



*Betreff*

**Erforderliche Maßnahmen bei einem Weiterbetrieb der Badestellen  
Fürstensee und Klein Trebbow (S)**

*Sachbearbeitende Dienststelle:*

**Bürgermeister**

*Datum*

**11.05.2020**

*Sachbearbeitung:*

**Andreas Grund**

*Verantwortlich:*

*Beteiligte Dienststellen:*

*Beratungsfolge (Zuständigkeit)*

*Sitzungstermin*

*Status*

Ortschaftsrat Fürstensee (Vorberatung)

Ortschaftsrat Klein Trebbow (Vorberatung)

Ausschuss für Stadtentwicklung und Bau (Vorberatung)

Finanzausschuss (Vorberatung)

Stadtvertretung der Stadt Neustrelitz (Entscheidung)

**18.05.2020**

**Beschlussvorschlag:**

Die Ausführungen in der Sachdarstellung (Problembeschreibung / Begründung) werden von der Stadtvertretung Neustrelitz zur Kenntnis genommen.

Der Bürgermeister wird beauftragt, die erforderlichen Umbauten vornehmen zu lassen, das Beschilderungskonzept zu erarbeiten und die notwendige Haus- und Badeordnung zu erstellen und umzusetzen.

Die Stadtvertretung Neustrelitz beschließt weiterhin die Umwidmung der für den Abriss geplanten Mittel in Klein Trebbow und Fürstensee für die Realisierung der erforderlichen Maßnahmen (siehe anliegende Aufstellung vom 13.02.2020) in Höhe von 22.662,84 €.

| Beratungsergebnis |                     |    |            |            |                         |                                 |
|-------------------|---------------------|----|------------|------------|-------------------------|---------------------------------|
| Gremium           |                     |    | Sitzung am |            | TOP                     |                                 |
|                   |                     |    |            |            |                         |                                 |
| einstimmig        | mit Stimmenmehrheit | ja | nein       | Enthaltung | laut Beschlussvorschlag | abweichender Beschluss (Rücks.) |
|                   |                     |    |            |            |                         |                                 |

## Problembeschreibung / Begründung:

Ausgelöst durch ein Gerichtsurteil des Bundesgerichtshofes (BGH) im Rahmen eines Badeunfalls zu Badestellen bzw. Naturbädern erfolgte durch die Stadtverwaltung / den Bürgermeister die Bewertung der Badestellen der Stadt. Dabei wurde untersucht, unter welchen Kriterien das Einhalten der Verkehrssicherungs- und Aufsichtspflicht gewährleistet und welche Variante beim Betrieb möglich bzw. sinnvoll ist. Stadtvertretung und Ortschaftsräte orientierten dabei auf:

- den Erhalt der Steganlagen in Fürstensee und Klein Trebbow
- einen (Weiter-) Betrieb der Badestellen ohne Schwimm- bzw. Badeaufsicht

In rechtlicher Hinsicht ist wichtig: es wird unterschieden in „Naturbad“ und „Badestelle“. Ein Naturbad löst ungleich höhere Anforderungen an die laufenden Kontrollen für die tägliche Freigabe aus und gleicht den Anforderungen bei öffentlichen Bädern. Dies kann in Fürstensee und Klein Trebbow nicht geleistet werden. Aus diesem Grund empfiehlt die Verwaltung einen Betrieb als Badestelle.

