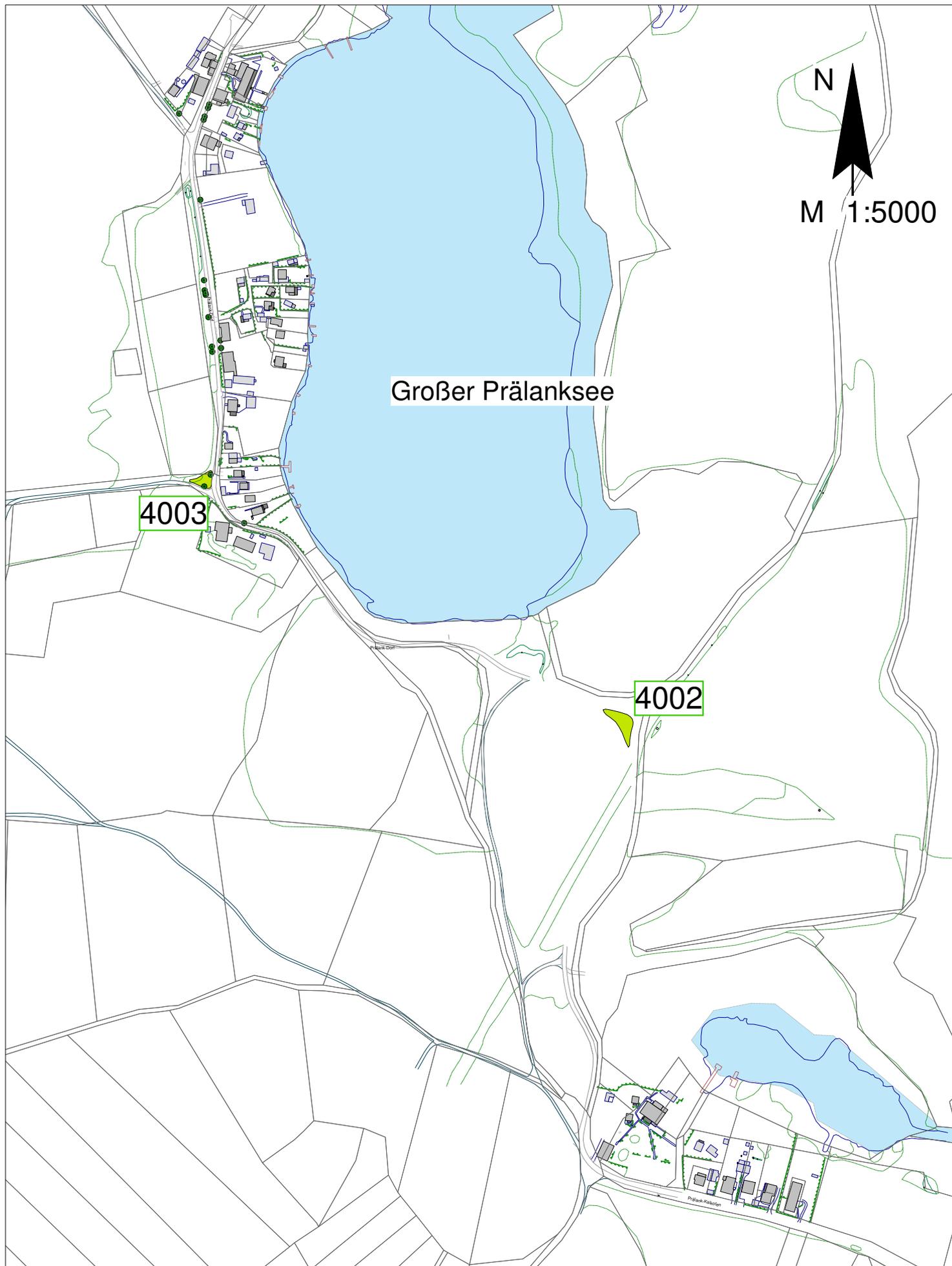
6001 Dorfplatz Klein Trebbow		6002 Umweltmammutbaum Drewin				
------------------------------	---	------------------------------	--	--	--	--



