



Aufwertung der Marktmittle, Aufhebung einer Haushaltssperre im Produkt 541000 Gemeindestraßen

<i>Organisationseinheit:</i> Amt für Stadtplanung und Grundstücksentwicklung <i>Antragsteller:</i>	<i>Datum</i> 30.11.2022
---	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Dezernentenkonferenz (Vorberatung)	05.12.2022	N
Hauptausschuss (Vorberatung)	05.12.2022	N
Stadtvertretung der Residenzstadt Neustrelitz (Entscheidung)	08.12.2022	Ö

Beschlussvorschlag

Die Stadtvertretung Neustrelitz beschließt

- die Umsetzung der folgenden Maßnahmen zur Aufwertung der Mitte des Marktes auf der Grundlage des in der Anlage 1 beigefügten Konzepts des Büros Lohaus-Carl-Köhlmos:
 - Ansaffung und Aufstellung von Pflanzschalen mit entsprechender Bepflanzung unter Verwendung der Spende gemäß Beschluss VO(S)/2021/665 (Anlage 2) mit voraussichtlichen Kosten von ca. 55.000,- €,
 - Vergrößerung der Baumscheiben auf einen Durchmesser von drei Metern mit voraussichtlichen Kosten von ca. 56.000,- €, vorbehaltlich eines noch zu erarbeitenden und vom Ausschuss für Stadtentwicklung und Bau bestätigten Vorschlags zur Gestaltung der Baumscheiben,
 - Ersatz der abgängigen Bäume durch Bäume der gleichen Art (Schmalblättrige Esche) mit voraussichtlichen Kosten von ca. 7.000,- € nach Umsetzung der Maßnahme b).
- die Aufhebung der Haushaltssperre im Produkt 541000 Gemeindestraßen für die Maßnahme Nr. 5410002207 Neupflanzung Bäume Marktplatz in Höhe von 20.000,- €.

Beratungsergebnis						
Gremium			Sitzung am		TOP	
einstimmig	mit Stimmenmehrheit	ja	nein	Enthaltung	laut Beschlussvorschlag	abweichender Beschluss (Rücks.)

Sachverhalt

Auf der Grundlage der mit dem Beschluss VO(S)/2021/665 getroffenen Festlegungen wurde seitens der Verwaltung nach Eingang und unter Verwendung eines Teils der Spende ein Konzept zur Integration von Kübelpflanzen auf der Marktmittte beauftragt. Hiermit wurde das Büro, welches bereits die Umgestaltung des Marktplatzes geplant und begleitet hat, betraut. Dieses Konzept, welches ebenfalls einen Vorschlag beinhaltet, wie dem sich stetig verschlechternden Zustand der dortigen Bäume entgegengewirkt werden kann, wurde in der Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Bau am 16.08.2022 vorgestellt.

Für die Aufstellung der darin vorgeschlagenen Pflanzgefäße mit entsprechender Bepflanzung werden ca. 55.000,- € veranschlagt. Die vorgeschlagene Vergrößerung der Baumscheibe von einem Meter auf drei Meter verursacht Kosten in Höhe von voraussichtlich ca. 56.000,- €. Eine Finanzierung dieser Ausgaben soll aus verfügbaren Mitteln des Städtebaulichen Sanierungssondervermögens (SSV) erfolgen. Weitere Kosten entstehen in Abhängigkeit von der Gestaltung der Baumscheiben. Eine abschließende Prüfung und Entscheidung zu den dafür infrage kommenden Varianten steht noch aus, weshalb die Umsetzung der Maßnahme unter diesen Vorbehalt gestellt wurde. Für die vier bereits in den letzten Jahren entnommenen und weitere drei entsprechend dem gegenwärtigen Zustand demnächst abgängige Bäume sollen nach der Vergrößerung der Pflanzscheiben Ersatzpflanzungen erfolgen, deren Kosten auf 7.000,- € geschätzt werden.

Hierfür ist die Aufhebung der Haushaltssperre für die im Haushalt 2022 enthaltenen Mittel im Produkt 541000 Gemeindestraßen in Höhe von 20.000,- € erforderlich. Der Anteil dieser Mittel, der nicht für die Ersatzpflanzungen eingesetzt wird, soll als Eigenanteil bzw. zur teilweisen Deckung der nichtförderfähigen Kosten für die aus dem SSV zu finanzierenden Maßnahmen eingesetzt werden.