Allerdings müssen hierfür einige Veränderungen an der vorhandenen Infrastruktur vorgenommen werden:

1. Neues Beschilderungskonzept nach DIN ISO 20712 bzw. DIN 4844, das deutlich macht, dass das Baden auf eigene Gefahr geschieht, Zugangsbereiche definiert, etc.
2. Die Badestege müssen nicht entfernt werden. Es dürfen nur keine Badestege mehr sein. Das bedeutet, es ist ein Geländer anzubringen, das mit DIN-gerechten Schildern und Piktogrammen zu versehen ist, die das Hineinspringen ins Wasser verbieten. Die Geländer können zum See hin geöffnet sein und je eine Badeleiter angebracht werden, die den Wasserzugang ermöglicht. Weiter sind DIN-gerechte Schilder mit Piktogrammen anzubringen, die ein Unterschwimmen der Stege verbieten.
3. Sämtliche andere Stege, die sich rund um unsere Seen befinden und überwiegend von Anglern genutzt werden, sind mit einem Schild „Betreten nur für Angler erlaubt – Wasserzutritt verboten“ sowie Absperrketten bzw. noch besser abschließbaren Türen zu versehen.
4. Der Bürgermeister wird beauftragt, mit der Verwaltung eine Haus- und Badeordnung zu erlassen und deren Einhaltung regelmäßig zu kontrollieren (Entwurf siehe Anlage).

Dazu gibt es einschlägig bestimmte Empfehlungen:

Während der Badesaison sind morgens das Gelände, der Strand, das Ufer und der Untergrund des Badestellenbereiches auf gefährliche Gegenstände zu untersuchen. Dabei reicht eine Begehung bzw. Befahrung aus, da eine komplette und hundertprozentige Untersuchung des Geländes die Anforderungen an die Verkehrssicherungspflicht übersteigt.

Eine Abgrenzung der Nutzungsbereiche in Nichtschwimmer und Schwimmer ist nicht erforderlich und sollte auch nicht vorgenommen werden. Weiter ist keine Beaufsichtigung des Badebetriebes (Wasseraufsicht) durch die Stadt erforderlich.

Aus Sicherheitsgründen sollten wir jetzt Nutzungszeiten, z.B. von 08.00 bis 20.00 Uhr in der Zeit von Anfang Mai bis Ende September einführen, um Haftungsprobleme bei einem Badeunfall durch „Schwarzbader“ zu vermeiden. Damit einhergehend erfolgt ein Badeverbot außerhalb dieser Zeiten, was durch die Stadt stichprobenartig zu kontrollieren ist.

Durch die Stadt ist eine Haus- und Badeordnung zu erstellen. Ein Mustervorschlag stammt aus einem unserer Partnerstadt Schwäbisch Hall vorliegenden Gutachten. Diese ist noch zusammen mit dem erforderlichen Beschilderungskonzept in der Verwaltung anzupassen und abzustimmen.

Weiter sollen konkurrierende Nutzungen vermieden werden, weshalb in der Badesaison die gleichzeitige Nutzung durch Schwimmer, Bootsfahrer, Surfer, Angler etc. verboten werden sollte, weil damit ein höheres Unfallrisiko einhergeht. Eine Aufteilung der Seen in ein Badeareal und einen Bereich für oben stehende Nutzungen können von Vorteil für die Umsetzung aller Regelungen sein.

Als Bezeichnung wird „Badestelle am ... See“ empfohlen. Einrichtungen, wie Papierkörbe, Parkplätze, Sitzmöglichkeiten und Liegewiesen etc. können wie bisher bestehen bleiben.

Die Ortschaftsräte und die beratenden Fachausschüsse der Stadtvertretung (AKT + BA) werden in die anstehenden Veränderungen einbezogen. Aufgrund des außerplanmäßigen Sitzungstermins entfallen die Vorberatungen zu diesem Beschluss. Das Thema ist jedoch seit über 6 Monaten in verschiedenen Tagesordnungen diskutiert worden.

