

Integrierte Gesamtschule "Walter Karbe", Lessingstraße 27, 17235 Neustrelitz						
Festlegung Raumkapazität SEP 2022 - 2027						
	Gebäude	Etage	Raum-Nr.	m ²	Raumnutzung gem. § 3 Abs. 1	
	a)	b)	c)	d)	e)	
	Hauptgebäude	EG				
1			104	47,64	Klassenraum	
2			105	47,64	Klassenraum	
3			108	47,64	Klassenraum	
4			109	47,64	Klassenraum	
			111	47,87	AWT	
			113	56,57	Werkraum	
			114	56,1	Werkraum	
		1. OG	201	66,17	Biologie	
5			203	48,14	Klassenraum	
6			204	48,14	Klassenraum	
7			205	48,14	Klassenraum	
			206	66,17	Physik	
8			208	48,14	Klassenraum	
9			209	48,14	Klassenraum	
			210	48,14	Computer	
			212	48,89	Computer	

tz		
Kapazität	Klasse	Anzahl
1,9 qm +5qm LK f)		
22	5a	28
22	5b	30
22	5c	30
22	6a	25
23	6b	22
23	6c	27
23	6d	27
23	7a	26
23	7b	27

IGS „Walter Karbe“

Gesamtschule

Inklusion: Schule mit spezifischer Kompetenz

Standortschule: DaZ- Intensivförderung und Vorklasse

MINT – Schule

Berufswahlsiegelschule

Ganztagsschule

Zahlen zum Ist-Stand

- 19 Klassen mit **470** SuS
- vierzünftig / dreizünftig (20 Klassen + Integrationsklasse) 21 Klassen

Raumbedarf:

s.Tabelle

ab 1.10 25 LK (ink. 1 Sonderpädagogin),
+1 Upf, +1 Schulsozialarbeit

7 offene Stellen + 1 upf

Was geht deshalb nicht?

- Unterricht im Klassenverband wird stark beschränkt (Garderobe; durchgehen; 1,5 m bis zur Tafel; SuS mit besonderen Bedarfen und Hilfsmittel ☹️ - Hören, Rollstühle, Krücken, Vergrößerungsapparate, Platz für Schulbegleiter; kooperatives Arbeiten schon Partnerarbeit nicht möglich)
- Gruppenunterricht im Klassenraum funktioniert nicht
- Gruppenunterricht in Differenzierungsräumen nicht möglich
- Selbstorganisiertes Lernen in Klein- bzw. Lerngruppen (in Differenzierungsräumen / in Lernlandschaften) nicht möglich
- Fachraumproblem (zu kleine Werkräume, veraltete Fachräume, für Inklusion ungeeignet)

Es fehlen Räume als Klassenräume, Fachräume, Förderräume, Beratungsräume, Arbeitsräume, Archivräume.

Aktuelle temporäre Lösungen

- durch Raumplanung besonders für 5.Klassen einen Teilungsraum geplant + Förderraum (V-Raum)

-> fehlen Lehrerarbeitsräume

Nutzung Hortgebäude Dachräume für Sprach- DaZ- Gruppen + Beratungsraum Berufsorientierung (Kopf stoßen!, Tafeln....) in Kombination mit Prüfungsräumen und Wahlpflichträumen

Nutzung der Aula durchgängig (Unterricht, Versammlungen Schülerrat...; Ersatz für Räume im Bauprozess)

Raumbedarf allgemeiner Unterrichtsbereich:

- Der Raumbedarf **für den allgemeinen Unterrichtsbereich** ergibt sich aus dem pädagogischen Konzept der Schule mit spezifischer Kompetenz mit dem Förderschwerpunkt Hören, Sehen und körperliche und motorische Entwicklung, dem Konzept Standortschule und den Anforderungen der Inklusion allgemein, denn:
- ca. 17% der Schülerinnen und Schüler (aktuell) haben einen diagnostizierten Förderbedarf auch mit sonderpädagogischem Förderschwerpunkt und Teilleistungsstörungen.

