



Beschlussauszug aus der Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung und Bau vom 16.08.2022

Top 4.1 Satzung über die 5. Änderung des Bebauungsplans (B-Plans) Nr. 12/91 „Zierker Straße/ Sandberg“

Herr Zimmermann erläuterte die Beschlussvorlage. Er verwies dabei darauf, dass das Konzept der Neuwo für die Entwicklung des Wohnquartiers in der Gartenstraße 1 bis 7 am 25.01.2022 in der Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung Bau vorgestellt wurde.

Für die vom Beschluss der Einleitung eines Verfahrens zur 5. Änderung des B-Plans ebenfalls erfasste Erweiterung des Geltungsbereiches des B-Plans im Teilgebiet am Mühlengang ist ein umfangreicheres und zeitaufwendigeres Verfahren notwendig (u. a. Artenschutzgutachten), weshalb dieser Teil nicht Gegenstand des vorliegenden Satzungsbeschlusses ist. Vielmehr wurde dieser zur Vermeidung von Verzögerungen hinsichtlich der Umsetzung des Konzepts der Neuwo nur auf den dafür relevanten Teilbereich bezogen.

Abstimmungsergebnis: einstimmig empfohlen

Stimmberechtigte Mitglieder Gesamt: 10		Anwesend: 9
Ja-Stimmen: 9	Nein-Stimmen: -	Enthaltungen: -

Der Auszug entspricht dem Inhalt der Beratung.

Residenzstadt Neustrelitz, 29. August 2022