### Finanzielle Auswirkungen:

#### Finanzielle Auswirkungen abweichend vom Haushaltsplan:

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |              |                         |         |                         |                 |     |                         |     |     |                      |  |              |      |     |     |      |     |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |              |  |         |      |     |     |      |     |     |              |  |              |      |     |     |      |     |     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-------------------------|---------|-------------------------|-----------------|-----|-------------------------|-----|-----|----------------------|--|--------------|------|-----|-----|------|-----|-----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--|---------|------|-----|-----|------|-----|-----|--------------|--|--------------|------|-----|-----|------|-----|-----|
| <b>Im laufenden Haushaltsjahr:</b><br><br><input checked="" type="checkbox"/> <b>Nein</b><br><input type="checkbox"/> <b>Ja</b><br><br><u>Ergebnishaushalt:</u><br><b>Produkt / Konto:</b><br><table style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 30%;">Aufwendungen</td> <td style="width: 30%;"></td> <td style="width: 40%;">Erträge</td> </tr> <tr> <td>Alt:</td> <td style="text-align: right;">0 €</td> <td style="text-align: right;">0 €</td> </tr> <tr> <td>Neu:</td> <td style="text-align: right;">0 €</td> <td style="text-align: right;">0 €</td> </tr> </table><br><u>Finanzhaushalt:</u><br><b>Produkt / Konto:</b><br><b>Maßnahme-Nr.:</b><br><table style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 30%;">Auszahlungen</td> <td style="width: 30%;"></td> <td style="width: 40%;">Einzahlungen</td> </tr> <tr> <td>Alt:</td> <td style="text-align: right;">0 €</td> <td style="text-align: right;">0 €</td> </tr> <tr> <td>Neu:</td> <td style="text-align: right;">0 €</td> <td style="text-align: right;">0 €</td> </tr> </table> | Aufwendungen |                         | Erträge | Alt:                    | 0 €             | 0 € | Neu:                    | 0 € | 0 € | Auszahlungen         |  | Einzahlungen | Alt: | 0 € | 0 € | Neu: | 0 € | 0 € | <b>In Folgejahren:</b><br><br><input checked="" type="checkbox"/> <b>Nein</b><br><input type="checkbox"/> <b>Ja</b> <input type="checkbox"/> einmalig <input type="checkbox"/> jährlich<br><br><u>Ergebnishaushalt:</u><br><table style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 30%;">Aufwendungen</td> <td style="width: 30%;"></td> <td style="width: 40%;">Erträge</td> </tr> <tr> <td>Alt:</td> <td style="text-align: right;">0 €</td> <td style="text-align: right;">0 €</td> </tr> <tr> <td>Neu:</td> <td style="text-align: right;">0 €</td> <td style="text-align: right;">0 €</td> </tr> </table><br><u>Finanzhaushalt:</u><br><table style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 30%;">Auszahlungen</td> <td style="width: 30%;"></td> <td style="width: 40%;">Einzahlungen</td> </tr> <tr> <td>Alt:</td> <td style="text-align: right;">0 €</td> <td style="text-align: right;">0 €</td> </tr> <tr> <td>Neu:</td> <td style="text-align: right;">0 €</td> <td style="text-align: right;">0 €</td> </tr> </table> | Aufwendungen |  | Erträge | Alt: | 0 € | 0 € | Neu: | 0 € | 0 € | Auszahlungen |  | Einzahlungen | Alt: | 0 € | 0 € | Neu: | 0 € | 0 € |
| Aufwendungen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |              | Erträge                 |         |                         |                 |     |                         |     |     |                      |  |              |      |     |     |      |     |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |              |  |         |      |     |     |      |     |     |              |  |              |      |     |     |      |     |     |
| Alt:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 0 €          | 0 €                     |         |                         |                 |     |                         |     |     |                      |  |              |      |     |     |      |     |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |              |  |         |      |     |     |      |     |     |              |  |              |      |     |     |      |     |     |
| Neu:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 0 €          | 0 €                     |         |                         |                 |     |                         |     |     |                      |  |              |      |     |     |      |     |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |              |  |         |      |     |     |      |     |     |              |  |              |      |     |     |      |     |     |
| Auszahlungen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |              | Einzahlungen            |         |                         |                 |     |                         |     |     |                      |  |              |      |     |     |      |     |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |              |  |         |      |     |     |      |     |     |              |  |              |      |     |     |      |     |     |
| Alt:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 0 €          | 0 €                     |         |                         |                 |     |                         |     |     |                      |  |              |      |     |     |      |     |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |              |  |         |      |     |     |      |     |     |              |  |              |      |     |     |      |     |     |
| Neu:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 0 €          | 0 €                     |         |                         |                 |     |                         |     |     |                      |  |              |      |     |     |      |     |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |              |  |         |      |     |     |      |     |     |              |  |              |      |     |     |      |     |     |