Diagnostizierte Förderbedarfe: Übersicht Schuljahr 2023-24

SuS mit Beeinträchtigung im Rahmen der gesetzten spezifischen Kompetenz der Schule	Förderschwerpunkt Hören	13
	Förderschwerpunkt körperliche und motorische Entwicklung	3
SuS mit sonderpädagogischem Förderschwerpunkt	Förderschwerpunkt Lernen	8
	Förderschwerpunkt esE	11
SuS mit einer oder mehreren Teilleistungsstörungen	Teilleistungsstörung LRS	46
	Teilleistungsstörung Dyskalkulie	15

Raumbedarf allgemeiner Unterrichtsbereich:

für verschiedene Organisationsmodelle und
Lernszenarien für Förderung und Differenzierung als:

- Unterricht im Klassenverband
- Gruppenunterricht in Differenzierungsräumen
- Selbstorganisiertes Lernen in Klein- bzw. Lerngruppen
in Lernlandschaften

Raumbedarf spezialisierter Unterrichtsbereich:

Die IGS ist seit **2013 MINT – Schule** mit dem naturwissenschaftlichen Schwerpunkt. In den Fächern Mathematik, Informatik, Naturwissenschaften und Technik wird den Schülerinnen und Schülern über den regulären Unterrichtsplan hinaus ein Plus an Experimentiermöglichkeiten, in der Ganztagsbetreuung und im **Wahlpflichtunterricht** gemacht. In der 5.-6.Klasse wird in **Weltkunde fächerübergreifend** unterrichtet und in den **Klassen 5-7 Naturwissenschaften fächerübergreifend**. Der Raumbedarf ergibt sich aus diesem pädagogischen Konzept. Der AWT-Unterricht wird im **Werkstattunterricht mit bis zu 20 Schülerinnen und Schülern** durchgeführt, so dass hier neben Räume für Werken / AWT und textiles Gestalten geplant sind. Im Ganztagsbereich und im Wahlpflichtunterricht wird die **Lehrküche** benötigt.

Zur Unterrichtung des Faches Informatik und Medienbildung wird jeweils ein PC-Labor für die Klassenstufe 5-6 und 7-10 benötigt. Außerdem wird in den anderen Unterrichtsfächern nach **Medienbildungskonzept** auch mit mobilen Geräten (**Laptops**) gearbeitet. Diese müssen inklusive des entsprechenden Ladewagens in jeder Etage aufbewahrt werden oder zentral in einem Raum, wenn es die Möglichkeit des Transportes mit einem Fahrstuhl gibt.

Unsere Schule ist eine **teilweise gebundene Ganztagschule** mit jeweils einer Klasse mit zusätzlichem Sportangebot in der Klassenstufen 5 und 6.

Weiterhin sorgen wir entsprechend unserer **Leitsätze** für eine praxisnahe Vorbereitung auf das Berufsleben, der Berufs – und Arbeitsorientierung und sind seit 2017 zertifizierte Schule mit Berufswahlsiegel.

Umsetzung des Raum- und Flächenbedarfs*

- *entsprechend der Schulbauempfehlungen für öffentliche allgemeinbildende Schulen.- Ministerium für Bildung, Wissenschaft und Kultur M-V, Juli 2021.
- s. Aussteller
- Daraus ergibt sich Konzept zur:

Umsetzung des Raum- und Flächenbedarfs im Bestandsbau und **Bedarf für Neubau**

1	1x Bio, 2x Nawi, 1x Lehrküche	4 Räume
2	3x 10.Klasse, 1x Lehrerzimmer	4 Räume
3	1x Chemie, 1x Physik, 1x AWT / BO, 1x PC	4 Räume

Umsetzung des Raum- und Flächenbedarfs im Bestandsbau und Bedarf für Neubau






DRK KITA NEUBAU „Am Kiefernwäldchen“ NEUSTRELITZ

Vorstellung Ausschuss für Bildung und Soziales | 19.09.2023 Revision F

INHALT

- 
1. Lage und Parameterangaben
 2. Vorentwurfsplanung
 3. Zeitplan
 4. Nächsten Schritte - Bolzplatz

1. Lage

Bauort:

