



# Beschlussauszug

aus der  
19. Sitzung der Stadtvertretung der Residenzstadt Neustrelitz  
vom 31.03.2022

---

## **Top 13 1. Änderung des Bebauungsplans Nr. 8/91 "Schwarzer Weg/ ehem. Komplexbauleitung"**

Herr Kowarik verlässt den Sitzungssaal und nimmt nicht an der Beratung und Abstimmung zu diesem Tagesordnungspunkt teil.  
Nunmehr sind 24 Stadtvertreter zu diesem TOP anwesend.

### **Beschluss:**

1. Die Stadtvertretung beschließt, dass der Bebauungsplan (B-Plan) Nr. 8/91 „Schwarzer Weg/ ehem. Komplexbauleitung“ in dem in der Anlage zu dieser Beschlussvorlage dargestellten Teilgebiet geändert werden soll. Damit wird das Ziel verfolgt, in Ergänzung des dortigen Wohnstandorts am Schwarzen Weg weitere Flächenpotenziale (vorrangig) zum Zwecke des Baus von Eigenheimen zu aktivieren.
2. Bei der Änderung des B-Plans soll das beschleunigte Verfahren gemäß § 13a des Baugesetzbuchs angewendet werden.
3. Im Zuge des Verfahrens soll der B-Plan die Bezeichnung „Schwarzer Weg/ Am Heizkraftwerk“ erhalten.

### **Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt**

|  |                 |                 |
|--|-----------------|-----------------|
| Stimmberechtigte Mitglieder Gesamt: 29 | Anwesend: 24    |                 |
| Ja-Stimmen: 24                         | Nein-Stimmen: - | Enthaltungen: - |

Der Auszug entspricht dem Inhalt der Beratung.

Residenzstadt Neustrelitz, 7. April 2022