Finanzielle Auswirkungen abweichend vom Haushaltsplan

Im laufenden Haushaltsjahr:			In Folgejahren:		
<input checked="" type="checkbox"/>	Nein		<input checked="" type="checkbox"/>	Nein	
<input type="checkbox"/>	Ja		<input type="checkbox"/>	<input type="text"/>	einmalig <input type="text"/>
<u>Ergebnishaushalt:</u>			<u>Ergebnishaushalt:</u>		
Produkt/ Konto :			Produkt/ Konto:		
	Aufwendungen	Erträge		Aufwendungen	Erträge
Alt:	0 €	0 €	Alt:	0 €	0 €
Neu:	0 €	0 €	Neu:	0 €	0 €
<u>Finanzhaushalt:</u>			<u>Finanzhaushalt</u>		
Produkt/ Konto :					
Maßnahme-Nr.:					
	Auszahlungen	Einzahlungen		Auszahlungen	Einzahlungen
Alt:	0 €	0 €	Alt:	0 €	0 €

Neu:	0 €	0 €	Neu:	0 €	0 €
------	-----	-----	------	-----	-----

Finanzielle Mittel stehen:

<input type="checkbox"/>	auf anderem Produktkonto zur Verfügung (Deckungsvorschlag)
Ergebnishaushalt	0 € Produkt / Konto:
:	
Finanzhaushalt:	0 € Produkt / Konto:
	Maßnahme-Nr.:

<input type="checkbox"/>	nicht zur Verfügung (kein Deckungsvorschlag)
--------------------------	---

Bemerkungen :