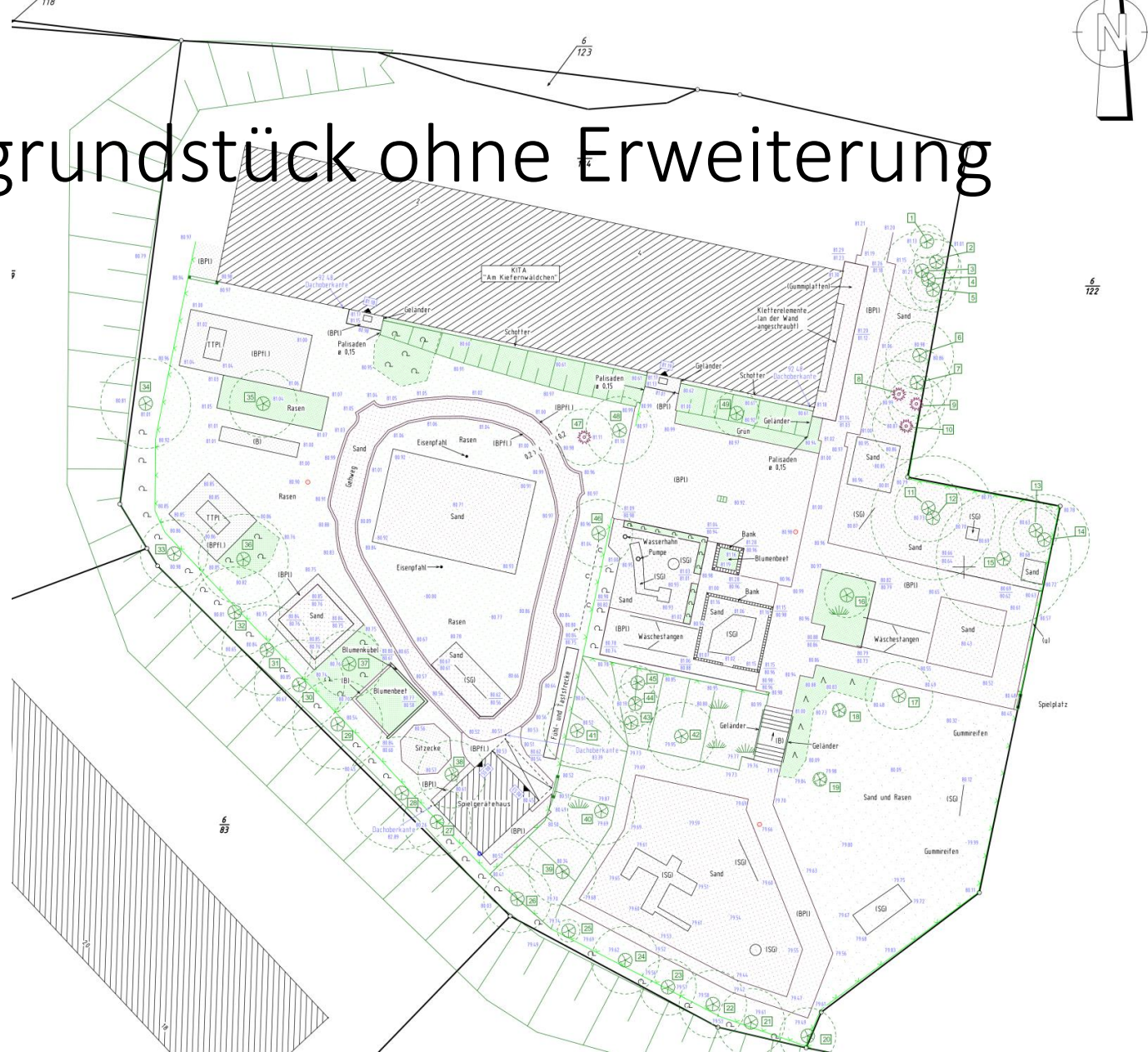
DRK-Kita „Am Kiefernwäldchen“

Pestalozzistraße 1

17235 Neustrelitz



Bestandsgrundstück ohne Erweiterung




Flächenbedarfsermittlung

Raumtyp	Berechnungsschlüssel	Fläche [m²]
Kinderanzahl gesamt	114	
Kinder Kita	90	
Kinder Krippe	24	
Mitarbeiter	12	
Allgemeine Räume	Bedarf ist zu prüfen vom Amt	
Garderobe	0,75 m² / Kind; 114 Plätze Gesamt	85,5
Mehrzweckraum Sport, Tanz, Feiern, Veranstaltungen mit Tribüne	ab 3 Kitagruppen, ca. 1m²/Kind	90
Treppenhaus, Flure	Schätzung	80
Hausanschlußraum, Technik	Schätzung	15
Kindermensa	30 Kinder	60
Endküche		25
2 Büros, Beratungsraum	Schätzung	35
Personalbereich Umkleide, WC, Pausenraum, Teeküche	10-15 Mitarbeiter	80
Abstellraum, Lager Hausmeister	Schätzung	16
Küchenlager	Belieferung von Aussen, Schätzung	12
Pumi	Schätzung	8
Waschküche ?	Schätzung	11
Kinderwagenabstellraum	Schätzung	13
Behindertengerechtes WC ?	Schätzung	5
Lager Materialien Kita		10
Gesamt allgemeine Räume		546 m²