| Aufwendungen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |              | Erträge                 |         |                         |                 |     |                         |     |     |                      |  |              |      |     |     |      |     |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |              |  |         |      |     |     |      |     |     |              |  |              |      |     |     |      |     |     |
| Alt:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 0 €          | 0 €                     |         |                         |                 |     |                         |     |     |                      |  |              |      |     |     |      |     |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |              |  |         |      |     |     |      |     |     |              |  |              |      |     |     |      |     |     |
| Neu:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 0 €          | 0 €                     |         |                         |                 |     |                         |     |     |                      |  |              |      |     |     |      |     |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |              |  |         |      |     |     |      |     |     |              |  |              |      |     |     |      |     |     |
| Auszahlungen                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |              | Einzahlungen            |         |                         |                 |     |                         |     |     |                      |  |              |      |     |     |      |     |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |              |  |         |      |     |     |      |     |     |              |  |              |      |     |     |      |     |     |
| Alt:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 0 €          | 0 €                     |         |                         |                 |     |                         |     |     |                      |  |              |      |     |     |      |     |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |              |  |         |      |     |     |      |     |     |              |  |              |      |     |     |      |     |     |
| Neu:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 0 €          | 0 €                     |         |                         |                 |     |                         |     |     |                      |  |              |      |     |     |      |     |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |              |  |         |      |     |     |      |     |     |              |  |              |      |     |     |      |     |     |
| <p style="text-align: center;"><b>Finanzielle Mittel stehen:</b></p> <div style="display: flex; justify-content: space-between;"> <div style="width: 45%;"> <input type="checkbox"/> <b>auf anderem Produktkonto zur Verfügung</b> (Deckungsvorschlag)<br/> <table style="width: 100%;"> <tr> <td style="width: 30%;">Ergebnishaushalt:</td> <td style="width: 30%; text-align: right;">0 €</td> <td style="width: 40%;"><b>Produkt / Konto:</b></td> </tr> <tr> <td>Finanzhaushalt:</td> <td style="text-align: right;">0 €</td> <td><b>Produkt / Konto:</b></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td><b>Maßnahme-Nr.:</b></td> </tr> </table> </div> <div style="width: 45%;"> <input type="checkbox"/> <b>nicht zur Verfügung</b> (kein Deckungsvorschlag)         </div> </div>                                                                                                                                                                                                                                                                 |              | Ergebnishaushalt:       | 0 €     | <b>Produkt / Konto:</b> | Finanzhaushalt: | 0 € | <b>Produkt / Konto:</b> |     |     | <b>Maßnahme-Nr.:</b> |  |              |      |     |     |      |     |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |              |  |         |      |     |     |      |     |     |              |  |              |      |     |     |      |     |     |
| Ergebnishaushalt:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 0 €          | <b>Produkt / Konto:</b> |         |                         |                 |     |                         |     |     |                      |  |              |      |     |     |      |     |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |              |  |         |      |     |     |      |     |     |              |  |              |      |     |     |      |     |     |
| Finanzhaushalt:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 0 €          | <b>Produkt / Konto:</b> |         |                         |                 |     |                         |     |     |                      |  |              |      |     |     |      |     |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |              |  |         |      |     |     |      |     |     |              |  |              |      |     |     |      |     |     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |              | <b>Maßnahme-Nr.:</b>    |         |                         |                 |     |                         |     |     |                      |  |              |      |     |     |      |     |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |              |  |         |      |     |     |      |     |     |              |  |              |      |     |     |      |     |     |
| <b>Bemerkungen:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |              |                         |         |                         |                 |     |                         |     |     |                      |  |              |      |     |     |      |     |     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |              |  |         |      |     |     |      |     |     |              |  |              |      |     |     |      |     |     |