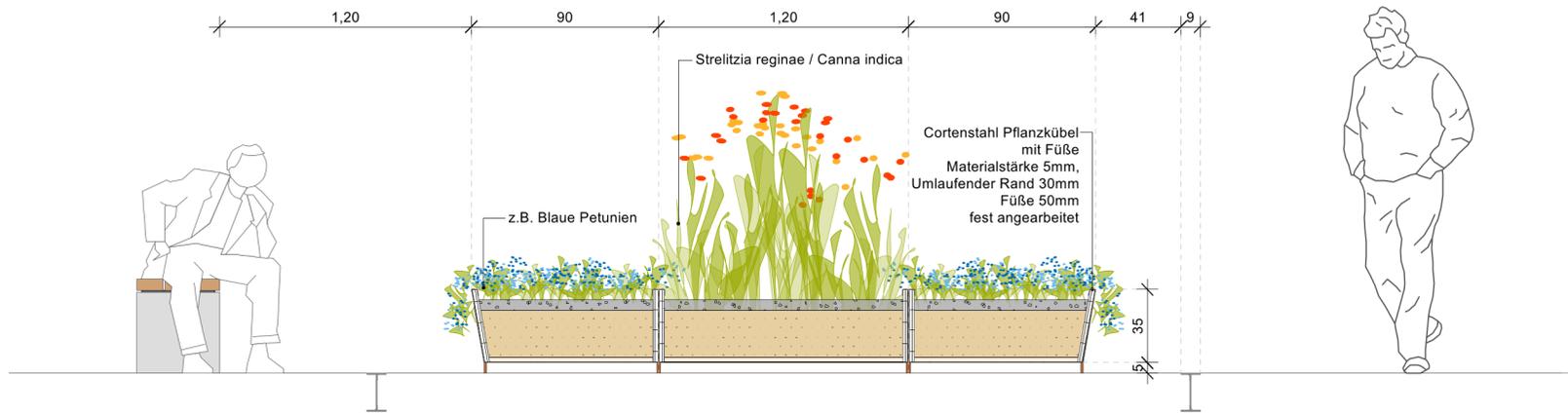
Anlage/n

1	Anlage Gestaltungskonzept Lohau-Carl-Köhlmos (öffentlich)
2	VO(S)/2021/665 (öffentlich)