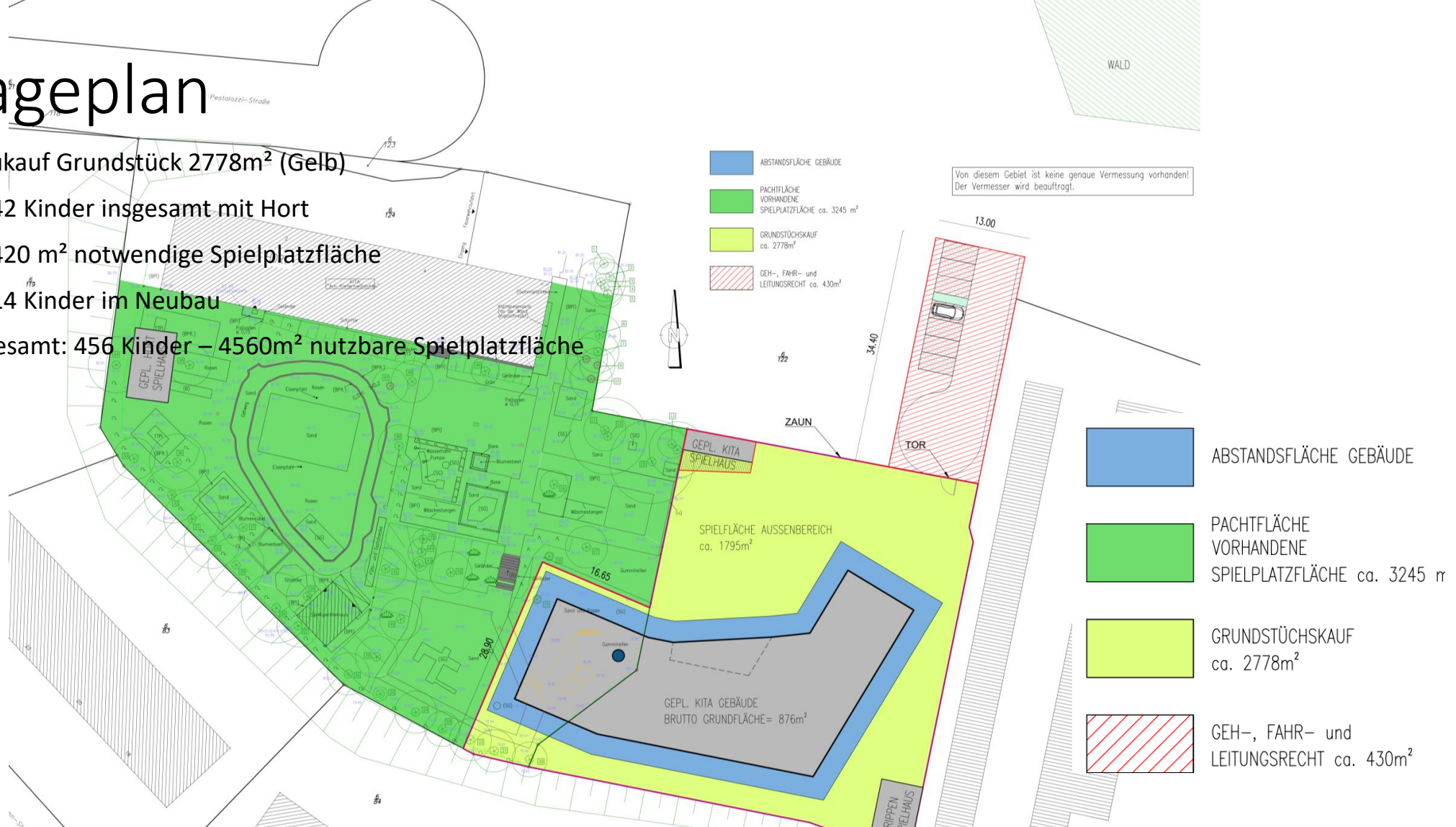
je Kitagruppen (6 Gruppen)	Bedarf ist zu prüfen vom Amt	
Kinder		15
Fläche Gruppenraum	2,5 m²/Kind	37,5
Fläche Gruppennebenraum	1 m²/Kind	15
Fläche Schlafräum	2 m²/Kind	30
Sanitärraum	0,75 m²/Kind	11,25
Gesamt 6 Gruppen		563 m²
je Krippengruppe (2 Gruppen)	Bedarf ist zu prüfen vom Amt	
Kinder		12
Fläche Gruppenraum	3 m²/Kind	36
Ruheraum	2 m²/Kind	24
Wickelraum	0,75 m²/Kind	9
Sanitärraum	0,75 m²/Kind	9
Gesamt 2 Gruppen		156 m²
Aussenbereich Hofhaus		
Spielgerätelager		60
WC		12,5
Gartengerätelager		30
		0
		85 m²
Gesamtbedarf Innen		1264 m²
Aussenbereich	10 m²/Kind; Ansatz: 99 Plätze	1140 m²
Aussenbereich Bestandskinder: 228 Kinder		2280 m²
Gesamt Aussen		3420 m²

