Residenzstadt Neustrelitz

# Protokoll

## 17. Sitzung der Stadtvertretung der Residenzstadt Neustrelitz

| | |
|---|---|
| **Sitzungstermin:** | Donnerstag, 16.12.2021 |
| **Sitzungsbeginn** | 18:00 Uhr |
| **Sitzungsende:** | 19:05 Uhr |
| **Ort, Raum:** | Strelitzhalle, Louisenstraße 28, 17235 Neustrelitz |

**Anwesend**

Präsidium
Ernst August von der Wense
Martin Kley
Manfred Schwarz

Mitglieder
Frank Herrmann
Helge Oehlschläger
Andreas Petters
Christoph Poland online
Hannelore Raemisch online
Marco Süldt
Thies Bussert
Bernd Haase
Thomas Hildebrandt
Hagen Häusser-Nixdorf
Falk Jagszent
Thomas Kowarik
Ralf Milbredt
Frank Obermair
Katharina Priebe
Patrick Scholz
Stella Schüssler
Nicole Sperling-Jürgens online
Bernd Werdermann
Torsten Zell

**Abwesend**

Mitglieder

| | |
|---|---|
| Andreas Butzki | entschuldigt |
| Karsten Dudziak | unentschuldigt |
| Martin Henze | entschuldigt |
| Michael Rose | entschuldigt |
| Kathleen Supke | entschuldigt |
| Sven Zachmann | entschuldigt |

# Tagesordnung

| | | |
|---|---|---|
| 1 | Eröffnung und Begrüßung | |
| 2 | Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit | |
| 3 | Änderungen zur Tagesordnung | |
| 4 | Beschluss über die kommunale Einbindung des Mehrgenerationenhauses,<br>Miteinander - Füreinander vom 01.01.2021 - 31.12.2028 | VO(S)/2021/704 |
| 5 | 10. Satzung zur Änderung der Satzung über die Straßenreinigung in der Stadt Neustrelitz | VO(S)/2021/702 |
| 6 | Ermächtigung für den Haushalt 2022 | VO(S)/2021/700 |
| 7 | Richtlinie der Residenzstadt Neustrelitz zur Stärkung des Ehrenamtes in der Freiwilligen Feuerwehr Neustrelitz | VO(S)/2021/690-01 |
| 8 | Satzung über die 9. (vereinfachte) Änderung des Bebauungsplans (B-Plans) Nr. 11/91 „Woldegker Chaussee/ Carl-Meier-Straße" | VO(S)/2021/695 |
| 9 | Satzung über die 4. Änderung und 1. Ergänzung des Bebauungsplans (B-Plans) Nr. 16/91-15(1)/92 „Wesenberger Chaussee-Süd/ Schlangenallee“ | VO(S)/2021/694 |
| 10 | Satzung über den Bebauungsplan Nr. 69(1)/12-19 "Dr.-Schwentner-Straße" | VO(S)/2021/693 |
| 11 | Annahme einer Spende (S) | VO(S)/2021/699 |
| 12 | Änderung der Festsetzung des Kaufpreises im Geltungsbereiches des B-Plan-Gebietes Nr. 12/91 "Zierker Straße/ Sandberg" | VO(S)/2021/698 |
| 13 | Feststellungsbeschluss zum Jahresabschluss 2020 der Erwin-Hemke-Stiftung der Stadt Neustrelitz (S) | VO(S)/2021/687 |
| 14 | Entlastung des Bürgermeisters zum Jahresabschluss 2020 der Erwin-Hemke-Stiftung der Stadt Neustrelitz (S) | VO(S)/2021/688 |
| 15 | Auszahlung einer Spende im Rahmen der Flutopferhilfe | VO(S)/2021/705 |
| 16 | Alarmierung Feuerwehr (Fraktionsvorlage SPD) | VO(S)/2021/630-01 |

## 17 Antrag der Fraktion AfD zur Änderung der Hauptsatzung

# Protokoll

## 1 Eröffnung und Begrüßung

Der Stadtpräsident eröffnet die Sitzung und begrüßt alle Anwesenden.