### Anlagen:

- Entwurf Haus- und Badeordnung
- Kostenaufstellung für Abriss / Reparatur

\_\_\_\_\_  
Stadtpräsident

Siegel

\_\_\_\_\_  
Bürgermeister

## **Haus- und Badeordnung für die Badestellen der Stadt Neustrelitz**

### **§ 1 Allgemeines**

1. Die Haus- und Badeordnung dient der Sicherheit, Ordnung und Sauberkeit im Bereich der Badestelle.
2. Die Hausordnung ist für alle Gäste verbindlich. Mit dem Zugang zum Gelände erkennt jeder Besucher diese sowie alle sonstigen zur Aufrechterhaltung der Verkehrssicherheit erlassenen Anordnungen an.
3. Die Einrichtungen der Badestelle sowie das Gelände sind pfleglich zu behandeln. Bei missbräuchlicher Benutzung, schuldhafter Verunreinigung oder Beschädigung haftet der Gast für den Schaden. Anfallender Müll ist selbst zu beseitigen.
4. Die Gäste haben alles zu unterlassen, was den guten Sitten sowie dem Aufrechterhalten der Sicherheit, Ruhe und Ordnung zuwiderläuft. Eine Störung, Belästigung oder Gefährdung anderer Personen ist nicht gestattet. Ferner ist das Fotografieren und Filmen fremder Personen und Gruppen ohne deren Einwilligung verboten. Für gewerbliche Zwecke und für die Presse bedarf das Fotografieren und Filmen der vorherigen Zustimmung des Betreibers.
5. Das Rauchen ist nur ab einem Alter von 18 Jahren gestattet. Bereitgestellte Aschenbecher sind zu benutzen. Liegewiesen sind von Zigarettenresten freizuhalten.
6. Behälter aus Glas oder Porzellan (Flaschen etc.) dürfen nicht benutzt werden.
7. Das Personal der Stadt Neustrelitz übt gegenüber allen Besuchern das Hausrecht aus. Den Anweisungen des Personals ist Folge zu leisten. Gäste, die gegen die Hausordnung verstoßen, können vorübergehend oder dauernd vom Besuch der Badestellen ausgeschlossen werden. Daneben kann ein Hausverbot ausgesprochen werden. Bei Nichtbeachten des Hausverbotes erfolgt eine Strafanzeige wegen Hausfriedensbruch.
8. Wünsche, Anregungen und Beschwerden nimmt das Personal der Stadt Neustrelitz entgegen.
9. Fundgegenstände sind an das Fundbüro abzugeben. Über diese wird nach den gesetzlichen Bestimmungen verfahren.
10. Den Gästen ist es nicht erlaubt, Musikinstrumente, Tonwiedergabegeräte, Fernsehgeräte oder andere Medien (z. B. Mobiltelefone) zu benutzen, die andere Gäste belästigen.

### **§ 2 Öffnungszeiten und Zutritt**

1. Die Öffnungszeiten werden öffentlich bekannt gegeben. Nach Ablauf der Öffnungszeiten ist das Gelände sauber zu verlassen.
2. Der Betreiber kann die Benutzung der Badestelle, z.B. bei Veranstaltungen, einschränken.