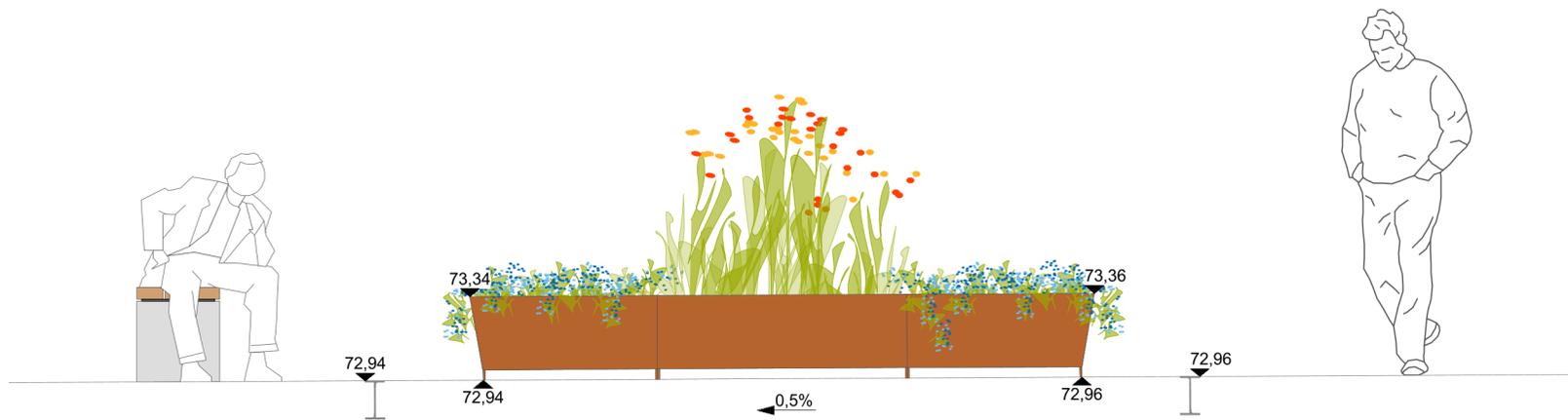
Stadtpräsident

Siegel

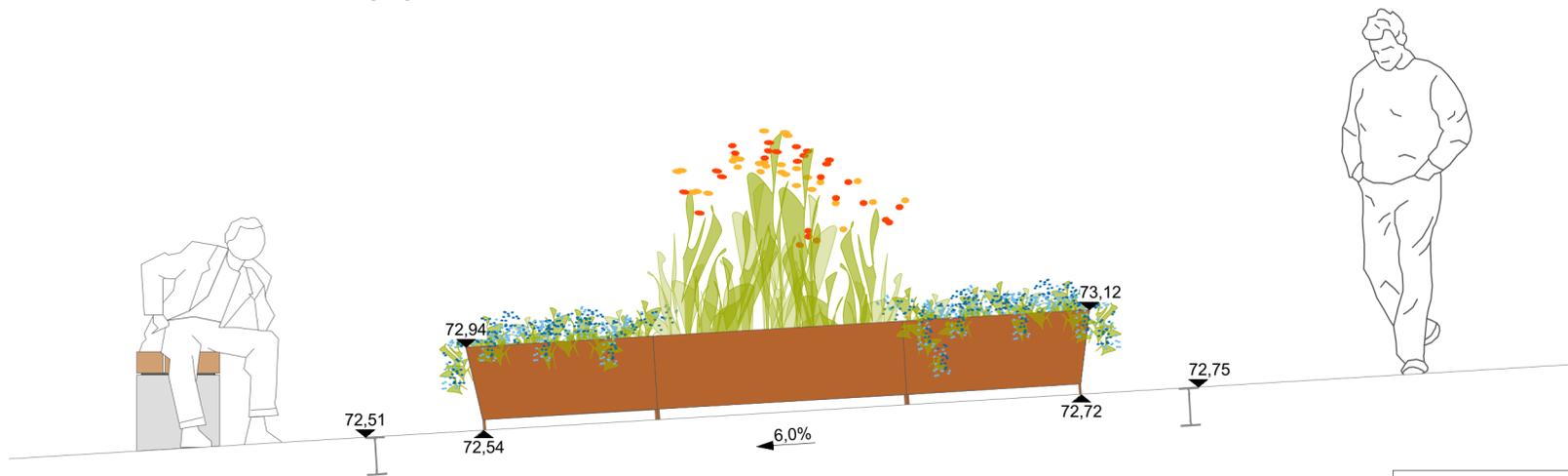
Bürgermeister