## 2 Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit

Der Stadtpräsident stellt die ordnungsgemäße Ladung fest (Zum Sitzungsbeginn sind 23 von 29 Stadtvertretern anwesend). Somit ist die Stadtvertretung beschlussfähig.

## 3 Änderungen zur Tagesordnung

Herr Oehlschläger beantragt die Aufnahme der Beschlussvorlage VO (S) 2021/630-01 – Alarmierung Feuerwehr (Fraktionsvorlage SPD) und begründet die Eilbedürftigkeit.

Abstimmung zur Aufnahme auf die Tagesordnung:
21 Ja-Stimmen, 2 Gegenstimmen = mehrheitlich angenommen
Somit ist dieser Beschluss der neue **TOP 16**.

Herr Herrmann beantragt die Aufnahme des Antrages der Fraktion AfD – Änderung der Hauptsatzung - und auch er begründet die Eilbedürftigkeit.

Abstimmung zur Aufnahme auf die Tagesordnung:
19 Ja-Stimmen, 4 Enthaltungen = einstimmig angenommen
Somit ist dieser Antrag der neue **TOP 17**.

Der Stadtpräsident fragt nach, ob der TOP Anfragen an den Bürgermeister ebenfalls mit auf die Tagesordnung genommen werden soll. Dies wird nicht in Anspruch genommen.
In diesem Zusammenhang bittet Herr Petters erneut darum, dass die wichtigen Informationen der Bürgermeister mindestens 1 Tag vor der Stadtvertretersitzung allen zur Verfügung gestellt werden.

Abstimmung zur o.g. geänderten Tagesordnung: 23 Ja-Stimmen
Somit einstimmig angenommen.

## 4 Beschluss über die kommunale Einbindung des Mehrgenerationenhauses, Miteinander - Füreinander vom 01.01.2021 - 31.12.2028

**VO(S)/2021/704**

Es gibt keine Anmerkungen bzw. Anfragen zu diesem Beschluss.

**Beschluss:**
Die Stadtvertretung beschließt, dass das Mehrgenerationenhaus in die kommunalen Aktivitäten zur Schaffung guter Entwicklungschancen und fairer Teilhabemöglichkeiten für alle Bürgerinnen und Bürger sowie weiterhin in die kommunalen Planungen bzw. Aktivitäten zur Gestaltung des demografischen Wandels und zur Sozialraumentwicklung im Wirkungsgebiet des Mehrgenerationenhauses eingebunden wird.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt**

| Stimmberechtigte Mitglieder Gesamt: 29 | | Anwesend: 23 |
|---|---|---|
| Ja-Stimmen: 23 | Nein-Stimmen: - | Enthaltungen: - |

---

## 5 10. Satzung zur Änderung der Satzung über die Straßenreinigung in der Stadt Neustrelitz — VO(S)/2021/702

Es gibt keine Anmerkungen bzw. Anfragen zu diesem Beschluss.

**Beschluss:**
Die Stadtvertretung beschließt die 10. Satzung zur Änderung der Satzung über die Straßenreinigung in der Residenzstadt Neustrelitz.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt**

| Stimmberechtigte Mitglieder Gesamt: 29 | | Anwesend: 23 |
|---|---|---|
| Ja-Stimmen: 22 | Nein-Stimmen: - | Enthaltungen: 1 |

---

## 6 Ermächtigung für den Haushalt 2022 — VO(S)/2021/700

Es gibt keine Anmerkungen bzw. Anfragen zu diesem Beschluss.

**Beschluss:**
Die Stadtvertretung beschließt im Vorgriff auf den Haushalt 2022 finanzielle Mittel in Höhe von 153,4 T€ für die Umsetzung des Konzeptes zur Nutzung der Schlosskoppel für Tourismus und Naherholung.