INHALT

1. Lage und Parameterangaben
-  2. Vorentwurfsplanung
3. Zeitplan
4. Nächsten Schritte

Lageplan

- Zukauf Grundstück 2778m² (Gelb)
- 342 Kinder insgesamt mit Hort
- 3420 m² notwendige Spielplatzfläche
- 114 Kinder im Neubau
- Gesamt: 456 Kinder – 4560m² nutzbare Spielplatzfläche



EG (abgestimmt mit Brandschutzplanung, Unfallkasse, Jugendamt, Gesundheitsamt, LAGus⁶)

Arbeitsschutz)

ERDGESCHOSS

BGF = 824 m²

NF = 712 m²



ERDGESCHOSS			
Nummer	Allgemein	Fläche & Umfang	Fläche Nett
101	Flur	111,16 m ²	N: 111,16
102	Außen WC	3,98 m ²	N: 3,98
103	Lager Wägen	14,36 m ²	N: 14,36
104	Außen WC	13,79 m ²	N: 13,79
105	Mehrzweckraum	91,37 m ²	N: 91,37
106	Personal WC	4,05 m ²	N: 3,98
107	Möbellager	17,51 m ²	N: 17,51
108	PUMI	16,43 m ²	N: 16,43
109	Krippe Gruppenraum 1	36,10 m ²	N: 36,10
110	Krippe Gruppenraum 1	26,34 m ²	N: 26,34
111	Krippe WC 1	12,89 m ²	N: 12,89
112	Krippe Gruppenraum 2	26,34 m ²	N: 26,34
113	Krippe Gruppenraum 2	36,10 m ²	N: 36,10
114	Krippe WC 2	12,89 m ²	N: 12,89
115	Personal DU-WC	6,08 m ²	N: 6,08
116	Umklekabine	9,27 m ²	N: 9,27
117	Büro 1	14,87 m ²	N: 14,87
118	Büro 2	14,53 m ²	N: 14,53
119	Pausenraum/Meting	46,46 m ²	N: 46,46
120	Hausmeister Werkstatt	13,94 m ²	N: 13,94
121	HAR / Technik	14,75 m ²	N: 14,75
122	HCP WC	5,31 m ²	N: 5,31
123	Flur Sauna	12,11 m ²	N: 12,11
124	Sauna	14,03 m ²	N: 14,03
125	Ruhezimmer	34,80 m ²	N: 34,80
126	Umklekabine	11,02 m ²	N: 11,02
127	Mensa	60,36 m ²	N: 60,36
128	Küche	22,33 m ²	N: 22,33
129	Lager Küche	9,62 m ²	N: 9,62