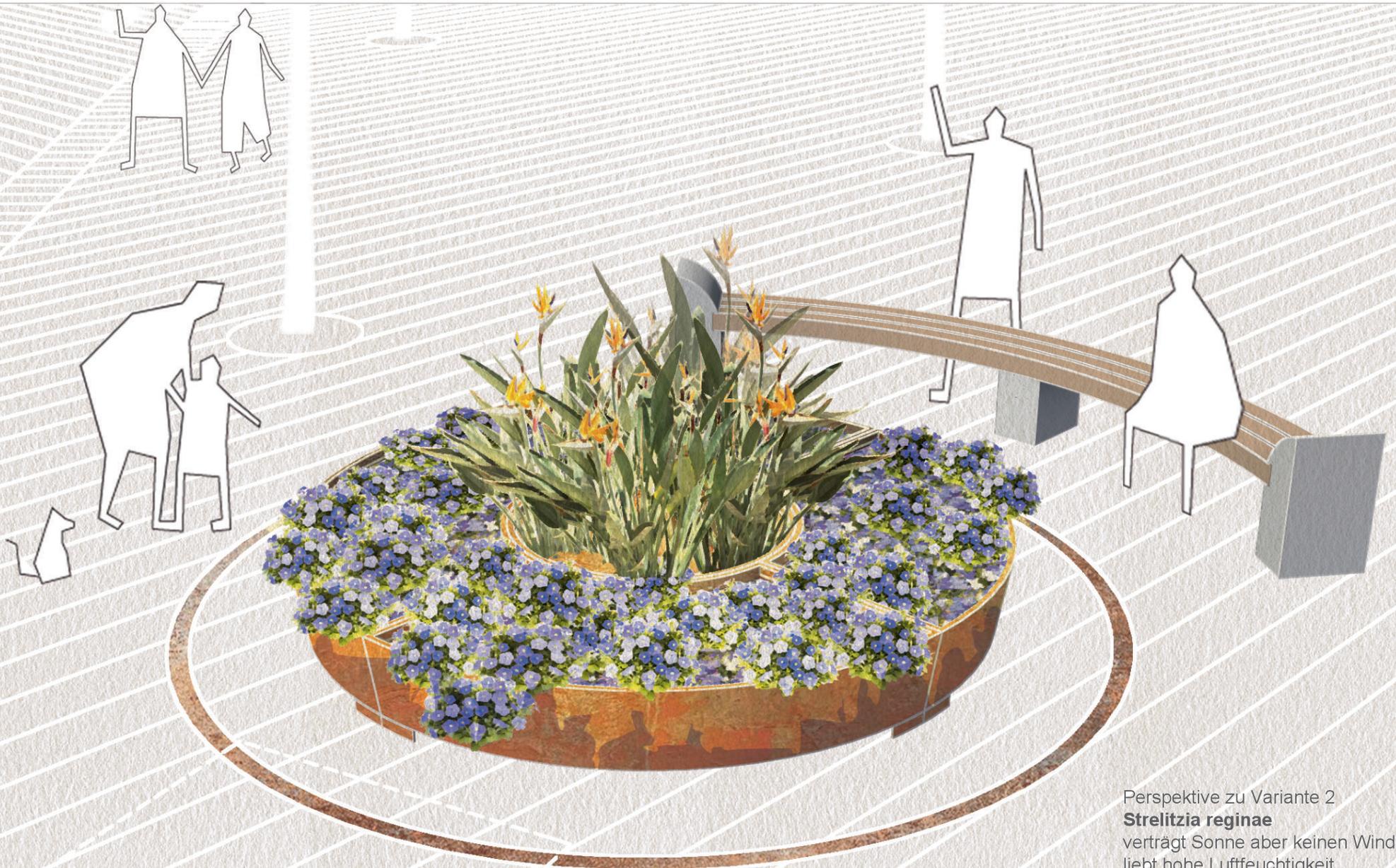
Prinzipschnitt Pflanzkübel M 1:25



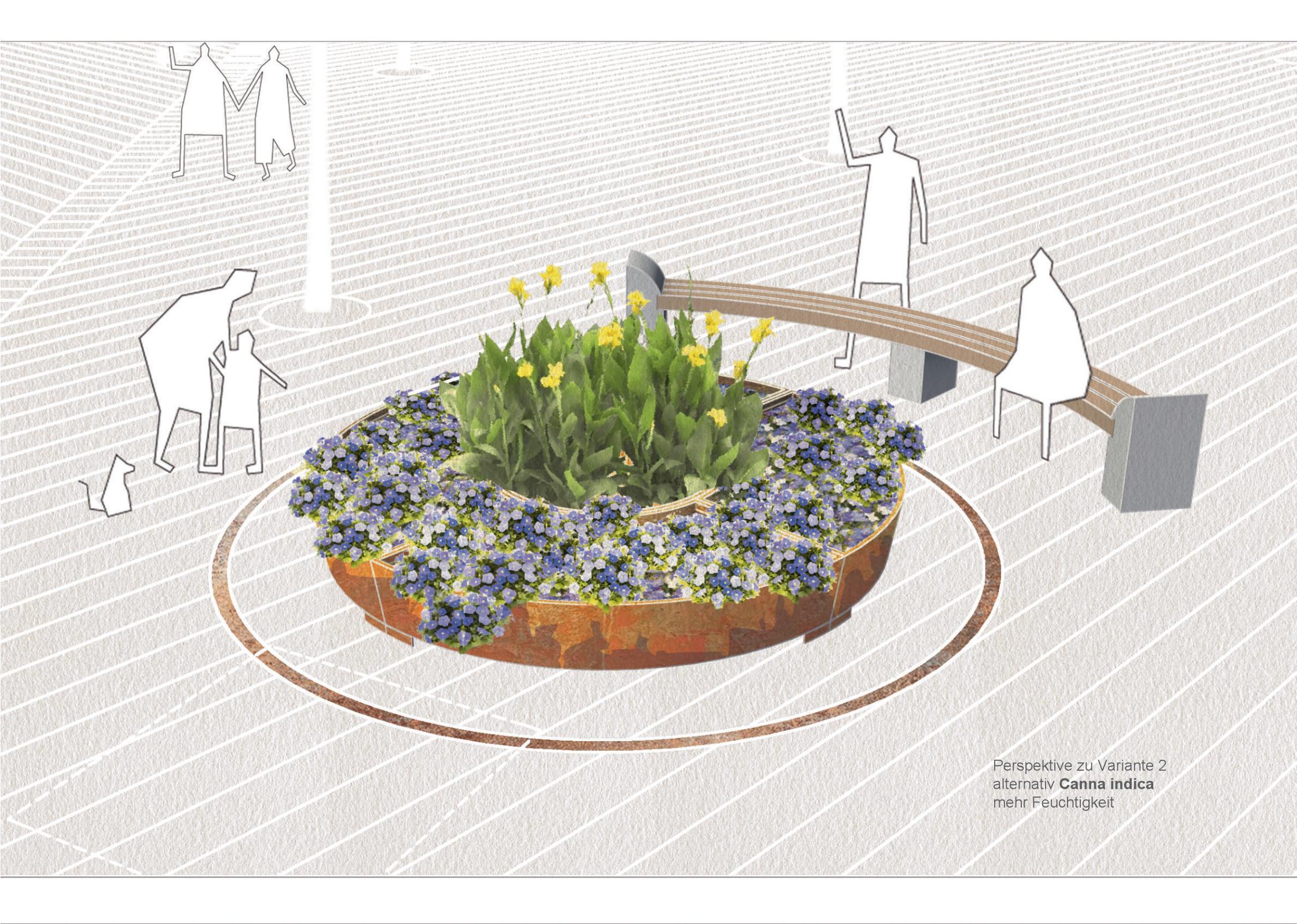