**Abstimmungsergebnis: mehrheitlich zugestimmt**

| Stimmberechtigte Mitglieder Gesamt: 29 | | Anwesend: 23 |
|---|---|---|
| Ja-Stimmen: 20 | Nein-Stimmen: 1 | Enthaltungen: 2 |

---

## 7 Richtlinie der Residenzstadt Neustrelitz zur Stärkung des Ehrenamtes in der Freiwilligen Feuerwehr Neustrelitz — VO(S)/2021/690-01

Es gibt keine Anmerkungen bzw. Anfragen zu diesem Beschluss.

**Beschluss:**
Die Stadtvertretung beschließt:
anliegende geänderte Richtlinie der Residenzstadt Neustrelitz zur Stärkung des Ehrenamtes in der Freiwilligen Feuerwehr Neustrelitz (siehe Anlage 1).

**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt**

| Stimmberechtigte Mitglieder Gesamt: 29 | Anwesend: 23 |
|---|---|

| | | |
|---|---|---|
| Ja-Stimmen: 23 | Nein-Stimmen: - | Enthaltungen: - |

## 8 Satzung über die 9. (vereinfachte) Änderung des Bebauungsplans (B-Plans) Nr. 11/91 „Woldegker Chaussee/ Carl-Meier-Straße" VO(S)/2021/695

Es gibt keine Anmerkungen bzw. Anfragen zu diesem Beschluss.

**Beschluss:**

**1.** Auf der Grundlage der §§ 1 (8) und 10 des Baugesetzbuchs (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 9 des Gesetzes vom 10. September 2021 (BGBl. I S. 4147), sowie nach § 86 der Landesbauordnung Mecklenburg-Vorpommern (LBauO M-V) in der Fassung der Bekanntmachung vom 15.10.2015 (GVOBl. M-V S. 344, 2016 S. 28), zuletzt geändert durch das Gesetz vom 26.06.2021 (GVOBl. M-V S. 1033), beschließt die Stadtvertretung die Satzung über die 9. (vereinfachte) Änderung des Bebauungsplans (B-Plans) Nr. 11/91 einschließlich der örtlichen Bauvorschriften für das Gebiet „Woldegker Chaussee/ Carl-Meier-Straße“.

**2.** Die Begründung zur Satzung wird gebilligt.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt**

| | | |
|---|---|---|
| Stimmberechtigte Mitglieder Gesamt: 29 | Anwesend: 23 | |
| Ja-Stimmen: 23 | Nein-Stimmen: - | Enthaltungen: - |

## 9 Satzung über die 4. Änderung und 1. Ergänzung des Bebauungsplans (B-Plans) Nr. 16/91-15(1)/92 „Wesenberger Chaussee-Süd/ Schlangenallee“ VO(S)/2021/694

Es gibt keine Anmerkungen bzw. Anfragen zu diesem Beschluss.

**Beschluss:**

**1.** Auf der Grundlage der §§ 1 (8) und 10 des Baugesetzbuchs (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 9 des Gesetzes vom 10. September 2021 (BGBl. I S. 4147), sowie nach § 86 der Landesbauordnung Mecklenburg-Vorpommern (LBauO M-V) in der Fassung der Bekanntmachung vom 15.10.2015 (GVOBl. M-V S. 344, 2016 S. 28), zuletzt geändert durch das Gesetz vom 26.06.2021 (GVOBl. M-V S. 1033), beschließt die Stadtvertretung die Satzung über die 4. Änderung und 1. Ergänzung des Bebauungsplans (B-Plans) Nr. 16/91-15(1)/92 einschließlich der örtlichen Bauvorschriften für das Gebiet „Wesenberger Chaussee-Süd/ Schlangenallee“.