# Zierke



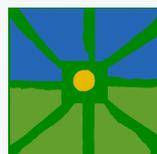
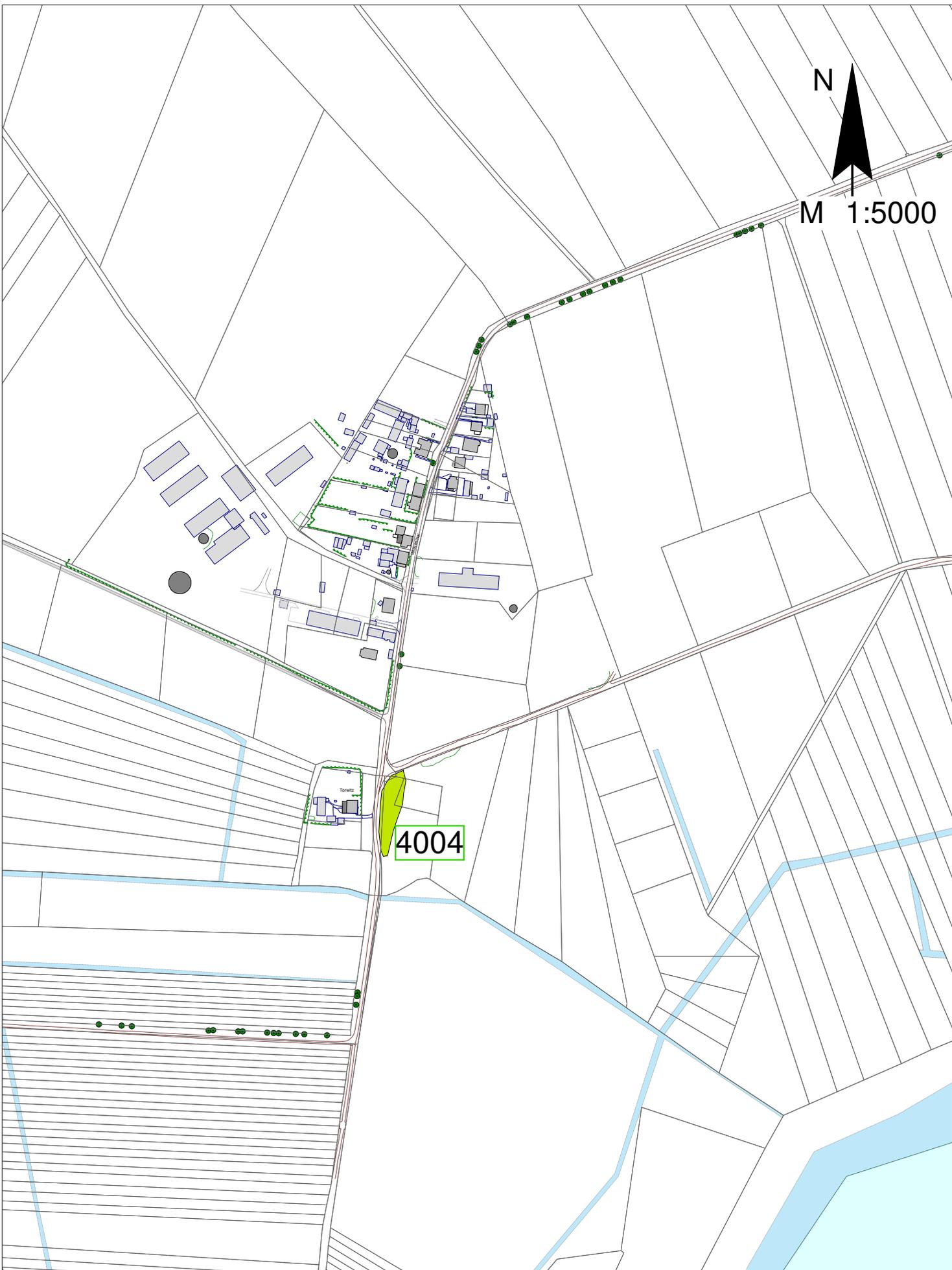
Residenzstadt Neustrelitz  
Fortschreibung Grünflächenkonzept  
Teilbereich Zierke