Ansicht Pflanzkübel bei der flachsten Neigung M 1:25



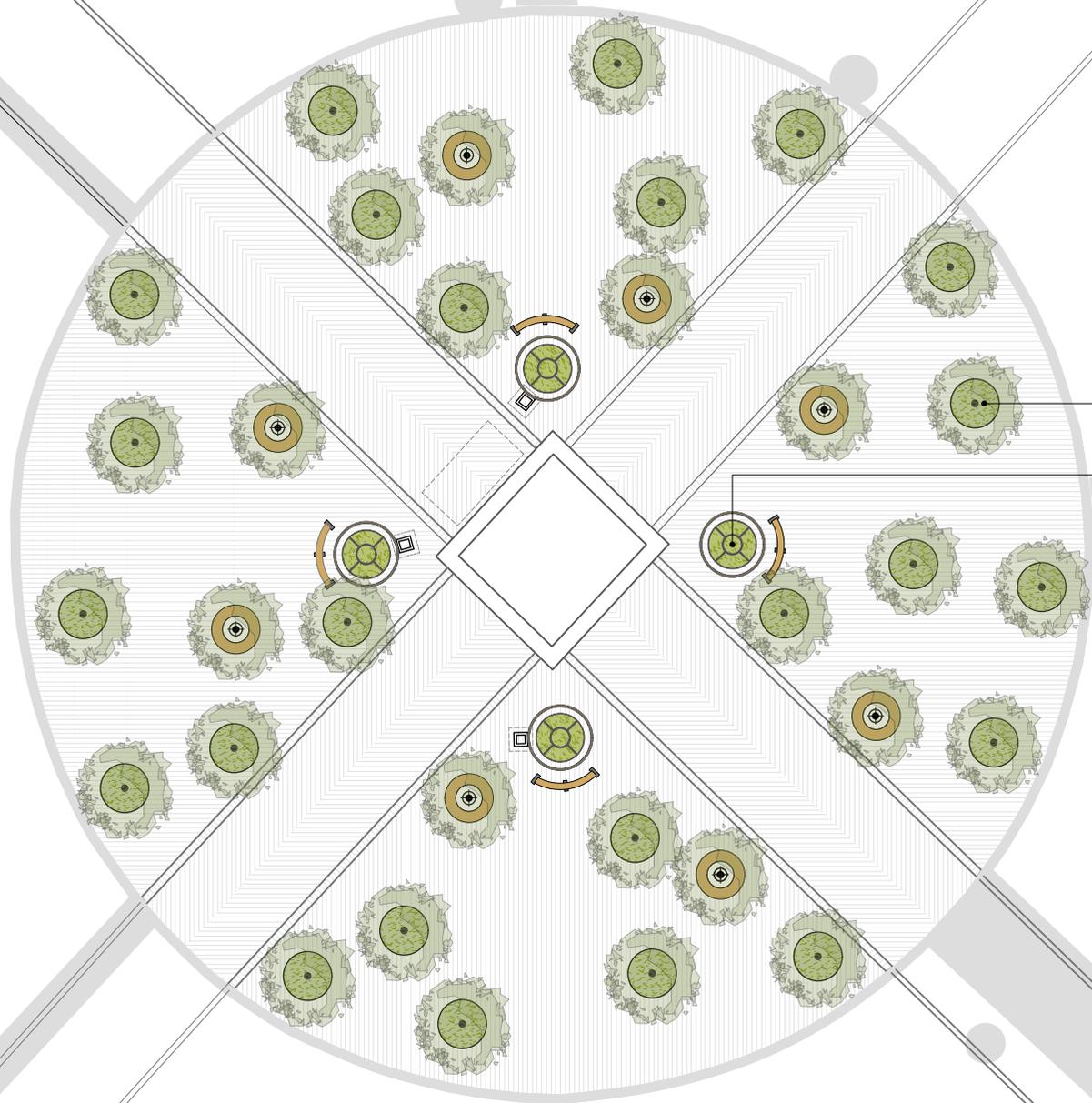
Ansicht Pflanzkübel bei der steilsten Neigung M 1:25