**2.** Die Begründung zur Satzung wird gebilligt.

**Abstimmungsergebnis: mehrheitlich zugestimmt**

| Stimmberechtigte Mitglieder Gesamt: 29 | Anwesend: 23 | |
|---|---|---|
| Ja-Stimmen: 20 | Nein-Stimmen: 2 | Enthaltungen: 1 |

## 10 Satzung über den Bebauungsplan Nr. 69(1)/12-19 "Dr.-Schwentner-Straße" VO(S)/2021/693

Es gibt keine Anmerkungen bzw. Anfragen zu diesem Beschluss.

**Beschluss:**

**1.** Auf der Grundlage des § 10 des Baugesetzbuchs (BauGB) in der Fassung der Bekanntmachung vom 03.11.2017 (BGBl. I S. 3634), zuletzt geändert durch Artikel 9 des Gesetzes vom 10.09.2021 (BGBl. I S. 4147), sowie nach § 86 der Landesbauordnung Mecklenburg-Vorpommern (LBauO M-V) in der Fassung der Bekanntmachung vom 15.10.2015 (GVOBl. M-V S. 344, 2016 S. 28), zuletzt geändert durch Gesetz vom 26.06.2021 (GVOBl. M-V S. 1033), beschließt die Stadtvertretung den Bebauungsplan (B-Plan) Nr. 69(1)/12-19 „Dr.-Schwentner-Straße“, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A) und dem Text (Teil B), als Satzung.

**2.** Die Begründung zur Satzung wird gebilligt.

**Abstimmungsergebnis: mehrheitlich zugestimmt**

| Stimmberechtigte Mitglieder Gesamt: 29 | Anwesend: 23 | |
|---|---|---|
| Ja-Stimmen: 22 | Nein-Stimmen: 1 | Enthaltungen: - |

## 11 Annahme einer Spende (S) VO(S)/2021/699

Die Summe hat sich bis zur heutigen Sitzung noch einmal geändert.
Sie muss wie folgt geändert werden: **2.348,50 Euro** (Stand: 16.12.2021).

**Beschluss:**

Die Stadtvertretung beschließt die Annahme einer Spende

| | |
|---|---|
| Spender: | Spendenbox |
| Spendenhöhe: | 2.118,50 € (Stand 13.12.2021, wird bis zum 16.12.21 aktualisiert) |
| Spendenzweck: | Anschaffung einer Sitzbank zu Ehren Friedrich Wilhelm Buttel auf dem gleichnamigen Platz |

**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt**

| Stimmberechtigte Mitglieder Gesamt: 29 | Anwesend: 23 | |
|---|---|---|
| Ja-Stimmen: 23 | Nein-Stimmen: - | Enthaltungen: - |

## 12 Änderung der Festsetzung des Kaufpreises im Geltungsbereiches des B-Plan-Gebietes Nr. 12/91 "Zierker Straße/ Sandberg" VO(S)/2021/698

Es gibt keine Anmerkungen bzw. Anfragen zu diesem Beschluss.

**Beschluss:**
Die Stadtvertretung beschließt:

- die Aufhebung des Beschlusses VO/2020/484 Festsetzung des Kaufpreises und Veräußerung der Wohngrundstücke in Ergänzung des Geltungsbereiches des B-Plan-Gebietes Nr. 12/91 „Zierker Straße/Sandberg“,
- die Veräußerung der Wohngrundstücke in Ergänzung des B-Plan-Gebietes Nr. 12/91 „Zierker Straße/ Sandberg“,
- die Festsetzung des Kaufpreises der erschlossenen Wohngrundstücke auf 75,00 €/m²,
- die Eintragung einer Grundschuld bis zu einer Höhe von 550.000,00 € zuzüglich Zinsen für die Erwerber in das Grundbuch der Stadt Neustrelitz.

**Abstimmungsergebnis: mehrheitlich zugestimmt**

| Stimmberechtigte Mitglieder Gesamt: 29 | | Anwesend: 23 |
|---|---|---|
| Ja-Stimmen: 19 | Nein-Stimmen: 1 | Enthaltungen: 3 |

## 13 Feststellungsbeschluss zum Jahresabschluss 2020 der Erwin-Hemke-Stiftung der Stadt Neustrelitz (S) VO(S)/2021/687

Es gibt keine Anmerkungen bzw. Anfragen zu diesem Beschluss.