**Residenzstadt Neustrelitz**  
**Fortschreibung Grünflächenkonzept**  
**Teilbereich Prälank**



M 1:5000

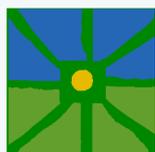
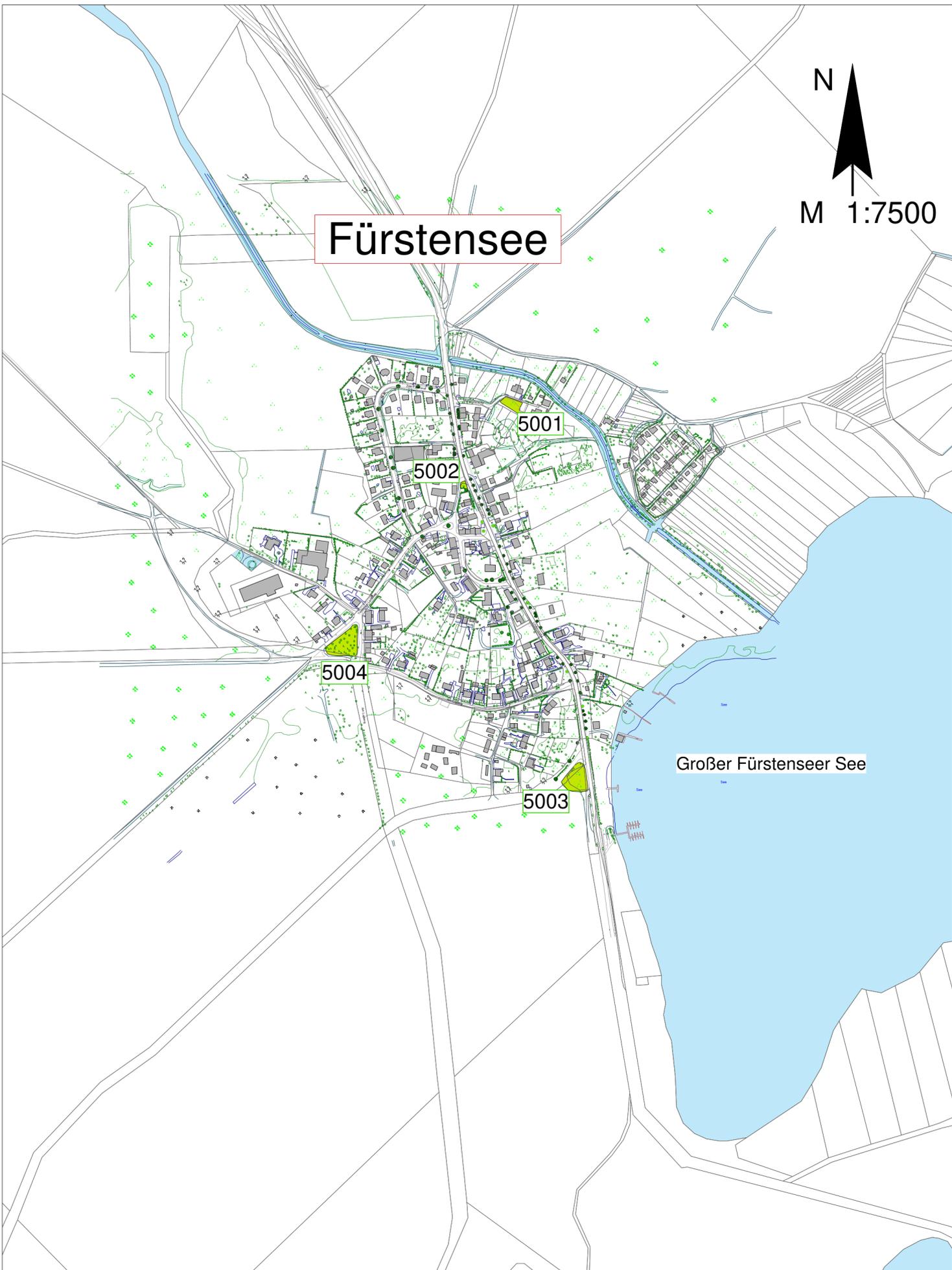


**Residenzstadt Neustrelitz**  
**Fortschreibung Grünflächenkonzept**  
**Teilbereich Torwitz**

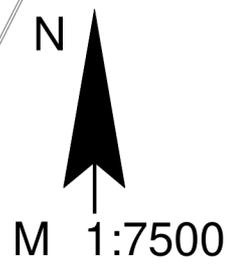


M 1:7500

# Fürstensee



**Residenzstadt Neustrelitz**  
**Fortschreibung Grünflächenkonzept**  
**Teilbereich Fürstensee**



Klein Trebbow

6001

Kluger See



Residenzstadt Neustrelitz  
Fortschreibung Grünflächenkonzept  
Teilbereich Klein Trebbow