3. Der Zutritt ist nicht gestattet:
  - a) Personen, die unter Einfluss berauschender Mittel stehen,
  - b) Personen, die Tiere mit sich führen,
  - c) Personen, die das Gelände oder die Badestelle zu gewerblichen oder sonstigen nicht üblichen Zwecken nutzen wollen.
4. Personen, die sich ohne fremde Hilfe nicht sicher fortbewegen können, Kinder unter 7 Jahren und Menschen mit Einschränkungen ist die Benutzung der Badestelle nur zusammen mit einer geeigneten Begleitperson, die das 18. Lebensjahr vollendet hat, gestattet.

### **§ 3 Haftung**

1. Die Gäste benutzen die Badestelle einschließlich der Einrichtungen auf eigene Gefahr, unbeschadet der Verpflichtung des Betreibers, das Gelände in einem verkehrssicheren Zustand zu erhalten. Für höhere Gewalt und Zufall sowie für Mängel, die auch bei Einhaltung der üblichen Sorgfalt nicht sofort erkannt werden, haftet der Betreiber nicht.
2. Für die Zerstörung, Beschädigungen oder für das Abhandenkommen der auf das Gelände der Badestelle eingebrachten Sachen und Wertgegenstände wird nicht gehaftet.
3. Der Betreiber oder deren Erfüllungsgehilfen haften, außer für Schäden aus der Verletzung von Leben, Körper oder Gesundheit, nur bei Vorsatz oder grober Fahrlässigkeit.

### **§ 4 Benutzung der Badestelle**

1. Die Nutzungszeit der Badestelle ist zeitlich begrenzt und richtet sich nach den Öffnungszeiten.
2. Die Benutzung der Badestelle geschieht auf eigene Gefahr. Es besteht keine Wasseraufsicht. Eltern bzw. Begleitpersonen haben auf ihre Kinder bzw. zu betreuenden Personen zu achten und haften für diese. Der Zugang zum Badestellengelände erfolgt nur über die gekennzeichneten Eingänge. Ein Hineinspringen, Hineinstoßen oder Hineinwerfen anderer Personen in die Badestelle ist nicht zulässig. Das Hineinspringen in die Badestelle insbesondere kopfüber ist wegen der damit verbundenen besonderen Gefahr verboten.
3. Bei der Benutzung von Sport- und Spielgeräten ist eine Störung der anderen Gäste zu vermeiden. Die Gäste haben gegenseitig Rücksicht zu nehmen.
4. Das Mitbringen und Verzehren alkoholischer Getränke, Grillen, offenes Feuer und Ballspiele sind verboten.
5. Das Befahren der Badestelle mit Booten ist verboten.

## **§ 5 Ausnahmen**

Die Hausordnung gilt für den allgemeinen Betrieb der Badestelle. Bei Sonderveranstaltungen können von dieser Ordnung Ausnahmen zugelassen werden, ohne dass es einer besonderen Aufhebung der Hausordnung bedarf.