**Beschluss:**
Gemäß § 60 Abs. 5 der Kommunalverfassung Mecklenburg-Vorpommern stellt die Stadtvertretung der Stadt Neustrelitz den aufgestellten Jahresabschluss 2020 der Erwin-Hemke-Stiftung der Stadt Neustrelitz fest und beschließt diesen.

**Abstimmungsergebnis: mehrheitlich zugestimmt**

| Stimmberechtigte Mitglieder Gesamt: 29 | | Anwesend: 23 |
|---|---|---|
| Ja-Stimmen: 15 | Nein-Stimmen: 1 | Enthaltungen: 7 |

## 14 Entlastung des Bürgermeisters zum Jahresabschluss 2020 der Erwin-Hemke-Stiftung der Stadt Neustrelitz (S) VO(S)/2021/688

Es gibt keine Anmerkungen bzw. Anfragen zu diesem Beschluss.

**Beschluss:**
Gemäß § 60 Abs. 5 der Kommunalverfassung Mecklenburg-Vorpommern beschließt die Stadtvertretung der Stadt Neustrelitz dem Bürgermeister für den beschlossenen Jahresabschluss 2020 der Erwin-Hemke-Stiftung der Stadt Neustrelitz Entlastung
zu erteilen.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt**

| Stimmberechtigte Mitglieder Gesamt: 29 | Anwesend: 23 | |
|---|---|---|
| Ja-Stimmen: 18 | Nein-Stimmen: - | Enthaltungen: 5 |

## 15 Auszahlung einer Spende im Rahmen der Flutopferhilfe VO(S)/2021/705

Es gibt keine Anmerkungen bzw. Anfragen zu diesem Beschluss.

**Beschluss:**
Die Stadtvertretung Neustrelitz beschließt die Annahme von Spenden sowie deren Auszahlung im Rahmen der Flutopferhilfe in Höhe von 1.550,- Euro an die gemeinnützige Organisation DRK e.V.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig zugestimmt**

| Stimmberechtigte Mitglieder Gesamt: 29 | Anwesend: 23 | |
|---|---|---|
| Ja-Stimmen: 23 | Nein-Stimmen: - | Enthaltungen: - |

## 16 Alarmierung Feuerwehr (Fraktionsvorlage SPD) VO(S)/2021/630-01

Herr Oehlschläger stellt den Beschluss vor und erläutert noch einmal die Eilbedürftigkeit (u.a. Funknetz ist nicht zu 100% flächendeckend und deshalb ist die Warnung der Bevölkerung mittels Sirenen dringend erforderlich).

Herr Oehlschläger bittet weiterhin darum, den Beschlussvorschlag wie unten aufgeführt um **ALT STRELITZ** zu ergänzen.

Herr Petters fragt zum Stand Beschluss VO (S) 2021 630 – Prüfauftrag zur Alarmierung Feuerwehr - aus der Stadtvertretersitzung 17.06.2021.
Herr Grund erklärt, dass er im Schreiben an die SPD-Fraktion und den Stadtpräsidenten geantwortet und auch vorgeschlagen hat, dass es im 1. Quartal 2022 eine Beratung oder eine Ausschusssitzung zum Thema Feuerwehr geben sollte, da weitere wichtige Entscheidungen u.a. zu den Standorten und zum Brandschutzbedarfsplan getroffen werden müssen. Der Prüfauftrag zur Alarmierung mit Sirenen wird innerhalb der Verwaltung immer noch weiter ausgearbeitet.
Weiterhin kann mitgeteilt werden, dass das Amt für Ordnung und Sicherheit bereits seit einigen Jahren dabei ist ein Bevölkerungswarnsystem zu entwickeln. Auch muss unterschieden werden zwischen der Alarmierung der Feuerwehrkameraden mittels Sirenen und der Warnung der Bevölkerung.