1.OG

1.OBERGESCHOSS
 BGF= 792 m²
 FN= 681 m²



1 OBERGESCHOSS			
Nummer	Name	Fläche & Umfang	
		Fläche Brutto	Fläche Netto
201	Flur	124,42 m ²	N: 124,42 m ²
202	Personal WC	4,11 m ²	N: 4,03 m ²
203	Personal WC	4,07 m ²	N: 3,99 m ²
204	Kita Gruppenraum 1	42,57 m ²	N: 42,57 m ²
205	Kita WC 1	11,59 m ²	N: 11,59 m ²
206	Kita Gruppenraum 1	31,08 m ²	N: 30,85 m ²
207	Kreativraum	50,58 m ²	N: 50,58 m ²
208	Kita Gruppenraum 2	42,80 m ²	N: 41,74 m ²
209	Kita WC 2	11,96 m ²	N: 11,96 m ²
210	Kita Gruppenraum 2	37,85 m ²	N: 37,85 m ²
211	Kita Gruppenraum 3	41,74 m ²	N: 41,74 m ²
212	Kita WC 3	11,96 m ²	N: 11,96 m ²
213	Kita Gruppenraum 3	42,80 m ²	N: 42,80 m ²
214	Kita Gruppenraum 4+5	68,94 m ²	N: 68,94 m ²
215	Kita Gruppenraum 4	36,78 m ²	N: 36,78 m ²
216	Kita WC 4	11,67 m ²	N: 11,67 m ²
217	Kita Gruppenraum 5	36,78 m ²	N: 36,78 m ²
218	Kita WC 5	11,67 m ²	N: 11,67 m ²
219	Kita Gruppenraum 6	47,60 m ²	N: 47,60 m ²
220	Kita WC 3	11,67 m ²	N: 11,67 m ²
214	Kita Gruppenraum 4+5	68,20 m ²	N: 68,94 m ²

SYSTEMSCHNITT

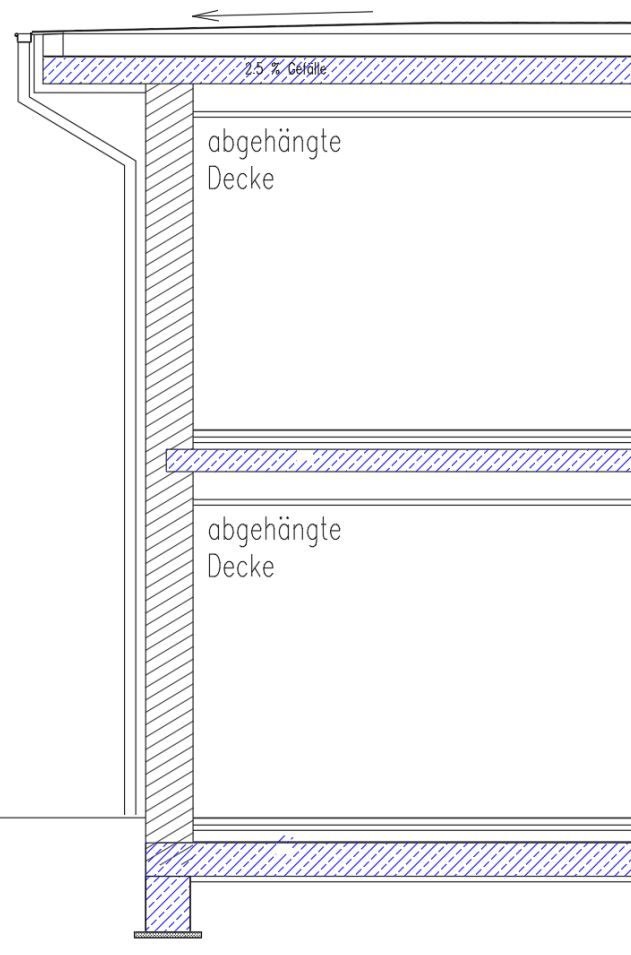
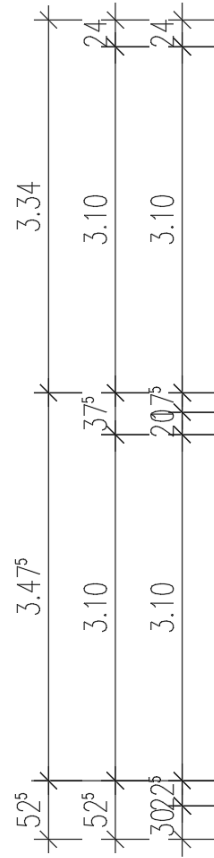
OK Traufe
+7.045
▽

▲
UK Decke
+6.575

1. OG OKFFB
+3.47⁵
▽

▲
UK Stb.-Decke
+3.10

EG OKFFB = OK Gelände
±0.00
▽



SYSTEMSCHNITT

Ausstattungsstandard

- Schallschutz Sauerkrautplatten farbig an Decke (Naturfarben)
- Keine Lüftungsanlage
- PVC Böden in Holzoptik
- Holzverkleidungen Schränke (Schallschutz)
- Naturfarben



Vorgelegerte Loggien erweitern den Spielbereich der Gruppenräume. • Loggias expand the group rooms.