Perspektive zu Variante 2
Strelitzia reginae
verträgt Sonne aber keinen Wind,
liebt hohe Luftfeuchtigkeit
sandig, lehmiger Humusboden
mit guter Drainage z.B. aus Blähton,
mäßig gießen + düngen
im Winter 10-15°C + eher trocken

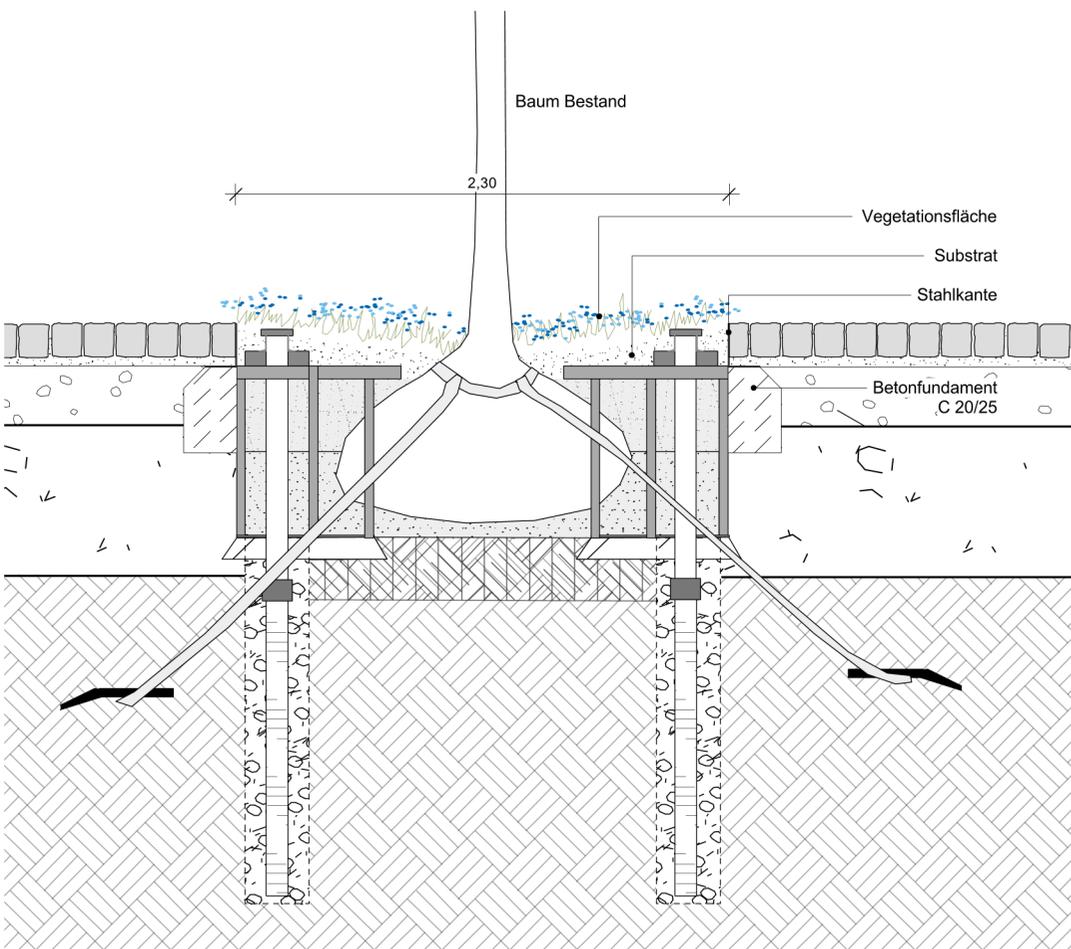


Perspektive zu Variante 2
alternativ **Canna indica**
mehr Feuchtigkeit

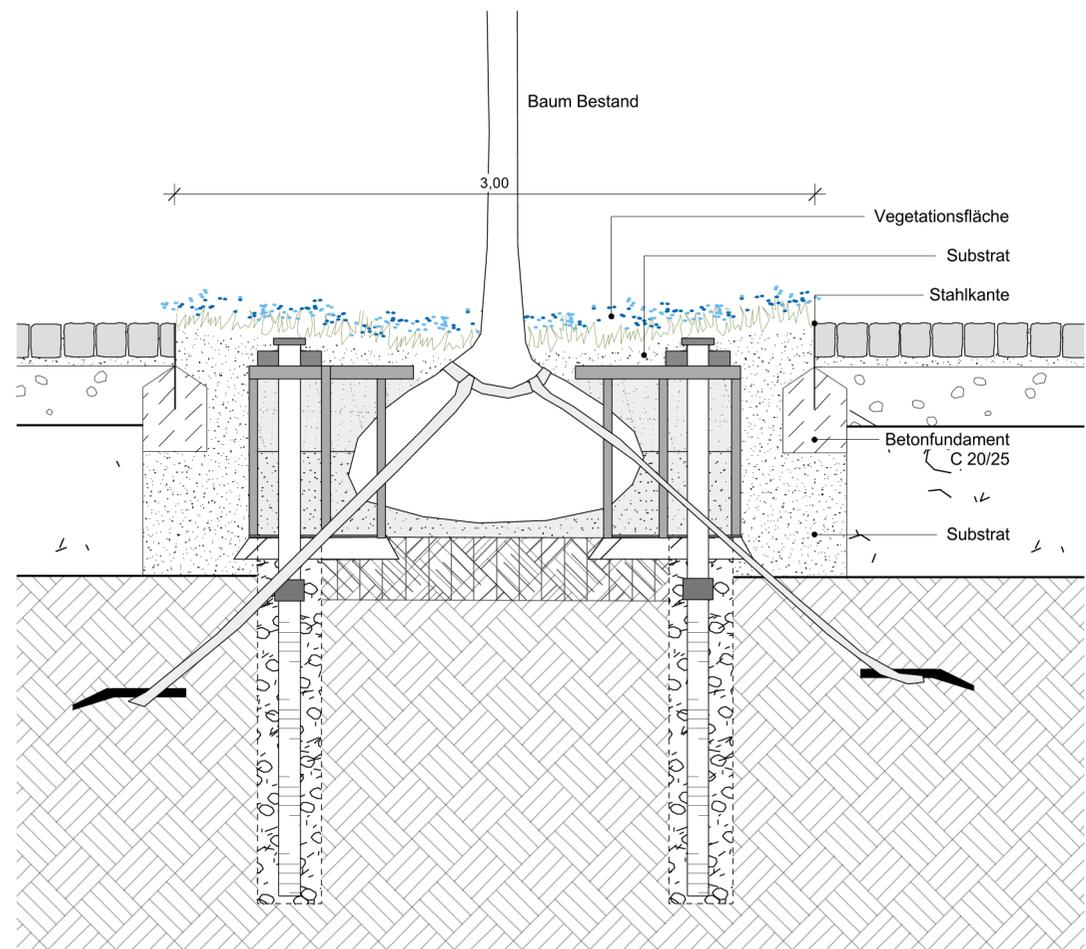


Baumscheibe Ø 3m
mit Vegetationsfläche

Pflanzkübel zu Variante 2



Querschnitt mit Baumscheibe Ø 2,3m



Querschnitt mit Baumscheibe Ø 3m



Annahme einer Spende und Auszahlung für den Marktplatz Neustrelitz

<i>Organisationseinheit:</i> Amt für Hoch- und Tiefbau <i>Antragsteller:</i>	<i>Datum</i> 21.07.2021
--	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Dezernentenkonferenz (Vorberatung)	26.07.2021	N
Finanzausschuss (Vorberatung)	11.08.2021	N
Hauptausschuss (Vorberatung)	16.08.2021	N
Stadtvertretung der Residenzstadt Neustrelitz (Entscheidung)	19.08.2021	Ö