Herr Häusser-Nixdorf verlässt die Sitzung.

Nunmehr sind 22 von 29 Stadtvertretern anwesend.
Auch Herr Poland nimmt nicht an dieser Abstimmung teil.
Somit sind 21 Stadtvertreter anwesend.

**Beschluss:**
Die Stadtvertretung beauftragt den Bürgermeister dafür zu sorgen, dass eine zusätzliche Alarmierung (3x 1 Minute) der Ortswehr Neustrelitz **und ALTSTRELITZ** der Freiwilligen Feuerwehr Neustrelitz mittels Sirenen beim Stichwort „Feuer Mittel“, „Feuer Groß“, „TH Mittel“, und „TH Groß“, ab dem 01.01.2022 täglich in der Zeit von 07.00 Uhr bis 20.00 Uhr erfolgt.

**Abstimmungsergebnis: einstimmig mit o.g. Änderung zugestimmt**

| | | |
|---|---|---|
| Stimmberechtigte Mitglieder Gesamt: 29 | Anwesend: 21 | |
| Ja-Stimmen: 21 | Nein-Stimmen: - | Enthaltungen: - |

## 17 Antrag der Fraktion AfD zur Änderung der Hauptsatzung

Herr Bussert stellt den Antrag der AfD-Fraktion vor.
Es geht hier darum, dass wegen der prekären Haushaltslage ein Haushaltsausschuss gebildet werden soll. Die Wahl der Mitglieder dieses Ausschusses soll in der Stadtvertretersitzung im Februar 2022 erfolgen, deshalb heute die Eilbedürftigkeit.
Damit alle Fraktionen stimmberechtigt darin vertreten sein können, soll die Anzahl von derzeit 5 Mitgliedern auf 7 Mitglieder geändert werden.

Herr Petters bittet um folgende Änderung:
*§ 14 Absatz **4** wird wie folgt **hinzugefügt:***
„§ 6 der Hauptsatzung tritt mit Wirkung vom 01.01.2022 in Kraft.“

Dieser Änderung kann so zugestimmt werden.

An der Beratung und Abstimmung zum TOP 17 nehmen weiterhin 21 Stadtvertreter teil.

Über folgenden geänderten Antrag wird abgestimmt.
*§ 6 Abs.3 Satz 1 wird wie folgt geändert:*
*„Zeitweilig kann ein Sonderausschuss mit 7 Stadtvertretern gebildet werden.“*
*§ 14 Abs. ~~1~~ 4 wird wie folgt ~~geändert~~ hinzugefügt:*
*„§ 6 der Hauptsatzung tritt mit Wirkung vom 01.01.2022 in Kraft.“*

Abstimmung mit der o.g. Änderung: 2 Gegenstimmen, 3 Enthaltungen, 16 Ja-Stimmen
Somit ist der Antrag mehrheitlich angenommen.

Herr Milbredt bittet darum, Folgendes an den Landtagsabgeordneten Andreas Butzki weiterzuleiten und um eine Antwort in der kommenden Stadtvertretersitzung.
Es geht um einen Zeitungsartikel 11.12./12.12.2021 im Nordkurier, wo es um den Zuständigkeitsbereich für die Förderung bestimmter Regionen in Mecklenburg-Vorpommern geht. Hier soll nicht der gesamte Landkreis MSE in die Zuständigkeit

von Herrn Maass (SPD) fallen, wonach u.a. Neustrelitz nicht auf zukünftige Fördermittel hoffen kann.
Welchen Beitrag hat Herr A.Butzki geleistet, dem entgegenzuwirken?

Herr Grund und auch Herr von der Wense bedanken sich bei Allen für das zurückliegende Jahr und die geleistete Arbeit und wünschen frohe Weihnachten sowie ein gutes neues Jahr.

| Stadtpräsident: | Bürgermeister | Protokollantin: |
|---|---|---|
| Ernst August von der Wense | Andreas Grund | Daniela Handl |