Raumhohe Fenster nach Südosten sorgen für optimale Belichtung. • Full-height south-east windows

Wände, Böden und Möbel sind aus heimischer Fichte und Esche gefertigt und schaffen eine wohnlich-behagliche Atmosphäre. • Walls, floors and furniture of local spruce and ash create a cosy and comfortable atmosphere.



Holzverkleidungen Fassade Beispiel



Nicht aktuell – in Überarbeitung




Nicht aktuell – in Überarbeitung



Nicht aktuell – in Überarbeitung



INHALT

1. Lage und Parameterangaben
2. Vorentwurfsplanung
-  3. Zeitplan
4. Nächsten Schritte

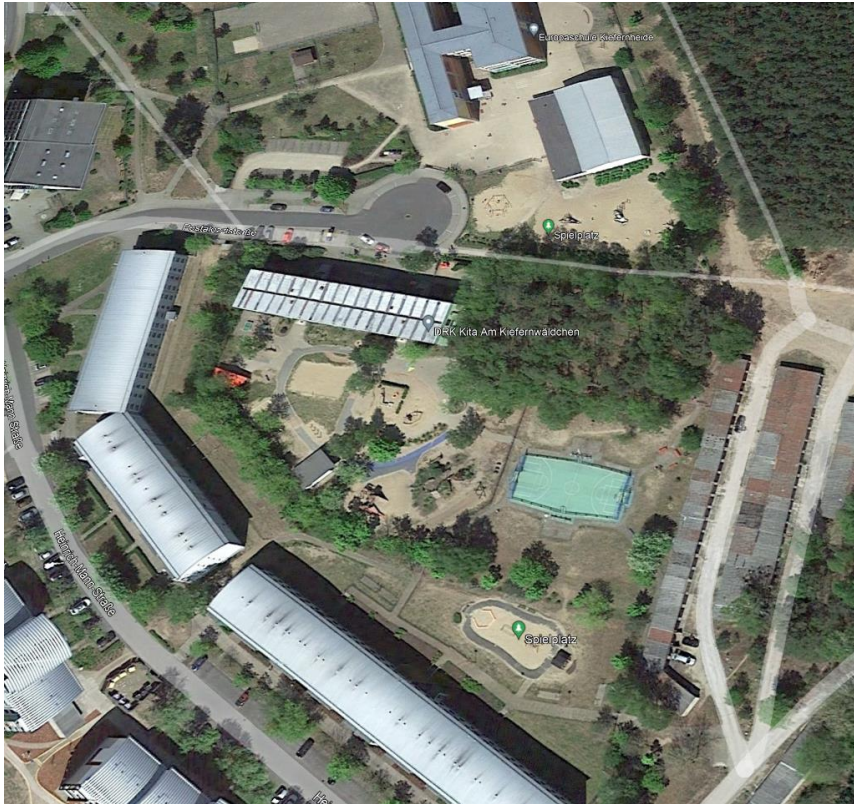
Milestone Plan

- Klärung Grundstück Juni-Juli 2023
- Bauantrag ca. August 2023
- Ausführungsplanung, Statik, Ausschreibungen ab August 2023
- Baustart Frühjahr 2024
- Bezug ca. Frühjahr 2025

INHALT

1. Lage und Parameterangaben
2. Vorentwurfsplanung
3. Zeitplan
- ▶ 4. Nächsten Schritte - Bolzplatz

Klärung Bolzplatz mit der Stadt Neustrelitz



DRK-KITA Neustrelitz „Am Kiefernwäldchen“



Fotos Bestand









DANKE!

OCEANARCHITECTS GmbH
Architekten
Innenarchitekten
Ingenieure

Kietzstr. 8
17192 Waren (Müritz)
Germany

T +49 3991 168400
office@oceanarchitects.de

www.oceanarchitects.de

Diese Zeichnungen und Ideen sind Eigentum von OCEANARCHITECTS |Dipl.-Ing. Architekt Christian Klein. Weitergabe sowie Vervielfältigung dieser Zeichnung, Verwendung und Mitteilung Ihres Inhaltes ist nicht gestattet, soweit nicht ausdrücklich zugestanden von OCEANARCHITECTS. Zuwiderhandlung verpflichten zu Schadensersatz. Alle Rechte für den Fall der Patenterteilung oder Gebrauchsmuster-Eintragung vorbehalten.



OCEAN ARCHITECTS

Spezialisiert auf Architektur für Kinder