Beschlussvorschlag

Die Stadtvertretung Neustrelitz beschließt

1. die Annahme einer Spende für den Marktplatz Neustrelitz, auf der Marktmittle sollen

Blühpflanzen, vorzugsweise Strelitzien, während der touristischen Saison, als Kübelpflanzen aufgestellt werden

2. die Verwaltung soll hierfür einen Gestaltungsvorschlag erarbeiten und die Pflege organisieren

Spendenhöhe: 4.000,- Euro

Spender: Erwin Hemke

Spendenzweck: Im Jahr 2022 wird es 200 Jahre her sein, dass die Strelitzie das erste Mal in Deutschland und in Neustrelitz geblüht hat, dies

soll

im öffentlichen Raum sichtbar gemacht werden

3. die Auszahlung erfolgt für den Gestaltungsvorschlag, die entsprechenden Gefäße

und die Anschaffung und Pflege der Pflanzen, eine Weiterverwendung in den Folgejahren wird angestrebt, ebenso eine Aufnahme in das Konzept zur

Entwicklung

und Pflege der städtischen Grünflächen

Beratungsergebnis		
Gremium	Sitzung am	TOP

einstimmig	mit Stimmenmehrheit	ja	nein	Enthaltung	laut Beschlussvorschlag	abweichender Beschluss (Rücks.)

Sachverhalt

Der Spender ist an die Stadt mit einem Gestaltungsvorschlag zur Errichtung eines „Strelitzienparks“ herangetreten.

Eine ähnliche Idee gab es vor einiger Zeit im Zusammenhang mit einer möglichen Projektpartnerschaft zwischen Neustrelitz/M-V und George/Südafrika. Diese sollte im Rahmen des Kleinprojektfonds der Kommunalen Entwicklungspolitik der Servicestelle Kommunen in der Einen Welt angebahnt werden.

Beides kann derzeit nicht verfolgt werden, konzeptionell und coronabedingt ist der Arbeitsstand noch nicht weit genug fortgeschritten, an der Idee soll aber weiter gearbeitet werden.

Alternativ ist uns diese Spende angeboten worden, nach kurzer Standortdiskussion (Neuer Markt, Buttelpplatz, Orangerie-aktuell Baustelle) ist die Marktmittte der geeignetste Standort für dieses Projekt. Dem Wunsch der Bevölkerung nach mehr Blühpflanzen auf dem Markt könnte so auch entsprochen werden.

Finanzielle Auswirkungen

Im laufenden Haushaltsjahr:			In Folgejahren:		
<input type="checkbox"/> Nein			<input type="checkbox"/> Nein		
<input type="checkbox"/> Ja			<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> einmalig	<input type="checkbox"/> jährlich
<u>Ergebnishaushalt:</u>			<u>Ergebnishaushalt:</u>		
Produkt/ Konto :			Produkt/ Konto:		
	Aufwendungen	Erträge		Aufwendungen	Erträge
Alt:	0 €	0 €	Alt:	0 €	0 €
Neu:	0 €	0 €	Neu:	0 €	0 €
<u>Finanzhaushalt:</u>			<u>Finanzhaushalt</u>		
Produkt/ Konto :					
Maßnahme-Nr.:					
	Auszahlungen	Einzahlungen		Auszahlungen	Einzahlungen
Alt:	0 €	0 €	Alt:	0 €	0 €
Neu:	0 €	0 €	Neu:	0 €	0 €
Finanzielle Mittel stehen:					
<input type="checkbox"/>	auf anderem Produktkonto zur Verfügung (Deckungsvorschlag)				
	Ergebnishaushalt:	0 €	Produkt / Konto:		
	Finanzhaushalt:	0 €	Produkt / Konto:		
			Maßnahme-Nr.:		
<input type="checkbox"/>	nicht zur Verfügung (kein Deckungsvorschlag)				
Bemerkunge					

n:

Anlage/n
Keine

Stadtpräsident

Siegel

Bürgermeister