



## Beschlussauszug aus der 15. Sitzung der Stadtvertretung der Residenzstadt Neustrelitz vom 19.08.2021

---

### **Top 13 Festsetzung des Kaufpreises und Veräußerung der Wohngrundstücke im Geltungsbereich des B-Plan-Gebietes Nr. 68/12 "Wohngebiet zwischen Höhen - und Karbe-Wagner-Straße"**

Herr Zell merkt an, dass sich der Finanzausschuss dafür ausgesprochen hat, dass in die Beschlussvorlage *der Eigenbedarf* mit aufgenommen wird.

Im Hauptausschuss wurde dann wiederum beschlossen, dass die Vorlage ohne Änderung in die Stadtvertretung geht, weil auch ohne diesen Zusatz ein weit überwiegender Teil der Grundstücke an selbstnutzende Familien verkauft wird und es ein Kontrollproblem gibt, so Herr Grund.

Herr Bussert fügt an, dass sich der Finanzausschuss auch dazu verständigt hat, dass es eine Prozessbeschreibung zur Vergabe dieser Grundstücke geben soll. Dazu erklärt Herr Grund, dass es hier lediglich um die Festsetzung des Kaufpreises geht.

#### **Beschluss:**

Die Stadtvertretung beschließt:

- die Veräußerung der Wohngrundstücke im B-Plan-Gebiet Nr. 68/12 „Wohngebiet zwischen Höhen-und Karbe- Wagner-Straße“
- die Festsetzung des Kaufpreises der Wohngrundstücke auf 50,00 €/m<sup>2</sup>,
- die Eintragung einer Grundschuld bis zu 550.000,00 € zuzüglich Zinsen für die Erwerber in das Grundbuch der Stadt Neustrelitz

#### **Abstimmungsergebnis: mehrheitlich zugestimmt**

Stimmberechtigte Mitglieder Gesamt: 29		Anwesend: 24
Ja-Stimmen: 21	Nein-Stimmen: 1	Enthaltungen: 2

Der Auszug entspricht dem Inhalt der Beratung.

Residenzstadt Neustrelitz, 31. August 2021