**Wir danken Ihnen für die Beachtung der Hausordnung und wünschen Ihnen einen angenehmen Aufenthalt an der Badestelle.**

**Kostenermittlung Reparatur und Abbruch der Badesteganlagen**

| Pos                                 | Bezeichnung                                         | Menge  | E.P.        | G.P.       | Reparatur          | Abbruch            |
|-------------------------------------|-----------------------------------------------------|--------|-------------|------------|--------------------|--------------------|
| <b>1. Badestege Prälanksee</b>      |                                                     |        |             |            |                    |                    |
| <b>1.1. Steg - links -</b>          |                                                     |        |             |            |                    |                    |
|                                     | Erneuerung Bohlenlelag                              | 15 m   | 200 €/m     | 3.000,00 € | 3.570,00 €         |                    |
|                                     | Anstrich Bestandsgeländer                           | 15 m   | 35 €/m      | 525,00 €   | 624,75 €           |                    |
|                                     | zusätzliche Geländerkonstruktion                    | 16,3 m | 185 €/m     | 3.015,50 € | 3.588,45 €         |                    |
|                                     | Abbruch B=1,30                                      | 15 m   | 325 €/m     | 4.875,00 € |                    | 5.801,25 €         |
|                                     | <b>Summen [brutto] :</b>                            |        |             |            | <b>7.783,20 €</b>  | <b>5.801,25 €</b>  |
| <b>1.2. Steg - rechts -</b>         |                                                     |        |             |            |                    |                    |
|                                     | Erneuerung Bohlenlelag                              | 16 m   | 200 €/m     | 3.200,00 € | 3.808,00 €         |                    |
|                                     | Anstrich Bestandsgeländer                           | 16 m   | 35 €/m      | 560,00 €   | 666,40 €           |                    |
|                                     | zusätzliche Geländerkonstruktion                    | 17,3 m | 185 €/m     | 3.200,50 € | 3.808,60 €         |                    |
|                                     | Abbruch B=1,30                                      | 16 m   | 325 €/m     | 5.200,00 € |                    | 6.188,00 €         |
|                                     | <b>Summen [brutto] :</b>                            |        |             |            | <b>8.283,00 €</b>  | <b>6.188,00 €</b>  |
| <b>2. Badesteg Fürstensee</b>       |                                                     |        |             |            |                    |                    |
|                                     | Tragholm einschl. 2 Pfähle erneuern                 | 1 St.  | 1.650 €/St. | 1.650,00 € | 1.963,50 €         |                    |
|                                     | weitere 2 Tragholme einschl. 4 Pfähle               | 2 St.  | 1.650 €/St. | 3.300,00 € | 3.927,00 €         |                    |
|                                     | 5 Bohlenbeläge austauschen                          | 6 St.  | 35 €/St.    | 210,00 €   | 249,90 €           |                    |
|                                     | Anstrich Bestandsgeländer                           | 19,9 m | 35 €/m      | 696,50 €   | 828,84 €           |                    |
|                                     | zusätzliche Geländerkonstruktion                    | 20 m   | 185 €/m     | 3.700,00 € | 4.403,00 €         |                    |
|                                     | Abbruch Plattform B=2,00                            | 10,1 m | 345 €/m     | 3.491,40 € |                    | 4.154,77 €         |
|                                     | Abbruch Steg, B=2,00                                | 18,4 m | 345 €/m     | 6.348,00 € |                    | 7.554,12 €         |
|                                     | <b>Summen [brutto] :</b>                            |        |             |            | <b>11.372,24 €</b> | <b>11.708,89 €</b> |
| <b>3. Badesteg Klein Trebbow</b>    |                                                     |        |             |            |                    |                    |
|                                     | vorh. Geländerkonstruktion H=92cm ist unzulässig!!! |        |             |            |                    |                    |
|                                     | Rückbau Bestandsgeländer li.                        | 18 m   | 20 €/m      | 360,00 €   | 428,40 €           |                    |
|                                     | Geländer li. Neu                                    | 18 m   | 185 €/m     | 3.330,00 € | 3.962,70 €         |                    |
|                                     | Geländer re. Neu                                    | 14 m   | 185 €/m     | 2.590,00 € | 3.082,10 €         |                    |
|                                     | Abbruch Plattform, B=4,25                           | 4,4 m  | 700 €/m     | 3.080,00 € |                    | 3.665,20 €         |
|                                     | Abbruch Steg, B=2,2                                 | 17,5 m | 350 €/m     | 6.125,00 € |                    | 7.288,75 €         |
|                                     | <b>Summen [brutto] :</b>                            |        |             |            | <b>7.473,20 €</b>  | <b>10.953,95 €</b> |
| <b>4. Aussichtsplattform Zierke</b> |                                                     |        |             |            |                    |                    |
|                                     | zimmerermaßige Wandausfachung                       | 2,4 m  | 275 €/m     | 660,00 €   | 785,40 €           |                    |
|                                     | <b>Summen [brutto] :</b>                            |        |             |            | <b>785,40 €</b>    |                    |