



Residenzstadt Neustrelitz

VO(S)/2024/040
Beschlussvorlage Stadtvertretung
öffentlich

Ergänzung zum Durchführungsvertrag zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 76/22 "Pflege- und Gesundheitszentrum Schwarzer Weg"

<i>Organisationseinheit:</i> Amt für Stadtplanung und Grundstücksentwicklung <i>Antragsteller:</i>	<i>Datum</i> 17.12.2024
--	----------------------------

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Dezernentenkonferenz (Vorberatung)	07.01.2025	N
Ausschuss für Stadtentwicklung und Bau (Vorberatung)	21.01.2025	Ö
Hauptausschuss (Vorberatung)	27.01.2025	N
Stadtvertretung der Residenzstadt Neustrelitz (Entscheidung)	30.01.2025	Ö

Beschlussvorschlag

Die Stadtvertretung beschließt, dass der zwischen der Stadt Neustrelitz und der 24h-SeniorService GmbH abgeschlossene Durchführungsvertrag nach § 12 (1) BauGB zum vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 76/22 gemäß Anlage ergänzt werden soll.

Beratungsergebnis						
Gremium			Sitzung am		TOP	
einstimmig	mit Stimmen- mehrheit	ja	nein	Enthaltung	laut Beschluss- vorschlag	abweichender Beschluss (Rücks.)

Sachverhalt

Gemäß dem Abwägungsbeschluss VO(S)/2024/018 vom 07.11.2024 ist der zwischen der Stadt Neustrelitz und der 24h-SeniorService GmbH abgeschlossene Durchführungsvertrag zu ergänzen, was mit dieser Beschlussvorlage bezweckt ist.

Finanzielle Auswirkungen abweichend vom Haushaltsplan: ☒ **nein**

Anlage/n

1	Ergänzung zum Durchführungsvertrag (öffentlich)
---	---

Stadtpräsident

Siegel

Bürgermeister

Ergänzung zum Durchführungsvertrag

Der zwischen der **Stadt Neustrelitz**
Markt 1
17235 Neustrelitz
vertreten durch den Bürgermeister Herrn Andreas Grund

- nachfolgend „Stadt“ genannt -

sowie der **24h-SeniorService GmbH**
Schwarzer Weg 12
17235 Neustrelitz
vertreten durch die Geschäftsführerin Ilona Lehmann

- nachfolgend „Vorhabenträgerin“ genannt -

am 10.06./17.06.2024 geschlossene Durchführungsvertrag nach § 12 (1) Baugesetzbuch wird in § 4 „Vermeidung von Lärmbeeinträchtigungen der benachbarten Gewerbegrundstücke“ des Vertrags um die nachstehende Formulierung ergänzt:

„Diese Regelung findet auch für das zwischenzeitlich von der Vorhabenträgerin erworbene Grundstück Schwarzer Weg 10 (Gemarkung Neustrelitz, Flur 32, Flurstück 9/5) Anwendung.“

Neustrelitz, den

Neustrelitz, den

Stadt Neustrelitz

Vorhabenträgerin

Andreas Grund
Stadt Neustrelitz

Ilona Lehmann
24h-SeniorService GmbH